



SOCIEDAD MATRIZ SAAM S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados financieros consolidados intermedios
al 30 de junio 2019 y 2018

(Con el informe de los Auditores Independientes)



INFORME DE REVISIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 2 de agosto de 2019

Señores Accionistas y Directores
Sociedad Matriz SAAM S.A.

Hemos revisado el estado de situación financiera consolidado intermedio adjunto de Sociedad Matriz SAAM S.A. y subsidiarias al 30 de junio de 2019, y los estados consolidados intermedios de resultados y de resultados integrales por los períodos de tres y seis meses terminados el 30 de junio de 2019 y 2018, y los correspondientes estados consolidados intermedios de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio por los períodos de seis meses terminados en esas fechas.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados intermedios

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia de acuerdo con NIC 34 “Información financiera intermedia” incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y el mantenimiento de un control interno suficiente para proporcionar una base razonable para la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia, de acuerdo con el marco de preparación y presentación de información financiera aplicable.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es realizar nuestras revisiones de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile aplicables a revisiones de información financiera intermedia. Una revisión de información financiera intermedia consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. El alcance de una revisión, es substancialmente menor que el de una auditoría efectuada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre la información financiera. Por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión.

Conclusión

Basados en nuestras revisiones, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera hacerse a la información financiera intermedia para que esté de acuerdo con NIC 34 incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).



Santiago, 2 de agosto de 2019
Sociedad Matriz SAAM S.A.
2

Otros asuntos – Estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2018

Con fecha 8 de marzo de 2019 emitimos una opinión sin salvedades sobre los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018 de Sociedad Matriz SAAM S.A. y subsidiarias, en los cuales se incluye el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2018 que se presenta en los estados financieros consolidados intermedios adjuntos, además de sus correspondientes notas.

A blue ink signature of Jonathan Yeomans Gibbons, written in a cursive style.

Jonathan Yeomans Gibbons
RUT: 13.473.972-K

A blue ink signature of PricewaterhouseCoopers, written in a cursive style, with a horizontal line underneath.

SOCIEDAD MATRIZ SAAM S.A. Y SUBSIDIARIAS

CONTENIDO

Informe de revisión de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera Intermedios Consolidados

Estados de Resultados Integrales por Función Intermedios Consolidados

Estados de Flujos de Efectivo Intermedios Consolidados

Estados de Cambios en el Patrimonio Intermedios Consolidados

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

MUS\$ (expresado en miles de dólares estadounidenses)

Estado de Situación Financiera Consolidado Intermedio

Estado de situación financiera	Notas	(No auditado) 30-06-2019 MUS\$	31-12-2018 MUS\$
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	9	252.238	241.412
Otros activos financieros corrientes	10	3	11
Otros activos no financieros corrientes	14	8.512	9.455
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	11	70.617	74.271
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	12	16.203	11.007
Inventarios corrientes	13	12.611	12.885
Activos por impuestos corrientes, corrientes	20.1	28.529	25.619
Total de activos corrientes distintos de activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		<u>388.713</u>	<u>374.660</u>
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	8	<u>10.343</u>	<u>18.142</u>
Activos corrientes totales		<u>399.056</u>	<u>392.802</u>
Activos no corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	10	8.027	3.661
Otros activos no financieros no corrientes	14	22.346	22.158
Cuentas por cobrar no corrientes	11	15.364	15.832
Inventarios, no corrientes	13	1.112	1.056
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	211.717	216.257
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17.2	214.862	226.832
Plusvalía	17.1	46.735	45.664
Propiedades, planta y equipo	18	514.416	484.299
Propiedad de inversión	19	1.848	1.854
Activos por impuestos diferidos	21.1 y 21.2	<u>16.931</u>	<u>14.822</u>
Total de activos no corrientes		<u>1.053.358</u>	<u>1.032.435</u>
Total de activos		<u>1.452.414</u>	<u>1.425.237</u>

Estado de Situación Financiera Consolidado Intermedio

Patrimonio y pasivos	Notas	30-06-2019	31-12-2018
Pasivos		MUS\$	MUS\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	22	50.878	43.787
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	23	39.372	36.267
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	12	301	332
Otras provisiones a corto plazo	24	654	950
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	20.2	9.660	13.375
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	26.2	15.304	18.243
Otros pasivos no financieros corrientes	25	12.290	17.309
Pasivos corrientes totales		128.459	130.263
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	22	303.034	290.328
Otras provisiones a largo plazo	24	1.035	999
Pasivo por impuestos diferidos	21.1 y 21.2	74.396	74.614
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	26.2	9.351	8.666
Otros pasivos no financieros no corrientes	25	52	-
Total pasivos no corrientes		387.868	374.607
Total de pasivos		516.327	504.870
Patrimonio			
Capital emitido		586.506	586.506
Ganancias acumuladas		205.725	201.550
Otras reservas	27.2	(8.337)	(15.650)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		783.894	772.406
Participaciones no controladoras		152.193	147.961
Patrimonio total		936.087	920.367
Total de patrimonio y pasivos		1.452.414	1.425.237

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios consolidados.

SOCIEDAD MATRIZ SAAM S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado Consolidado Intermedio de Resultados Por Función (No Auditado)

Estado de resultados por función	Notas	<u>01-01-2019</u> <u>30-06-2019</u> MUS\$	<u>01-01-2018</u> <u>30-06-2018</u> MUS\$	<u>01-04-2019</u> <u>30-06-2019</u> MUS\$	<u>01-04-2018</u> <u>30-06-2018</u> MUS\$
Ganancia (pérdida)					
Ingresos de actividades ordinarias	28	254.031	256.865	124.729	130.071
Costo de ventas	29	<u>(177.023)</u>	<u>(184.352)</u>	<u>(87.373)</u>	<u>(91.789)</u>
Ganancia bruta		77.008	72.513	37.356	38.282
Otros ingresos	32	746	1.022	268	875
Gastos de administración	30	(33.278)	(36.747)	(16.233)	(18.565)
Otros gastos, por función	32	(1.526)	(1.390)	(777)	(769)
Otras ganancias (pérdidas)	34	<u>5.932</u>	<u>2.299</u>	<u>295</u>	<u>684</u>
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales		48.882	37.697	20.909	20.507
Ingresos financieros	31	3.479	2.583	1.715	1.127
Costos financieros	31	(9.567)	(9.102)	(4.784)	(4.731)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	16.1	9.157	8.318	4.558	4.010
Diferencias de cambio	37	(799)	(2.149)	(1.119)	(404)
Resultado por unidades de reajuste		<u>26</u>	<u>(4)</u>	<u>37</u>	<u>(1)</u>
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		51.178	37.343	21.316	20.508
Gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	21.3	<u>(13.516)</u>	<u>(11.475)</u>	<u>(4.844)</u>	<u>(5.146)</u>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		37.662	25.868	16.472	15.362
Ganancia, atribuible a:					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		31.064	20.004	13.104	11.873
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		<u>6.598</u>	<u>5.864</u>	<u>3.368</u>	<u>3.489</u>
Ganancia (pérdida)		37.662	25.868	16.472	15.362
Ganancia por acción (ver nota 27)					
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas	US\$/acción	0,003190	0,002055	0,001346	0,001219
Ganancia diluida por acción procedente de operaciones continuadas	US\$/acción	0,003190	0,002055	0,001346	0,001219

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios consolidados.

**Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales
(No Auditado)**

Estado de resultados integral	01-01-2019	01-01-2018	01-04-2019	01-04-2018
	30-06-2019	30-06-2018	30-06-2019	30-06-2018
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ganancia (pérdida)	37.662	25.868	16.472	15.362
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Diferencias de cambio por conversión(*)				
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	4.024	(3.778)	2.663	(3.411)
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencia de cambio por conversión	4.024	(3.778)	2.663	(3.411)
Coberturas del flujo de efectivo(*)				
Ganancias (pérdidas) por cobertura de flujos de efectivo, antes de impuestos	340	5.799	632	2.064
Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	340	5.799	632	2.064
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	1.200	(326)	1.318	(42)
Otro componente de otro resultado integral, antes de impuestos	5.564	1.695	4.613	(1.389)
Impuestos a las ganancias relacionado con otro resultado integral(*)				
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión	-	-	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo	5	(21)	1	(10)
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos	-	-	-	-
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	5	(21)	1	(10)
Otro resultado integral	5.569	1.674	4.614	(1.399)
Resultado integral total	43.231	27.542	21.086	13.963
Resultado integral atribuible a				
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	35.146	22.642	16.599	10.906
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	8.085	4.900	4.487	3.057
Resultado integral total	43.231	27.542	21.086	13.963

(*) Partidas que se reclasifican o pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo.

SOCIEDAD MATRIZ SAAM S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado Consolidado Intermedio de Flujos de Efectivo - Método Directo
(No Auditado)

	<u>01-01-2019</u> <u>31-06-2019</u> <u>MUS\$</u>	<u>01-01-2018</u> <u>31-06-2018</u> <u>MUS\$</u>
Estado de flujos de efectivo, método directo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	274.088	273.436
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	-	3.153
Otros cobros por actividades de operación	749	1.896
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(111.678)	(126.532)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(69.312)	(69.249)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	(3.951)	(4.636)
Otros pagos por actividades de operación	(18.670)	(17.656)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	71.226	60.412
Intereses pagados	(304)	-
Intereses recibidos	196	76
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(9.494)	(8.127)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	61.624	52.361

**Estado Consolidado Intermedio de Flujos de Efectivo, continuación
(No Auditado)**

	Notas	01-01-2019 30-06-2019 MUS\$	01-01-2018 30-06-2018 MUS\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	15.2	(278)	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	15.2	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	39	1.073	1.480
Compras de propiedades, planta y equipo	39	(17.589)	(17.527)
Compras de activos intangibles	39	(670)	(7.641)
Dividendos recibidos	39	10.281	11.921
Compras de otros activos largo plazo		(477)	-
Intereses recibidos		2.168	1.127
Otras entradas (salidas) de efectivo	39	-	2.907
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras	34	12.772	-
		7.280	(7.733)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	39	6.945	8.371
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		2.697	6.626
Reembolso de préstamos	39	(25.784)	(28.221)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		(1.087)	(1.310)
Pagos de pasivos por arrendamientos operativos NIIF 16		(3.391)	-
Dividendos pagados	39	(32.504)	(38.090)
Intereses pagados		(4.123)	(4.390)
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de financiación		(902)	
		(58.149)	(57.014)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		10.755	(12.386)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		71	(1.865)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		10.826	(14.251)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		241.412	222.062
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	9	252.238	207.811

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios consolidados.

SOCIEDAD MATRIZ SAAM S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado Consolidado de Cambios En El Patrimonio Neto Intermedio (No Auditado)

	Capital Emitido MUS\$	Reserva de diferencias de cambio de conversión MUS\$	Reservas de coberturas de flujo efectivo MUS\$	Reservas de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos MUS\$	Otras reservas varias MUS\$	Otras reservas MUS\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas MUS\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUS\$	Participaciones no controladoras MUS\$	Patrimonio MUS\$
Patrimonio al 1º de enero de 2019	586.506	(60.901)	5.210	(4.162)	44.203	(15.650)	201.550	772.406	147.961	920.367
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Patrimonio Inicial Reexpresado	586.506	(60.901)	5.210	(4.162)	44.203	(15.650)	201.550	772.406	147.961	920.367
Cambios en el patrimonio										
Resultado integral										
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	31.064	31.064	6.598	37.662
Otro resultado integral	-	2.570	344	1.168	-	4.082	-	4.082	1.487	5.569
Resultado Integral	-	2.570	344	1.168	-	4.082	31.064	35.146	8.085	43.231
Emisión de patrimonio										
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio					3.231	3.231	(3.226)	5	(2)	3
Dividendos (nota 27.3)							(23.663)	(23.663)	(3.851)	(27.514)
Incremento (disminución) en el patrimonio	-	2.570	344	1.168	3.231	7.313	4.175	11.488	4.232	15.720
Patrimonio al 30 de junio de 2019	586.506	(58.331)	5.554	(2.994)	47.434	(8.337)	205.725	783.894	152.193	936.087
Notas		27.2.1	27.2.2	27.2.3	27.2.4	27.2				

	Capital Emitido MUS\$	Reserva de diferencias de cambio de conversión MUS\$	Reservas de coberturas de flujo efectivo MUS\$	Reservas de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos MUS\$	Otras reservas varias MUS\$	Otras reservas MUS\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas MUS\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUS\$	Participaciones no controladoras MUS\$	Patrimonio MUS\$
Patrimonio al 1º de enero de 2018	586.506	(50.872)	725	(2.597)	44.280	(8.464)	183.984	762.026	152.529	914.555
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Patrimonio Inicial Reexpresado	586.506	(50.872)	725	(2.597)	44.280	(8.464)	183.984	762.026	152.529	914.555
Cambios en el patrimonio										
Resultado integral										
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	20.004	20.004	5.864	25.868
Otro resultado integral	-	(2.858)	5.778	(282)	-	2.638	-	2.638	(964)	1.674
Resultado Integral	-	(2.858)	5.778	(282)	-	2.638	20.004	22.642	4.900	27.542
Emisión de patrimonio										
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio					(4)	(4)	-	(4)	-	(4)
Dividendos (nota 27.3)							(23.266)	(23.266)	(3.643)	(26.909)
Incremento (disminución) en el patrimonio	-	(2.858)	5.778	(282)	(4)	2.634	(3.262)	(628)	1.257	629
Patrimonio al 30 de junio de 2018	586.506	(53.730)	6.503	(2.879)	44.276	(5.830)	180.722	761.398	153.786	915.184

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios consolidados.

SOCIEDAD MATRIZ SAAM S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

Nota	Pág.	Nota	Pág.
1 Información corporativa	11	21 Impuesto diferido e impuesto a la renta	73
2 Bases de presentación de los Estados Financieros Consolidados	12	1) Detalle de impuestos diferidos	74
		2) Movimiento en activos y pasivos diferidos	75
3 Resumen de criterios contables aplicados	13	3) Gastos por impuesto a la renta	77
4 Cambio contable	34	4) Conciliación tasa de impuesto a la renta	77
5 Gestión del riesgo	34	22 Otros pasivos financieros	78
6 Información financiera por segmentos	41	1) Préstamos bancarios que devengan intereses	79
7 Valor razonable activos y pasivos financieros	45	2) Arrendamientos financieros por pagar	81
8 Activos no corrientes mantenidos para la venta	48	3) Obligaciones con el público	82
9 Efectivo y equivalente al efectivo	49	4) Pasivos Financieros por contrato de arrendamientos	83
		5) Obligaciones contrato de concesión	84
		6) Pasivos Financieros no descontados	85
10 a) Otros activos financieros corrientes	50	23 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	89
b) Otros activos financieros no corrientes	51	a) Acreedores comerciales con pagos al día	89
11 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	51	b) Acreedores comerciales con pagos vencidos	90
12 Saldos y transacciones con entidades relacionadas	53	24 Provisiones	90
1) Cuentas por cobrar (corrientes y no corrientes)	53	25 Otros pasivos no financieros	91
2) Cuentas por pagar (corrientes y no corrientes)	54	26 Beneficios a los empleados y gastos del personal	92
3) Efecto en resultado de transacciones con entidades relacionadas	55	1) Gastos por beneficios a los empleados	92
4) Remuneraciones de directores	57	2) Beneficios definidos	92
13 Inventarios corrientes y no corrientes	58	3) Desglose del plan de beneficios pendientes de liquidación	92
		4) Análisis sensibilidad variables actuariales	93
14 Otros activos no financieros corrientes y no corrientes	58	27 Patrimonio y reservas	94
1) Pagos anticipados	58	1) Capital social	94
2) Crédito Fiscal	58	2) Reservas	95
3) Otros activos no financieros (corrientes y no corrientes)	59	3) Utilidad líquida distribuible y dividendos	97
15 Información financiera de empresas subsidiaria, asociadas y negocios conjuntos	59	28 Ingresos de actividades ordinarias	98
1) Información financiera resumida por subsidiarias, totalizada	59	29 Costos de ventas	98
2) Movimientos de inversión del período	60	30 Gastos de administración	98
3) Información financiera por asociadas	61	31 Ingresos y costos financieros	99
16 Inversiones en empresas asociadas	63	32 Otros ingresos y otros gastos por función	99
1) Detalle de inversiones en asociadas	63	33 Directorio y personal clave de la gerencia	100
2) Participación en asociadas y negocios conjuntos	65	34 Otras ganancias (pérdidas)	100
3) Restricciones y pasivos contingentes	66	35 Acuerdo de concesión de servicios y otros	101
4) Explicación inversiones con porcentajes de participación menor 20%	67	36 Contingencias y compromisos	104
17 Activos Intangibles y Plusvalía	67	1) Garantías otorgadas	104
1) Plusvalía	67	2) Avales	105
2) Intangibles	68	3) Prendas e Hipotecas	106
3) Re-conciliación de cambios en intangibles	68	4) Garantías recíprocas	107
4) Concesiones	69	5) Juicios	107
18 Propiedades, planta y equipos	69	6) Restricciones a la Gestión o Indicadores Financieros	107
1) Composición del saldo	69	37 Diferencia de cambio	110
2) Compromisos de compra y construcción de activos	70	38 Moneda extranjera	110
3) Reconciliación de cambios en propiedad planta y equipos	71	39 Estado de flujos de efectivo	112
4) Garantías y compensaciones	72	40 Medio ambiente	115
19 Propiedades de inversión	72	41 Hechos posteriores	116
20 Cuentas por cobrar y pagar por impuestos corrientes	73		
1) Cuentas por cobrar por impuestos corrientes	73		
2) Cuentas por pagar por impuestos corrientes	73		

SOCIEDAD MATRIZ SAAM S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 1 Información Corporativa

Sociedad Matriz SAAM S.A. se constituyó con fecha 15 de febrero de 2012. Sus estatutos constan en escritura pública de fecha 14 de octubre de 2011, otorgada en la Notaría de Valparaíso de don Luis Enrique Fischer Yávar, a la que se redujo el acta de la citada Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 5 de octubre de 2011.

Sociedad Matriz SAAM S.A., (en adelante SM SAAM o la Sociedad) nace siendo titular de aproximadamente el 99,9995% de las acciones en que se distribuye el capital de SAAM S.A., sociedad anónima cerrada, cuyo principal objeto social es la prestación de servicios relacionados con el comercio exterior, principalmente en los negocios de remolcadores, puertos y logística.

Los títulos de Sociedad Matriz SAAM S.A., Rut 76.196.718-5, inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero (Ex Superintendencia de Valores y Seguros) bajo el N° 1.091, comenzaron a transarse el 1 de marzo de 2012 y su capital quedó dividido en 9.736.791.983 acciones.

El domicilio de la Sociedad se establece en Avenida Apoquindo 4800 Torre II Piso 18, Las Condes, Santiago. Su objeto social es la adquisición, compra, venta y enajenación de acciones de sociedades anónimas, acciones o derechos en otras sociedades, bonos, debentures, efectos de comercio y otros valores mobiliarios; administrarlos, transferirlos, explotarlos, percibir sus frutos y obtener provecho de su venta y enajenación; así como el otorgamiento de financiamiento a sociedades relacionadas y la prestación de todo tipo de servicios y asesorías, clasificándose de esta forma como sociedad de inversiones cuyo código de actividad económica corresponde al N° 1.300.

Estos estados financieros consolidados incluyen a la subsidiaria indirecta, Iquique Terminal Internacional S.A., inscrita bajo el N° 57 en el Registro de Entidades Informantes (Ley N° 20.382) de la Comisión para el Mercado Financiero. Las restantes subsidiarias indirectas no están sujetas directamente a la fiscalización de dicha Comisión.

En adelante la “Sociedad Matriz SAAM S.A. y Subsidiarias”, se denominará como SM SAAM, la Compañía o la Sociedad. La Sociedad desarrolla su negocio a través de las subsidiarias directas SAAM S.A., SAAM Ports S.A. y SAAM Logistics S.A., prestando servicios de remolcadores, terminales portuarios y logística respectivamente.

SM SAAM es controlada desde el 11 de enero de 2016 por el grupo Quiñenco, de acuerdo a lo señalado en los artículos 97 y 99 de la Ley de Mercado de Valores N° 18.045, con un 52,20% de propiedad a través de las siguientes sociedades:

Sociedad	Porcentaje de propiedad	N° de acciones
Quiñenco S.A.	15,64%	1.522.794.376
Inversiones Rio Bravo S.A.	33,25%	3.237.543.274
Inmobiliaria Norte Verde S.A.	3,31%	322.149.301
Total Grupo Quiñenco	52,20%	5.082.486.951

Al 30 de junio de 2019, SM SAAM cuenta con 3.340 accionistas inscritos en su registro, (3.371 accionistas al 31 de diciembre de 2018).

NOTA 2 Bases de presentación de los Estados Financieros Consolidados

a. Declaración de cumplimiento

Los estados financieros consolidados al 30 de junio de 2019 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 02 de agosto de 2019.

b. Bases de preparación de los Estados Financieros Consolidados

Los presentes estados financieros consolidados reflejan fielmente la situación financiera de Sociedad Matriz SAAM S.A. y sus subsidiarias al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, los resultados por función integrales, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los períodos terminados al 30 de junio de 2019 y 2018.

Estos estados financieros consolidados han sido preparados siguiendo el principio de empresa en marcha, bajo la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable.

El importe en libros de los activos y pasivos, cubierto con las operaciones que califican para la contabilidad de cobertura, se ajusta para reflejar los cambios en el valor razonable en relación con los riesgos cubiertos.

c. Uso de estimaciones y juicios

En la preparación de estos estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones contables críticas para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad, o áreas en las que los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros consolidados se describen a continuación:

1. La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos. (Ver notas, 3.6e, 3.7e, 3.8, 3.15a 2, 3.15a 7, 3.15c, 3.16).
2. Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos por beneficios al personal. (Ver nota 26.3).
3. La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles (Ver notas 3.6d, 3.7c).
4. La probabilidad de ocurrencia y valuación de ciertos pasivos y contingencias (Ver Nota 24).
5. El valor razonable de determinados instrumentos financieros (Ver Nota 3.19).
6. La probabilidad de recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos (Ver Nota 21).

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados.

En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los estados financieros futuros.

NOTA 3 Resumen de Criterios Contables aplicados**3.1 Bases de Consolidación****a) Subsidiarias**

Las Subsidiarias son todas las entidades controladas por SM SAAM. El control existe cuando la Sociedad tiene el poder para dirigir las políticas financieras y operacionales de la entidad con el propósito de obtener beneficios de sus actividades. Para evaluar si SM SAAM controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean, actualmente, ejercidos o convertibles en acciones u otros instrumentos que permitan ejercer el control de otra entidad. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a SM SAAM, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

b) Transacciones eliminadas de la consolidación

Los saldos entre compañías y cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de sus transacciones, son eliminados durante la preparación de los estados financieros consolidados. Las ganancias o pérdidas no realizadas provenientes de transacciones con sociedades cuya inversión se reconoce bajo el método de Valor Patrimonial (VP) son eliminadas en el porcentaje de su participación.

c) Inversiones en entidades asociadas y negocios conjuntos (método de participación)

Las entidades asociadas son aquellas entidades en donde la Sociedad tiene influencia significativa, pero no control sobre las políticas financieras y operacionales. Se asume que existe una influencia significativa cuando SM SAAM posee entre el 20% y el 50% del derecho a voto de otra entidad. Los negocios conjuntos son aquellas entidades en que SM SAAM tiene un control conjunto sobre sus actividades, establecido por acuerdos contractuales y que requiere el consentimiento unánime para tomar decisiones financieras, operacionales y estratégicas. Las inversiones en entidades asociadas y los negocios conjuntos se reconocen según el método de participación y se reconocen inicialmente al costo. En caso de existir, las inversiones de SM SAAM incluyen la plusvalía identificada en la adquisición, neto de cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Una inversión se contabilizará utilizando el método de la participación, desde la fecha en que pasa a ser una asociada o negocio conjunto. En el momento de la adquisición de la inversión cualquier diferencia entre el costo de la inversión y la parte de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada, se contabilizará como plusvalía, y se incluirá en el importe en libros de la inversión.

NOTA 3 Resumen de Criterios Contables aplicados, continuación**3.1 Bases de Consolidación, continuación*****c) Inversiones en entidades asociadas y negocios conjuntos (método de participación), continuación***

Los requerimientos de la NIC 28 son aplicados para determinar si es necesario reconocer una pérdida por deterioro con respecto a las inversiones de la Sociedad en asociadas o negocios conjuntos. Cuando sea necesario, la totalidad del importe en libros de la inversión (incluyendo la plusvalía) se prueba por deterioro de acuerdo con la NIC 36 Deterioro del valor de activos, como un único activo mediante la comparación de su importe recuperable (el mayor valor entre el valor de uso y el valor razonable menos los costos de venta) con su importe en libros; cualquier pérdida por deterioro reconocida forma parte del valor en libros de la inversión. Cualquier reverso de dicha pérdida por deterioro reconocida de acuerdo con la NIC 36, incrementa el valor de la inversión, en función del importe recuperable de la inversión.

La Sociedad discontinúa el uso del método de la participación, en la fecha en que la inversión deja de ser una asociada o negocio conjunto, o cuando la inversión está clasificada como mantenida para la venta.

Los estados financieros consolidados incluyen la participación en los resultados y en los movimientos patrimoniales de las inversiones reconocidas según el método de participación, después de realizar ajustes para alinear los criterios contables de las asociadas con los de SM SAAM, desde la fecha en que comienza la influencia significativa y/o el control conjunto.

Cuando la participación en las pérdidas generadas en las asociadas, excede el valor en libros de esa participación, incluida cualquier inversión a largo plazo, dicha inversión es reducida a cero y se discontinúa el reconocimiento de más pérdidas excepto en el caso que SM SAAM tenga la obligación o haya realizado pagos a nombre de la sociedad en la cual participa.

Cuando la Sociedad reduce su participación en una asociada o negocio conjunto, y continúa usando el método de la participación, los efectos que habían sido previamente reconocidos en otros resultados integrales deberán ser reclasificados a ganancia o pérdida de acuerdo a la proporción de la disminución de participación en dicha asociada o negocio conjunto.

Cuando una sociedad del grupo realiza transacciones con una entidad asociada o negocio conjunto, las ganancias o pérdidas resultantes de las transacciones con la asociada o negocio conjunto se reconocen en los estados financieros consolidados de la Compañía solo en la medida de las participaciones de las terceras partes de la asociada o negocio conjunto.

SOCIEDAD MATRIZ SAAM S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 3 Resumen de Criterios Contables aplicados, continuación

3.1 Bases de Consolidación, continuación

d) Cambios en las participaciones de la Sociedad en subsidiarias existentes

Los cambios en la participación en la propiedad de una controladora en una subsidiaria que no den lugar a una pérdida de control son transacciones de patrimonio. Cualquier diferencia entre el valor razonable de la contraprestación transferida y el valor libro de la participación cedida se reconoce directamente en el patrimonio neto y se atribuye a los propietarios de la controladora.

Cuando se pierde el control de una subsidiaria, se reconoce una ganancia o pérdida en resultados y se calcula como la diferencia entre (i) el agregado del valor razonable de la contraprestación recibida y el valor razonable de cualquier participación retenida; y (ii) el importe en libros previo de los activos (incluyendo la plusvalía), y pasivos de la subsidiaria y cualquier participación no controladora.

3.2 Entidades incluidas en la consolidación

En estos estados financieros consolidados se incluyen las siguientes subsidiarias:

Rut	Nombre Sociedad	País	Moneda Funcional	Directo	Indirecto	30-06-2019	31-12-2018
						Total	Total
92.048.000-4	SAAM S.A. y Subsidiarias	Chile	Dólar	99,9995%	0,0005%	100,00%	100,00%
76.729.932-K	SAAM Logistics S.A. y Subsidiarias	Chile	Dólar	99,99945%	0,0055%	100,00%	100,00%
76.757.003-1	SAAM Ports S.A. y Subsidiarias	Chile	Dólar	99,9995%	0,0005%	100,00%	100,00%
96.973.180-0	SAAM Internacional S.A. y Subsidiarias	Chile	Dólar	-	100,00%	100,00%	100,00%
76.479.537-7	SAAM Inversiones SPA	Chile	Dólar	100,00%	-	100,00%	100,00%
76.002.201-2	SAAM Puertos S.A. y subsidiarias	Chile	Dólar	-	100,00%	100,00%	100,00%
76.708.840-K	Inmobiliaria San Marco Ltda. y subsidiaria	Chile	Dólar	-	100,00%	100,00%	100,00%
96.720.220-7	Inversiones San Marco Ltda. y subsidiarias	Chile	Dólar	-	100,00%	100,00%	100,00%
0-E	SAAM Remolques S.A. de C.V. y Subsidiarias ⁽¹⁾	México	Dólar	-	51,00%	51,00%	51,00%
0-E	Concesionaria SAAM Costa Rica S.A	Costa Rica	Dólar	-	100,00%	100,00%	100,00%
0-E	Ecu aestibas S.A	Ecuador	Dólar	-	100,00%	100,00%	100,00%
0-E	SAAM Remolcadores Colombia S.A.	Colombia	Dólar	-	100,00%	100,00%	100,00%
0-E	Inversiones Habsburgo S.A.	Panamá	Dólar	-	100,00%	100,00%	100,00%
0-E	Inversiones Alaria S.A..II	Panamá	Dólar	-	100,00%	100,00%	100,00%
0-E	Saam Remolcadores Panamá S.A.	Panamá	Dólar	-	100,00%	100,00%	100,00%

Para asegurar la uniformidad en la presentación de los estados financieros consolidados de SM SAAM, las subsidiarias incluidas en la consolidación y sus subsidiarias han adoptado los mismos criterios contables que la matriz.

⁽¹⁾ Con fecha 10 de febrero de 2019, SM SAAM, a través de su subsidiaria directa SAAM S.A., suscribió un Term Sheet con su socio Boskalis Holding B.V. (Boskalis) en el que se establecieron los términos y condiciones esenciales para adquirir el 49% de la participación de Boskalis en SAAM SMIT Towage México S.A. de C.V., que comprende operaciones en México, Canadá y Panamá, y el 50% de su participación en SAAM SMIT Towage Brasil S.A. El precio total acordado asciende a MUS\$ 201.250, sujeto a confirmación y ajustes usuales en este tipo de transacciones. El precio se pagaría con una combinación de fondos propios y financiamiento bancario. De perfeccionarse esta transacción, SAAM pasaría a controlar el 100% de las acciones de ambas compañías.

La transacción está sujeta a la aprobación de las autoridades regulatorias pertinentes en los países de la asociación y al cumplimiento de otras condiciones usuales para este tipo de operaciones.

A la fecha no es posible determinar con certeza el impacto de esta transacción en los resultados de SM SAAM.

NOTA 3 Resumen de Criterios Contables aplicados, continuación

3.3 Moneda funcional y moneda de presentación

a) Moneda Funcional

Los estados financieros consolidados se presentan en dólares de los Estados Unidos de América que es la moneda funcional de SM SAAM. Cada entidad del grupo ha determinado su moneda funcional en base a la moneda del entorno económico principal en que opera.

Las partidas en una moneda distinta a la funcional se consideran transacciones en moneda extranjera y son inicialmente registradas a la tasa de cambio de la fecha de la transacción, al final de cada período los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se convierten a la tasa de cambio de cierre, las partidas no monetarias en moneda extranjera se mantienen convertidas a la tasa de cambio de la fecha de transacción.

La cuenta diferencias de cambio en el estado de resultados integrales consolidado por función incluye el reconocimiento de la variación del tipo de cambio en los activos y pasivos en moneda extranjera.

b) Moneda de Presentación

Las entidades del grupo con moneda funcional distinta a la moneda de SM SAAM deben convertir, a la fecha de reporte, sus resultados y estado de situación financiera a la moneda de presentación de la matriz mediante la conversión de sus activos y pasivos al tipo de cambio de cierre y sus resultados al tipo cambio promedio. Las principales sociedades que informan en moneda de presentación dólar son SAAM SMIT Marine Canada Inc. y Subsidiarias, cuya moneda funcional es el dólar canadiense, y Terminal Marítima Mazatlán donde su moneda funcional es el peso mexicano.

Las diferencias de cambio que surgen de la conversión a moneda de presentación se reconocen como un componente separado del patrimonio, en otro resultado integral, en la cuenta reservas de diferencias de cambio de conversión.

3.4 Bases de conversión transacciones en Moneda Extranjera y Reajustables

Los principales activos y pasivos en moneda extranjera se muestran a su valor equivalente en dólares, calculado a los siguientes tipos de cambio de cierre.

Moneda	30-06-2019	31-12-2018
Peso chileno	679,15	694,77
Peso mexicano	19,1917	19,6812
Dólar canadiense	1,3084	1,3633

NOTA 3 Resumen de Criterios Contables aplicados, continuación

3.4 Bases de conversión transacciones en Moneda Extranjera y Reajustables, continuación

Los activos y pasivos reajustables en Unidades de Fomento (UF) se han valorizado a dólar, según los siguientes valores vigentes a la fecha del balance.

Fecha de cierre de los estados financieros	30-06-2019	31-12-2018
	US\$	US\$
(UF/US\$)	41,09	39,68

3.5 Inventarios

Los inventarios son valorados al costo o al valor neto de realización, el que sea menor. El costo de los inventarios se basa en el método PEPS (primero en entrar, primero en salir), e incluye el gasto en la adquisición de inventarios y otros costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales.

El valor neto de realización es el valor de venta estimado durante el curso normal del negocio, menos los gastos de ventas estimados.

Los repuestos son valorados al costo histórico de adquisición y reconocidos en resultados mediante el método PEPS.

Los repuestos de baja rotación, principalmente aquellos que son utilizados en la reparación y mantención de los principales activos de la Compañía, remolcadores y grúas, constituyen inventarios estratégicos, y dada su demanda impredecible, se clasifican en el rubro inventario no corriente.

3.6 Activos intangibles

Corresponden a activos no monetarios identificables, sin apariencia física, que provienen de transacciones comerciales. Sólo se reconoce contablemente aquellos activos intangibles cuyos costos se pueden estimar de manera razonablemente objetiva y de los que se estime probable obtener beneficios económicos en el futuro.

Los activos intangibles con vida útil definida se reconocen inicialmente por su costo de adquisición o desarrollo, y se valorarán a su costo menos su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

a) Concesiones portuarias

Los activos por concesiones portuarias que se reconocen bajo IFRIC12 se registran como activos intangibles al tener el derecho a cobro de ingresos basados en el uso. El costo de estos activos intangibles relacionados incluye las obras de infraestructura obligatorias definidas en el contrato de concesión y el valor actual de todos los pagos mínimos del contrato, por lo anterior se registra un pasivo financiero a valor actual equivalente al valor del activo intangible reconocido.

NOTA 3 Resumen de Criterios Contables aplicados, continuación**3.6 Activos intangibles, continuación****a) Concesiones portuarias, continuación**

Los presentes estados financieros consolidados contienen acuerdos de concesiones portuarias registrados en las subsidiarias indirectas Iquique Terminal Internacional S.A. y Terminal Marítima Mazatlán S.A. de C.V., Sociedad Portuaria Caldera S.A. y Sociedad Portuaria Granelera de Caldera S.A. (Ver nota 35).

Las asociadas que registran en sus estados financieros acuerdos de concesiones portuarias, son Terminal Puerto Arica S.A. (mantenida para la venta), Antofagasta Terminal Internacional S.A., San Antonio Terminal Internacional S.A. y San Vicente Terminal Internacional S.A.

b) Relación con clientes

Los activos intangibles denominados como “Relación con Clientes” generados en las combinaciones de negocios realizadas, se amortizan en el plazo estimado de retorno de los beneficios asociados a la cartera de clientes vigentes en cada sociedad a la fecha de adquisición. Estos activos se amortizan a contar del 1 de julio de 2014, fecha en la cual se realizaron estas operaciones.

c) Plusvalía

La plusvalía representa la diferencia entre el valor de adquisición de las acciones o derechos sociales de subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos y el valor razonable de los activos y pasivos contingentes identificables, a la fecha de adquisición. La plusvalía relacionada con adquisiciones de asociadas y negocios conjuntos se incluye en inversiones contabilizadas bajo el método de la participación y negocios conjuntos.

La plusvalía surgida en las adquisiciones de subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas con moneda funcional distinta del dólar es valorizada en la moneda funcional de la sociedad adquirida, efectuando la conversión a dólar al tipo de cambio vigente a la fecha del estado de situación financiera.

La plusvalía no es amortizada, y al cierre de cada ejercicio contable se estima si hay indicios de deterioro que puedan disminuir su valor recuperable a un monto inferior al costo registrado, en cuyo caso se procede a un ajuste por deterioro.

A la fecha de cierre de estos estados financieros consolidados no existen indicios de deterioro que signifiquen efectuar algún ajuste.

d) Amortización de intangibles

La amortización se reconoce en cuentas de resultados, en base al método de amortización lineal, en el período estimado de uso o duración del período de derecho de uso en el caso de concesiones, contado desde la fecha en que el activo se encuentre disponible para su uso.

NOTA 3 Resumen de Criterios Contables aplicados, continuación

3.6 Activos intangibles, continuación

d) Amortización de intangibles, continuación

Las vidas útiles estimadas por tipo de activos son las siguientes:

Clase	Rango Mínimo	Rango Máximo
Plusvalía	Indefinido	
Derechos de agua	Indefinido	
Licencias y franquicias	5 años	20 años
Concesiones portuarias (Nota 35)	Período de concesión	
Concesión explotación remolcadores (Nota 35)	Período de concesión	
Relaciones con clientes (Nota 17.2)	10 años	15 años
Programas informáticos	3 años	7 años

e) Deterioro de intangibles

Los activos intangibles con vida útil indefinida se valorizan a su costo y anualmente son testeados para evaluar posibles deterioros de su valor.

Al cierre anual, o cuando se estime necesario, la Sociedad y sus subsidiarias evalúan si existen indicadores de deterioro en sus activos. Si existen tales indicadores, se realiza una estimación del monto recuperable de tales activos. El importe recuperable de un activo es el monto mayor entre su valor razonable menos los costos de venta y su valor de uso.

Para determinar el valor razonable menos costos de venta, se usan informes de peritos independientes y/o información objetiva disponible. Para determinar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados a la tasa WACC de la Sociedad.

A la fecha de cierre, SM SAAM S.A. y sus subsidiarias, no presentan evidencias de deterioro por cambios relevantes como la disminución del valor de mercado, obsolescencia, daños físicos, retorno de mercado, etc. que puedan afectar la valorización de activos intangibles, distintos a los ya reconocidos en el presente ejercicio.

3.7 Propiedad, planta y equipo

a) Reconocimiento y medición

Los ítems de propiedad, planta y equipo son medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro, de ser aplicables.

NOTA 3 Resumen de Criterios Contables aplicados, continuación**3.7 Propiedad, planta y equipo, continuación****a) Reconocimiento y medición, continuación**

El costo incluye gastos que han sido atribuidos directamente a la adquisición del activo. El costo de activos auto-construidos incluye el costo de los materiales, la mano de obra directa, los gastos financieros relativos al financiamiento externo que sean directamente atribuibles, hasta la puesta en funcionamiento normal de dicho activo, y cualquier otro costo destinado directamente al proceso de hacer que el activo quede en condiciones aptas para su uso, y los costos de dismantelar y remover los ítems y de restaurar el lugar donde estén ubicados.

Cuando partes significativas de un ítem de propiedad, planta y equipo posean vidas útiles distintas, ellas son registradas como elementos separados dentro del libro auxiliar de propiedad, planta y equipo.

Las ganancias y pérdidas de la venta de un ítem de propiedad, planta y equipo son determinados comparando el precio de venta con el valor en libros de la propiedad, planta y equipo y se reconoce su resultado neto en la cuenta "otras ganancias (pérdidas)".

b) Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de un ítem de propiedad, planta y equipo es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte, fluyan en más de un período a SM SAAM y su costo pueda ser medido de forma confiable.

Los costos del mantenimiento diario de propiedad, planta y equipo son reconocidos en resultado cuando ocurren.

En forma posterior a la adquisición sólo se capitalizarán aquellos desembolsos incurridos que aumenten la vida útil económica del bien o su capacidad económica y que sean distintos de la mantención rutinaria.

c) Depreciación y vidas útiles

La depreciación es reconocida en resultados por función consolidados en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada activo de propiedad, planta y equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

NOTA 3 Resumen de Criterios Contables aplicados, continuación

3.7 Propiedad, planta y equipo, continuación

c) Depreciación y vidas útiles, continuación

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales son las siguientes:

Clase	Rango años	
	Mínimo	Máximo
Edificios y Construcciones	40	80
Infraestructura de terminales portuarios ⁽¹⁾	Período de concesión	
Instalaciones y mejoras en propiedad arrendada	Período de arrendamiento	
Naves, Remolcadores, Barcazas y Lanchas	10	30
Maquinarias	5	15
Equipos de Transporte	3	10
Máquinas de oficina	1	3
Muebles, enseres y accesorios	3	5

(1) Incluye activos no controlables por la entidad que otorga la concesión, las vidas útiles de estos activos pueden exceder el período de concesión cuando el activo sea trasladable a otras operaciones de la Compañía.

d) Arrendamientos

Los contratos de arrendamiento vigentes que transfieran a SM SAAM sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos arrendados, se clasificarán y valorizarán como arrendamientos financieros y en caso contrario se registrarán como un arrendamiento operativo.

La Sociedad reconoce los contratos que cumplen con la definición de arrendamiento, como un activo de derecho de uso y un pasivo por arrendamiento en la fecha en que el activo subyacente se encuentre disponible para su uso.

Los activos por derecho de uso se miden a su costo incluyendo lo siguiente:

- El importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento;
- Costos directos iniciales

Los activos por derecho de uso son reconocidos en el estado de situación financiero en Propiedades, Plantas y equipos (Ver Nota 18).

Los pasivos por arrendamiento incluyen el valor presente neto de los siguientes pagos:

- Pagos fijos en esencia
- Pagos de arrendamiento variable basados en un índice o una tasa;
- Precio de ejercicio de las opciones de compra, cuyo ejercicio sea razonablemente seguro.

La Sociedad determina el valor presente de los pagos de arrendamiento utilizando las tasas implícita en los contratos de arrendamiento de los activos subyacentes, utiliza la tasa de interés incremental.

NOTA 3 Resumen de Criterios Contables aplicados, continuación**3.7 Propiedad, planta y equipo, continuación****d) Arrendamientos, continuación**

Los pasivos por arrendamiento son reconocidos en el estado de situación financiera en Otros pasivos financieros, corriente o no corriente (Ver Nota 22). Los intereses devengados por los pasivos financieros son reconocidos en el resultado consolidado en "Costos financieros".

La cuota de capital y los intereses pagados son reconocidos en el flujo de efectivo consolidado como "Pagos de pasivos por arrendamientos financieros" e "Intereses pagados" en el Flujo de actividades de financiación.

La Compañía no mantiene arrendamientos implícitos en contratos que requieran ser separados.

e) Deterioro de propiedad planta y equipo

Al cierre anual, o cuando se estime necesario, la Sociedad y su subsidiaria evalúan si existen indicadores de deterioro en sus activos, tales como disminuciones significativas de valor, indicadores de obsolescencia o deterioro físico, cambios en el entorno legal, económico o tecnológico donde opera el activo. Si existen tales indicadores, se realiza una estimación del monto recuperable de tales activos. El importe recuperable de un activo es el monto mayor entre su valor razonable menos los costos de venta y su valor de uso.

Para determinar el valor razonable menos costos de venta, se usan informes de peritos independientes y/o información objetiva disponible. Para determinar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados a la tasa WACC de la Sociedad.

Si se trata de activos que no generan flujos de caja en forma independiente, el deterioro se evaluará en función de la agrupación de activos que generan flujos identificables (unidades generadoras de efectivo).

En el caso que el importe recuperable del activo sea inferior al valor neto en libros, se registrará el correspondiente ajuste por deterioro con cargo a resultados, dejando registrado el activo a su valor recuperable.

Tratándose de activos revaluados, las pérdidas por deterioro son reconocidas con cargo al patrimonio hasta el monto de la revaluación anterior.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores serán evaluadas en cada cierre anual, con el objeto de determinar cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o desaparecido, reconociendo el reverso con abono a resultados a menos que un activo este registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es abonado al patrimonio.

NOTA 3 Resumen de Criterios Contables aplicados, continuación**3.7 Propiedad, planta y equipo, continuación*****e) Deterioro de propiedad planta y equipo, continuación***

A la fecha de cierre, SM SAAM S.A. y sus subsidiarias, no presentan evidencias de deterioro por cambios relevantes como la disminución del valor de mercado, obsolescencia, daños físicos, retorno de mercado, etc. que puedan afectar la valorización de Propiedad, Planta y Equipos, distintos a los ya reconocidos en el presente ejercicio.

3.8 Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión son inmuebles mantenidos con la finalidad de obtener rentas por arrendamiento o para conseguir apreciación de capital en la inversión o ambas cosas a la vez, pero no para la venta en el curso normal del negocio, uso en la producción o abastecimiento de bienes o servicios, o para propósitos administrativos. Las propiedades de inversión se valorizan al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro. Cuando el uso de un inmueble cambia, el valor de éste, se reclasifica al rubro del balance que mejor refleja el nuevo uso del mismo.

3.9 Provisiones

Una provisión se reconoce cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado y es probable que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación. El importe por el cual se reconoce la provisión corresponde a la mejor estimación al final del período sobre el que se informa del desembolso necesario para cancelar la obligación.

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y puede ser estimado con suficiente fiabilidad, la provisión se registra a su valor actual, descontando los flujos de pagos estimados a una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones deben ser objeto de revisión al final de cada período sobre el que se informa, y ajustadas consiguientemente para reflejar en cada momento la mejor estimación disponible.

NOTA 3 Resumen de Criterios Contables aplicados, continuación**3.10 Beneficios a los empleados****a) Planes de Beneficios definidos**

La Compañía está obligada a pagar la indemnización por años de servicio en virtud a los acuerdos de negociación colectiva. Esta obligación se provisiona aplicando el método del valor actuarial del costo devengado del beneficio, con una tasa de descuento anual nominal de 2,43%, considerando estimaciones como permanencia futura, tasa de mortalidad de los trabajadores e incrementos salariales futuros, determinados sobre la base de cálculos actuariales. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de interés de mercado.

El valor actual de la obligación se determina mediante evaluaciones actuariales. La evaluación actuarial implica hacer suposiciones acerca de la tasa de descuento, los futuros aumentos salariales, las tasas de mortalidad y los futuros aumentos de pensiones. Todos los supuestos son revisados una vez al año. En la determinación de la tasa de descuento se consideran como referencia las tasas de interés de los instrumentos emitidos por el Banco Central de Chile. La tasa de mortalidad se basa en las tablas de mortalidad para el país, de disponibilidad pública. El futuro aumento de los sueldos y las pensiones se basan en los aumentos previstos para el futuro de la tasa de inflación para el país. Ver detalles de las hipótesis actuariales utilizadas en Nota 26.3).

b) Beneficios a corto plazo

Las obligaciones por beneficios de corto plazo a los empleados son medidas en base no descontadas y son contabilizadas en resultados por función a medida que el servicio relacionado se devenga.

3.11 Ingresos de actividades ordinarias y costos de ventas

Los ingresos de actividades ordinarias y los costos de ventas derivados de la prestación de servicios, se reconocen en resultados en base devengada.

Los ingresos de actividades ordinarias se reconocen sólo en la medida en que, puedan ser confiablemente medidos y sea probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad independiente del momento en que se produzca el recupero efectivo.

Los costos de ventas asociados a los servicios prestados se reconocen sobre base devengada directamente a las respectivas áreas de negocio de la Sociedad.

Los ingresos de actividades ordinarias y costos de ventas son reconocidos netos de descuentos.

NOTA 3 Resumen de Criterios Contables aplicados, continuación**3.12 Ingresos financieros y costos financieros**

Los ingresos financieros son reconocidos en el estado de resultados integrales por función de acuerdo a su devengo.

Los costos financieros son generalmente llevados a resultados cuando éstos se incurren, excepto aquellos para financiar la construcción o el desarrollo de activos calificados que requieren un período sustancial para entrar en operación, y aquellos relacionados con el costo actuarial de los beneficios del personal.

3.13 Impuesto a la renta

La Sociedad y sus subsidiarias en Chile, contabilizan el impuesto a la renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta. Sus subsidiarias en el extranjero lo hacen según las normas de los respectivos países.

3.14 Impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son reconocidos usando el método del estado de situación financiera, determinando las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria y se registran de acuerdo a lo establecido en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

Los impuestos diferidos son medidos a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando sean reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha de cierre de cada estado financiero.

3.15 Instrumentos Financieros**a) Instrumentos financieros no derivados**

Los instrumentos financieros se clasifican en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio, de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual.

Asimismo, y a efectos de su valoración, los instrumentos financieros se clasifican en las categorías de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas a cobrar, inversiones mantenidas hasta el vencimiento y pasivos financieros. La clasificación en las categorías anteriores se efectúa atendiendo a las características del instrumento y a la finalidad que determinó su adquisición. SM SAAM da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

NOTA 3 Resumen de Criterios Contables aplicados, continuación**3.15 Instrumentos Financieros, continuación*****a) Instrumentos financieros no derivados, continuación***

Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros no derivados son medidos como se describe a continuación:

a) 1. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los estados financieros comprenden al efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez (con vencimientos originales de tres meses o menos) que son rápidamente realizables en efectivo y que no tienen riesgo significativo de cambios en su valor.

a) 2. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen por su valor razonable, menos las pérdidas por deterioro del valor.

En esta clasificación, se incluye además, deudas no comerciales, tales como deudores varios, préstamos al personal y a otras entidades en el exterior.

a) 3. Activos financieros a valor razonable con cambios en el resultado

Un instrumento es clasificado al valor razonable con cambios en el resultado si es mantenido para negociación o es designado como tal desde su reconocimiento inicial.

Un activo o pasivo financiero se clasifica como mantenido para negociar si:

- Se adquiere o incurre principalmente con el objeto de venderlo o volver a comprarlo en un futuro inmediato,
- Es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, que se gestionan conjuntamente y para la cual existe evidencia de un patrón reciente de obtención de beneficios a corto plazo o,
- Se trata de un derivado, excepto un derivado que haya sido designado como instrumento de cobertura y cumpla las condiciones para ser eficaz.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente al valor razonable. Los costos de transacción directamente atribuibles a la compra o emisión se reconocen como un gasto cuando se incurren. Con posterioridad a su reconocimiento inicial, se reconocen a valor razonable registrando las variaciones en resultados.

NOTA 3 Resumen de Criterios Contables aplicados, continuación**3.15 Instrumentos Financieros, continuación****a) Instrumentos financieros no derivados, continuación****a) 4. Inversiones mantenidas hasta el vencimiento**

Se consideran inversiones mantenidas hasta el vencimiento aquellos activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimientos fijos sobre los que SM SAAM tiene la intención efectiva y la capacidad de conservar hasta su vencimiento. Los criterios de valoración aplicables a los instrumentos financieros clasificados en esta categoría son iguales a los aplicables a los préstamos y cuentas a cobrar.

a) 5. Pasivos financieros

Estos pasivos se reconocen inicialmente por su valor de transacción. Los costos incurridos y que son directamente atribuibles a la transacción, se amortizan durante el período del préstamo y se presentan rebajando el pasivo. Se miden a su costo amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo (carga anual equivalente).

a) 6. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Se incluyen en este rubro los importes pendientes de pago por compras comerciales y gastos relacionados, además deudas no comerciales, tales como acreedores varios, retenciones relacionadas con las remuneraciones del personal y otras.

a) 7. Otros

Otros instrumentos financieros no derivados, en los que se incluyen cuentas por cobrar y préstamos, son medidos al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier pérdida por deterioro.

b) Instrumentos financieros derivados

Los instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición a riesgo en moneda extranjera y la tasa de interés son reconocidos inicialmente al valor razonable; los costos de transacciones atribuibles son reconocidos en el resultado cuando ocurren.

Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros derivados son medidos al valor razonable, y sus cambios son registrados como se describe a continuación:

NOTA 3 Resumen de Criterios Contables aplicados, continuación**3.15 Instrumentos Financieros, continuación*****b) Instrumentos financieros derivados, continuación******b.1) Coberturas contables***

Los instrumentos financieros derivados, que cumplan con los criterios de la contabilidad de coberturas, se reconocerán inicialmente por su valor razonable, más/menos los costos de transacción que son directamente atribuibles a la contratación o emisión de los mismos según corresponda.

La ganancia o pérdida que resulta de la valorización del instrumento de cobertura, es reconocida inmediatamente en cuentas de resultados integrales al igual que el cambio en valor justo de la partida cubierta, atribuible a riesgo cubierto.

Si el instrumento ya no cumple con los criterios de la contabilidad de cobertura, esta cobertura será descontinuada de forma prospectiva. Las ganancias o pérdidas acumuladas reconocidas anteriormente en el patrimonio permanecerán hasta que ocurran las transacciones proyectadas.

b.2) Coberturas económicas

La contabilidad de cobertura no es aplicable a los instrumentos de derivados que cubran económicamente a los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras. Los cambios en el valor razonable de tales derivados son reconocidos en el resultado por función como parte de las ganancias y pérdidas de moneda extranjera.

Los instrumentos financieros derivados, que no cumplen con los criterios de la contabilidad de coberturas se clasifican y valorizan como activos o pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados por función.

c) Deterioro de activos financieros

Las provisiones por deudas incobrables se determinan en base a la pérdida esperada de los activos, determinado mediante la evaluación del comportamiento de pago histórico de los clientes de los diversos segmentos que componen la cartera. Para dicha evaluación se elaboran matrices de recuperabilidad compuestas por tramos de antigüedad, las cuales arrojan los porcentajes de incobrable que se espera tener durante la vida del activo y se reconoce desde el momento inicial.

Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en “Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar” en el estado de situación financiera consolidado, excepto aquellos con vencimientos superiores a doce meses desde la fecha de cierre que se clasifican como cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar no corrientes. Se registran a su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, correspondiendo éste a su valor razonable inicial.

NOTA 3 Resumen de Criterios Contables aplicados, continuación**3.15 Instrumentos Financieros, continuación****c) Deterioro de activos financieros, continuación**

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o pasivo financiero y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o cuando sea adecuado en un período más corto) con el importe neto en libros del activo o pasivo financiero.

Las cuentas comerciales corrientes no se descuentan. La Compañía ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

3.16 Activos no corrientes mantenidos para la venta

Los activos no corrientes, o grupo activos y/o pasivos, que se espera sean recuperados principalmente a través de ventas en lugar de ser recuperados mediante su uso continuo son clasificados como disponibles para la venta y son valorizados al menor entre el valor en libros y el valor razonable, menos el costo de venta.

Inmediatamente antes de esta clasificación, los activos, o elementos de un grupo disponible para su venta, son valorizados al menor entre el valor en libros y el valor razonable, menos el costo de venta.

Cualquier pérdida por deterioro en un grupo para enajenación es primero asignada en la plusvalía (goodwill), y luego en los activos y pasivos restantes en base a prorratio. Las pérdidas por deterioro en la clasificación inicial de disponibles para la venta y las ganancias o pérdidas posteriores a dicha clasificación, son reconocidas en el resultado. Las ganancias sólo se reconocen una vez cubiertas las pérdidas acumuladas por deterioro.

3.17 Efectivo y equivalentes al efectivo

La Sociedad considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenidos en caja y cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras que se estiman liquidar a menos de 90 días. Se incluyen también dentro de este ítem, aquellas inversiones propias de la administración del efectivo, tales como pactos de retrocompra y retroventa cuyo vencimiento esté acorde a lo definido precedentemente.

Las líneas de sobregiros bancarios utilizadas se incluyen en los préstamos de corto plazo bajo el pasivo corriente.

NOTA 3 Resumen de Criterios Contables aplicados, continuación**3.18 Determinación de valores razonables**

Algunos criterios y revelaciones contables del Grupo requieren que se determine el valor razonable de ciertos activos financieros conforme a lo siguiente:

a) Activos financieros

El valor razonable de los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados y los activos financieros disponibles para la venta, se determinan a valor de mercado.

b) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

En consideración a que las cuentas a cobrar comerciales son, principalmente, a menos de 120 días, se estima que su valor razonable no difiere significativamente de su valor libros.

c) Derivados

El valor razonable de los contratos derivados se basa en su precio cotizado.

3.19 Dividendo mínimo

Al 30 de junio de 2019 la Sociedad ha provisionado el dividendo mínimo de acuerdo al artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile que establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferentes, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores. SM SAAM, determina el monto de los dividendos mínimos que deberá cancelar a sus accionistas durante el próximo ejercicio, y se registra contablemente en el rubro "Otros pasivos no financieros" con cargo a una cuenta incluida en el Patrimonio Neto denominada "Ganancias (pérdidas) acumuladas".

3.20 Medio Ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren

NOTA 3 Resumen de Criterios Contables aplicados, continuación

3.21 Nuevos pronunciamientos contables

- a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2019.

Normas e interpretaciones

NIIF 16 “Arrendamientos” – Publicada en enero de 2016 establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad para el arrendatario y requiere que un arrendatario reconozca los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. NIIF 16 es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero 2019 y su aplicación anticipada está permitida para las entidades que aplican la NIIF 15 antes de la fecha de la aplicación inicial de la NIIF 16. El impacto de la aplicación de esta norma se refleja en el siguiente cuadro:

	01-01-2019 MUS\$	30-06-2019 MUS\$
Valor bruto activo	31.429	
Valor pasivo financiero	31.429	
Valor neto activo		30.269
Depreciación acumulada		(2.957)
Pasivo financiero, corriente		5.098
Pasivo financiero, no corriente		25.598
Costo Financiero		806
Salida de flujo de efectivo por pagos de arriendo		391

CINIIF 23 “Posiciones tributarias inciertas”. Publicada en junio de 2017. Esta interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales.

Enmiendas y mejoras

Enmienda a NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en octubre de 2017. La modificación permite que más activos se midan al costo amortizado que en la versión anterior de la NIIF 9, en particular algunos activos financieros prepagados con una compensación negativa. Los activos calificados, que incluyen algunos préstamos y valores de deuda, los que de otro modo se habrían medido a valor razonable con cambios en resultados (FVTPL). Para que califiquen al costo amortizado, la compensación negativa debe ser una "compensación razonable por la terminación anticipada del contrato".

Enmienda a NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en octubre de 2017. Esta modificación aclara que las empresas que contabilizan participaciones a largo plazo en una asociada o negocio conjunto - en el que no se aplica el método de la participación- deben contabilizarse utilizando la NIIF 9. El Consejo del IASB ha publicado un ejemplo que ilustra cómo las empresas aplican los requisitos de la NIIF 9 y la NIC 28 a los intereses de largo plazo en una asociada o una empresa conjunta.

NOTA 3 Resumen de Criterios Contables aplicados, continuación**3.21 Nuevos pronunciamientos contables, continuación**

Enmienda a NIIF 3 “Combinaciones de negocios” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró que obtener el control de una empresa que es una operación conjunta, se trata de una combinación de negocios que se logra por etapas. La adquirente debe volver a medir su participación mantenida previamente en la operación conjunta al valor razonable en la fecha de adquisición.

Enmienda a NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró, que la parte que obtiene el control conjunto de una empresa que es una operación conjunta no debe volver a medir su participación previamente mantenida en la operación conjunta.

Enmienda a NIC 12 “Impuestos a las Ganancias” Publicada en diciembre de 2017. La modificación aclaró que las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como patrimonio deben reconocerse de acuerdo donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron beneficios distribuibles.

Enmienda a NIC 23 “Costos por Préstamos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró que, si un préstamo específico permanece pendiente después de que el activo calificado esté listo para su uso previsto o venta, se convierte en parte de los préstamos generales.

Enmienda a NIC 19 “Beneficios a los empleados” Publicado en febrero de 2018. La enmienda requiere que las entidades, utilicen suposiciones actualizadas para determinar el costo del servicio actual y el interés neto por el resto del período después de una modificación, reducción o liquidación del plan; y reconocer en ganancias o pérdidas como parte del costo del servicio pasado, o una ganancia o pérdida en la liquidación, cualquier reducción en un excedente, incluso si ese excedente no fue previamente reconocido debido a que no superaba el límite superior del activo.

NOTA 3 Resumen de Criterios Contables aplicados, continuación

3.21 Nuevos pronunciamientos contables, continuación

Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Norma e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
Enmiendas a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" y NIC 8 "Políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables" Publicada en octubre de 2018. Usa una definición consistente de materialidad en todas las NIIF y el Marco Conceptual para la Información Financiera; aclara la explicación de la definición de material; e incorporar algunas de las guías en la NIC 1 sobre información inmaterial.	01/01/2020
Enmienda a la NIIF 3 "Definición de un negocio" Publicada en octubre de 2018. Revisa la definición de un negocio. De acuerdo a la retroalimentación recibida por el IASB, la aplicación de la actual guía se piensa frecuentemente que es demasiado compleja, y resulta en demasiadas transacciones que califican como combinaciones de negocios.	01/01/2020
NIIF 17 "Contratos de Seguros". Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2021, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique la NIIF 15, "Ingresos de los contratos con clientes" y NIIF 9, "Instrumentos financieros".	01/01/2021
Enmienda a NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos". Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.	Indeterminado

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

NOTA 4 Cambio Contable

Durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2019, la Sociedad ha aplicado los principios de contabilidad de manera uniforme en relación al período 2018.

NOTA 5 Gestión del riesgo

Los riesgos que surgen de las operaciones de la Compañía son el riesgo de crédito, el riesgo de liquidez, el riesgo de mercado, riesgo de moneda, riesgo operacional y de administración de capital. La Compañía administra la exposición a ellos de acuerdo con su estrategia.

SM SAAM administra sus riesgos con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la Compañía, fijar límites y controles de riesgo adecuados.

Las fuentes de financiamiento de la Sociedad están comprendidas principalmente por el patrimonio, por las deudas financieras por préstamos y operaciones leasing, y por cuentas por pagar. Para mitigar los efectos de crédito se busca que el financiamiento tenga una estructura balanceada entre fuentes de corto y largo plazo, una baja exposición de riesgo y que éstos estén de acuerdo a los flujos que genera la Sociedad.

a) Riesgo de crédito

El riesgo crediticio es el riesgo de pérdida financiera para la Compañía en caso que un cliente o una contraparte de un instrumento financiero no logre cumplir con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de las cuentas por cobrar a clientes. Los créditos otorgados son revisados periódicamente de manera de aplicar los controles definidos por la Sociedad y monitorear el estado de cuentas pendientes por cobrar.

Los servicios a los clientes de la Sociedad, se realizan bajo condiciones de mercado, las cuales son créditos simples que actualmente no van más allá de 120 días.

Estas transacciones no se encuentran concentradas en clientes relevantes, por el contrario, los clientes de la Compañía se encuentran bastante atomizados, lo que permite distribuir el riesgo.

NOTA 5 Gestión del riesgo, continuación

a) Riesgo de crédito, continuación

A partir del 1° de enero de 2018, las Sociedades que componen el grupo SAAM utilizan los criterios de provisión definidos en la NIIF 9 ante la evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar, quedando los parámetros de porcentajes de pérdidas esperadas constituidas de la siguiente manera:

Madurez del Activo	Pérdida esperada (rangos)
Vigente	0,13% - 0,22%
Transcurrido 30 días desde el vencimiento del documento por cobrar	0,22% - 4,65%
Transcurrido 60 días desde el vencimiento del documento por cobrar	0,37% - 15,73%
Transcurrido 90 días desde el vencimiento del documento por cobrar	1,63% - 25,47%
Transcurrido 120 días desde el vencimiento del documento por cobrar	11,47% - 36,52%
Transcurrido 180 días desde el vencimiento del documento por cobrar	15,90% - 48,74%
Transcurrido 240 días desde el vencimiento del documento por cobrar	20,11% - 73,67%
Transcurrido 300 días desde el vencimiento del documento por cobrar	40,11% - 94,21%
Transcurrido 360 días desde el vencimiento del documento por cobrar	55,06% - 100%
Transcurrido más de 360 días desde el vencimiento del documento por cobrar	98,44% - 100%
Cobranza judicial, cheques protestados y otros relacionados	100%
Clientes de alto riesgo, revisión caso a caso	100%

Actualmente, la determinación de los porcentajes de pérdida esperada por el deterioro de las cuentas por cobrar, son efectuadas de manera independiente por cada sociedad que compone el Grupo SAAM. Esto se debe a que cada Sociedad presenta comportamientos distintos en los créditos otorgados así como en su gestión de cobranza.

El valor en libros de los activos financieros representa el máximo de la exposición al riesgo de crédito. La máxima exposición de riesgo crediticio a la fecha de este informe es la siguiente:

NOTA 5 Gestión del riesgo, continuación

a) Riesgo de crédito, continuación

Pérdidas por deterioro

La exposición máxima al riesgo de crédito para cuentas comerciales por cobrar al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 fue:

	Nota	30-06-2019 MUS\$			31-12-2018 MUS\$		
		Corriente	No corriente	Total	Corriente	No corriente	Total
Deudores comerciales		64.085	-	64.085	67.344	-	67.344
Deterioro de deudores comerciales		(4.316)	-	(4.316)	(3.954)	-	(3.954)
Deudores comerciales neto		59.769	-	59.769	63.390	-	63.390
Otras cuentas por cobrar		10.848	15.364	26.212	10.881	15.832	26.713
Deterioro de otras cuentas por cobrar		-	-	-	-	-	-
Otras cuentas por cobrar neto		10.848	15.364	26.212	10.881	15.832	26.713
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	11	70.617	15.364	85.981	74.271	15.832	90.103

	30-06-2019 MUS\$	31-12-2018 MUS\$
Variación de la provisión por deterioro		
Saldo inicial al 1° enero		4.661
Incremento de provisión (Nota 30)	408	221
Incremento por cambio en la política contable (NIIF 9)	-	183
Reverso de deterioro		(511)
Castigo de deudores		(268)
Efecto por cambio en moneda extranjera	46	(332)
Total provisión por deterioro	4.316	3.954

b) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo en que la Compañía se enfrentaría a dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros los cuales se liquidarían a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Compañía para administrar el riesgo de liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tenga la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones en sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o generar daños a la reputación de la Compañía.

SM SAAM estima las necesidades proyectadas de liquidez para cada período, entre los montos de efectivos a recibir (saldos por cobrar a clientes, dividendos, etc.), los egresos respectivos (comercial, financieros, etc.) y los montos de efectivo disponibles, de manera de no tener que recurrir, en lo posible, a financiamientos externos de corto plazo.

De existir excedentes de caja, estos pueden ser invertidos en instrumentos financieros de bajo riesgo.

SOCIEDAD MATRIZ SAAM S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 5 Gestión del riesgo, continuación

b) Riesgo de liquidez, continuación

b.1) Exposición al riesgo de liquidez

A continuación se muestran los vencimientos contractuales de los pasivos financieros, incluyendo los pagos estimados de intereses y excluyendo el impacto de acuerdos de compensación de saldos a:

30-06-2019	Nota	Monto en libros	Flujos de efectivo contractuales	0 -12 meses	1 – 2 años	2 – 5 años	Más de 5 años
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Pasivos financieros no derivados							
Préstamos bancarios con garantía	22.1	125.129	142.359	25.606	33.297	64.020	19.436
Préstamos bancarios sin garantía	22.1	35.069	36.335	15.834	13.096	7.405	-
Pasivos de arrendamiento financiero	22.2	2.066	2.443	2.214	229	-	-
Obligaciones con el público	22.4	117.322	130.088	3.069	3.069	62.742	61.208
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, y por pagar a entidades relacionadas	12 y 23	39.673	39.673	-	-	-	-
Activos por derivados							
Derivados de tasa de interés y moneda usados para cobertura	10	7.393	7.393	3	-	7.390	7.390
Pasivos por derivados							
Derivados de tasa de interés y moneda usados para cobertura	22.3	-	-	-	-	-	-
Total		326.652	358.291	46.726	49.691	141.557	88.034

No se espera que las fechas de pago de los flujos de efectivo incluidos en el análisis de vencimientos, puedan diferir significativamente de la fecha de liquidación.

31-12-2018	Nota	Monto en libros	Flujos de efectivo contractuales	0 -12 meses	1 – 2 años	2 – 5 años	Más de 5 años
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Pasivos financieros no derivados							
Préstamos bancarios con garantía	22.1	(130.416)	(152.260)	(27.584)	(24.479)	(73.057)	(27.140)
Préstamos bancarios sin garantía	22.1	(43.435)	(46.979)	(14.119)	(13.704)	(15.601)	(3.555)
Pasivos de arrendamiento financiero	22.2	(3.119)	(3.375)	(2.183)	(1.192)	-	-
Obligaciones con el público	22.4	(113.603)	(127.757)	(2.980)	(2.980)	(61.617)	(60.180)
Obligaciones garantizadas de factoring	22.5	-	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, y por pagar a entidades relacionadas	12 y 23	(36.599)	(36.599)	(36.599)	-	-	-
Activos por derivados							
Derivados de tasa de interés y moneda usados para cobertura	10	3.041	3.041	11	-	1.515	1.515
Pasivos por derivados							
Derivados de tasa de interés y moneda usados para cobertura	22.3	-	-	-	-	-	-
Total		(324.131)	(363.929)	(83.454)	(42.355)	(148.760)	(89.360)

NOTA 5 Gestión del riesgo, continuación

c) Riesgo de mercado

Es el riesgo de que los cambios en las tarifas y los precios de mercado, por ejemplo en las tasas de cambio, tasas de interés o precios de acciones, afecten los ingresos de SM SAAM o el valor de los instrumentos financieros que mantiene. El objetivo de la administración de riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

La Sociedad contrata derivados e incurre en obligaciones financieras, para administrar los riesgos de mercado. Por lo general, SM SAAM busca mediante la contratación de instrumentos derivados mitigar la volatilidad en resultados generada por la existencia de posiciones netas de activos y pasivos descubiertas en moneda extranjera.

La Sociedad evalúa regularmente la rentabilidad de sus negocios, conforme a los cambios que experimenta el mercado y que puedan afectar sustancialmente la rentabilidad de la Compañía.

c.1) Riesgo y sensibilización de tasa de interés

El riesgo de tasas de interés proviene principalmente de aquellas fuentes de financiamiento de la Compañía que se encuentran expuestas al tener tasas de interés variables indexadas a London Inter Bank Offer Rate (“LIBOR”).

A cada cierre de los estados financieros los pasivos financieros de SM SAAM y sus subsidiarias, sujeta a variación de tasas, es la siguiente:

Al 30 de junio 2019							
Entidad Deudora	Entidad Acreedora	Total Deuda	Tasa de interés pactada	Tasa efectiva	Costo financiero del período MUS\$	Costo financieros sensibilización +100pb MUS\$	Costo financieros sensibilización -100pb MUS\$
Inarpi S.A.	Banco Santander Madrid	12.319	Libor 180 +1,8%	4,96%	(306)	(337)	(149)
SAAM Remolques S. A. de C. V.	Corpbanca New York Branch	20.678	Libor 180+3%	4,31%	(446)	(491)	(401)
Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	Banco Davivienda de Costa Rica	1.697	Libor 30+ 5,5%	6,43%	(55)	(61)	(50)
Sociedad Portuaria Granelera de Caldera S.A.	Banco Davivienda de Costa Rica	1.736	Libor 30+ 5,35%	6,85%	(59)	(65)	(53)
Florida International Terminal, LLC	Banco Crédito e Inversiones Miami	4.591	Libor 180 + 3%	5,97%	(137)	(151)	(123)
SAAM SMIT Marine Canadá	Scotiabank Canadá (75% tasa fija 25% tasa variable)	4.038	BA de Canadá + 1,75%	3,20%	(65)	(72)	(59)
Total pasivos financieros a tasa variable		45.059			(1.068)	(1.177)	(835)
Total pasivos financieros que devengan intereses (Notas 22.1 , 22.2, 22.4 y 22.5)		279.586					
Proporción pasivos financieros con tasa variable		16,12					

NOTA 5 Gestión del riesgo, continuación

c) Riesgo de mercado, continuación

c.1) Riesgo y sensibilización de tasa de interés, continuación

Al 31 de diciembre 2018							
Entidad Deudora	Entidad Acreedora	Total Deuda	Tasa de interés pactada	Tasa efectiva	Costo financiero del período MUS\$	Costo financieros sensibilización +100pb MUS\$	Costo financieros sensibilización -100pb MUS\$
Inarpi S.A.	Banco Santander Madrid	13.271	Libor 180 +1,8%	4,96%	(658)	(724)	(592)
SAAM Remolques S. A. de C. V.	Corpbanca New York Branch	24.696	Libor 180+3%	4,31%	(1.064)	(1.171)	(958)
Sociedad Operadora de Puertos de Estiba y Desestiba Costa Rica	Banco Estado	8.260	Libor 180+2,0%	3,84%	(317)	(349)	(285)
Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	Banco Davivienda de Costa Rica	2.300	Libor 30+ 5,5%	6,43%	(145)	(163)	(133)
Sociedad Portuaria Granelera de Caldera S.A.	Banco Davivienda de Costa Rica	2.266	Libor 30+ 5,35%	6,85%	(155)	(170)	(139)
Florida International Terminal, LLC	Banco Crédito e Inversiones Miami	4.565	Libor 180 + 3%	5,97%	(273)	(300)	(245)
SAAM SMIT Marine Canadá	Scotiabank Canadá (75% tasa fija 25% tasa variable)	4.041	BA de Canadá + 1,75%	3,20%	(129)	(142)	(116)
SAAM SMIT Marine Canadá	Scotiabank Canadá (75% tasa fija 25% tasa variable)	2.921	BA de Canadá + 1,45%	4,10%	(120)	(132)	(108)
Total pasivos financieros a tasa variable		62.320			(2.861)	(3.151)	(2.576)
Total pasivos financieros que devengan intereses (Notas 22.1 , 22.2, 22.4 y 22.5)		290.573					
Proporción pasivos financieros con tasa variable		21,45%					

El método utilizado para determinar el efecto de la variación de tasa de interés para los instrumentos financieros de tasa variable, que no están protegidos por coberturas consiste en sensibilizar la tasa de interés en 100 puntos base de manera de determinar una tasa ajustada y su efecto al cierre de cada período.

Al 30 de junio de 2019 la exposición consolidada de los pasivos a tasa de interés variable, asciende a MUS\$ 45.059 (MUS\$ 62.320 al 31 de diciembre 2018).

d) Sensibilidad de monedas

	Tasa de cambio al contado 30-06-2019	Tasa de cambio al contado 31-12-2018
Peso chileno	679,15	694,77
Peso mexicano	19,1917	19,6812
Dólar canadiense	1,3087	1,3633

Las principales monedas distintas a la funcional a las que se expone la Compañía son el peso chileno, el dólar canadiense y el peso mexicano. Sobre la base de los activos y pasivos financieros netos de la Compañía a cada cierre, un debilitamiento / fortalecimiento del dólar en contra de estas monedas y todas las otras variantes mantenidas constantes, podrían haber afectado la utilidad después de impuestos y el patrimonio, según se indica en la siguiente tabla:

NOTA 5 Gestión del riesgo, continuación

d) Sensibilidad de monedas, continuación

Exposición moneda extranjera ejercicio 2019:

Moneda	Efecto en resultados					Efecto en patrimonio ⁽¹⁾				
	Activos	Pasivos	Posición Neta	+10% tipo cambio	-10% tipo cambio	Activos	Pasivos	Posición Neta	+10% tipo cambio	-10% tipo cambio
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
CLP	33.876	(22.242)	11.634	(1.058)	1.293	24.022	-	24.022	(2.184)	2.669
CAD	-	-	-	-	-	98.281	(47.472)	50.809	(4.619)	5.645
MXP	34.724	(24.576)	10.148	(63)	77	31.727	(24.337)	7.390	(672)	821
Total efecto en resultados				(1.121)	1.370	Total efecto en patrimonio			(7.475)	9.135

(1) El efecto de la variación del tipo cambio se registra contra patrimonio, en reservas de conversión.

Exposición moneda extranjera ejercicio 2018:

Moneda	Efecto en resultados					Efecto en patrimonio ⁽¹⁾				
	Activos	Pasivos	Posición Neta	+10% tipo cambio	-10% tipo cambio	Activos	Pasivos	Posición Neta	+10% tipo cambio	-10% tipo cambio
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
CLP	26.714	(26.384)	330	(30)	37	28.673	-	28.673	(2.606)	3.185
CAD	-	-	-	-	-	134.459	(43.846)	90.613	(8.236)	10.066
MXP	19.594	(32.495)	(12.901)	1.173	(1.433)	-	-	-	-	-
Total efecto en resultados				1.143	(1.396)	Total efecto en patrimonio			(10.842)	13.251

(1) El efecto de la variación del tipo cambio se registra contra patrimonio, en reservas de conversión.

Las variables utilizadas para el cálculo de la sensibilización de moneda, para los ejercicios 2019 y 2018, son las siguientes:

Moneda	2019			2018		
	Tasa de cambio	+10% variación tasa de cambio	-10% variación tasa de cambio	Tasa de cambio	+10% variación tasa de cambio	-10% variación tasa de cambio
CLP	679,15	747,07	611,24	694,77	764,25	625,29
MXP	19,1917	17,2725	21,1109	19,6812	21,6493	17,7131
CAD	1,3087	1,4396	1,1778	1,3633	1,4996	1,2270

Los efectos registrados en patrimonio, corresponden al efecto de conversión de aquellas sociedades cuya moneda funcional es equivalente a la moneda del país donde opera, considerando los criterios de conversión establecidos en la NIC 21.

NOTA 5 Gestión del riesgo, continuación

e) Administración de capital

La administración de SM SAAM busca mantener una base de capital sólida de manera de conservar la confianza de los inversionistas, los acreedores y el mercado, y sustentar el desarrollo futuro del negocio. El Directorio de la Sociedad monitorea mensualmente el retorno de capital.

La administración superior de la Compañía mantiene un equilibrio entre los retornos más altos que pueden obtenerse con mayores niveles de crédito y las ventajas y la seguridad entregadas por una posición de capital sólido.

La administración de capital que mantiene SM SAAM, está restringida exclusivamente por los “covenants” estipulados en los contratos vigentes de deuda firmados con bancos nacionales. Estas restricciones se limitan a mantener índices que están revelados en nota 36.6.

NOTA 6 Información Financiera por Segmentos

a.1) Activos, pasivos y deterioro por segmentos:

	Remolcadores y Corporativo		Puertos		Logística		Total	
	30-06-2019	31-12-2018	30-06-2019	31-12-2018	30-06-2019	31-12-2018	30-06-2019	31-12-2018
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos	877.946	646.492	463.585	440.969	110.883	121.519	1.452.414	1.208.980
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	104.141	108.697	84.707	86.800	22.869	20.760	211.717	216.257
Activos Totales	982.087	755.189	548.292	527.769	133.752	142.279	1.664.131	1.425.237
Pasivos Totales	(250.864)	(254.939)	(254.656)	(240.565)	(10.809)	(9.366)	(516.329)	(504.870)
Patrimonio	(731.223)	(500.250)	(293.636)	(287.204)	(122.943)	(132.913)	(1.147.802)	(920.367)
(Pérdidas), reverso de deterioro de valor reconocidas en el resultado del período	(269)	(1.060)	(149)	527	10	290	(408)	(243)

a.2) Activos no corrientes por zona geográfica:

	Chile		Sud América		Centro América		Norte América		Total	
	30-06-2019	31-12-2018	30-06-2019	31-12-2018	30-06-2019	31-12-2018	30-06-2019	31-12-2018	30-06-2019	31-12-2018
	MUS\$									
Activos no corrientes distintos de instrumentos financieros, inversiones contabilizadas bajo el método de la participación y activos por impuestos diferidos	201.485	205.201	145.148	143.171	202.428	215.850	267.622	233.477	816.683	797.699
Totales	201.485	205.201	145.148	143.171	202.428	215.850	267.622	233.477	816.683	797.699

SOCIEDAD MATRIZ SAAM S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 6 Información Financiera por Segmentos, continuación

a.3) Ingresos por zona geográfica:

	Remolcadores		Puertos		Logística		Total	
	01-01-2019 30-06-2019	01-04-2019 30-06-2019	01-01-2019 30-06-2019	01-04-2019 30-06-2019	01-01-2019 30-06-2019	01-04-2019 30-06-2019	01-01-2019 30-06-2019	01-04-2019 30-06-2019
	MUS\$							
Chile	19.085	8.737	23.262	12.222	23.402	10.815	65.749	31.774
Sud América	15.323	8.274	49.985	21.995	-	-	65.308	30.269
Centro América	16.776	14.287	31.726	16.432	-	-	48.502	30.719
Norte América	41.271	15.375	33.201	16.592	-	-	74.472	31.967
Totales	92.455	46.673	138.174	67.241	23.402	10.815	254.031	124.729

	Remolcadores		Puertos		Logística		Total	
	01-01-2018 30-06-2018	01-04-2018 30-06-2018	01-01-2018 30-06-2018	01-04-2018 30-06-2018	01-01-2018 30-06-2018	01-04-2018 30-06-2018	01-01-2018 30-06-2018	01-04-2018 30-06-2018
	MUS\$							
Chile	19.028	9.005	22.064	12.051	30.416	14.255	71.508	35.311
Sud América	15.524	8.109	48.588	24.029	-	-	64.112	32.138
Centro América	7.624	4.106	30.859	17.040	-	-	38.483	21.146
Norte América	52.791	26.320	29.971	15.156	-	-	82.762	41.476
Totales	94.967	47.540	131.482	68.276	30.416	14.255	256.865	130.071

a.4) Los ingresos de actividades ordinarias por áreas de negocios y servicios, aperturados por clientes, se resume como sigue:

Segmento	Servicio de:	Clientes	01-01-2019	01-01-2018	01-04-2019	01-04-2018
			30-06-2019	30-06-2018	30-06-2019	30-06-2018
			MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Remolcadores	Faenas de remolcadores	Total Faenas de Remolcadores	92.455	94.967	46.673	47.541
		Ingresos por servicios prestados a clientes superiores al 10% del total de los ingresos de actividades ordinarias asociados a este segmento.	-	10.312	-	5.157
		Ingresos por servicios prestados a clientes menores al 10% del total de los ingresos de actividades ordinarias asociados a este segmento.	92.455	84.655	46.673	42.384
Puertos	Operaciones portuarias	Total Operaciones portuarias	138.174	131.482	67.241	68.276
		Ingresos por servicios prestados a clientes superiores al 10% del total de los ingresos de actividades ordinarias asociados a este segmento.	-	-	-	-
		Ingresos por servicios prestados a clientes menores al 10% del total de los ingresos de actividades ordinarias asociados a este segmento.	138.174	131.482	67.241	68.276
Logística y otros	Contract Logistics	Total logística y otros	23.402	30.416	10.815	14.254
		Total Contract Logistics	22.121	18.033	9.534	8.327
	Ingresos por servicios prestados a clientes superiores al 10% del total de los ingresos de actividades ordinarias asociados a este segmento.	-	4.060	-	2.296	
	Ingresos por servicios prestados a clientes menores al 10% del total de los ingresos de actividades ordinarias asociados a este segmento.	22.121	13.973	9.534	6.031	
	Otros servicios	Total Otros servicios	1.281	12.383	1.281	5.927
		Ingresos por servicios prestados a clientes superiores al 10% del total de los ingresos de actividades ordinarias asociados a este segmento.	-	-	-	-
		Ingresos por servicios prestados a clientes menores al 10% del total de los ingresos de actividades ordinarias asociados a este segmento.	1.281	12.383	1.281	5.927
Total Ingresos		254.031	256.865	124.729	130.071	

SOCIEDAD MATRIZ SAAM S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 6 Información Financiera por Segmentos, continuación

a.5) El resultado por segmentos es el siguiente:

30 de junio de 2019

Operaciones continuas	Notas	Remolcadores	Puertos	Logística	Otros	Eliminaciones	Total
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	28	93.677	138.187	23.787	-	(1.620)	254.031
Costo de ventas	29	(63.377)	(96.668)	(18.952)	(6)	1.980	(177.023)
Ganancia bruta		30.300	41.519	4.835	(6)	360	77.008
Gastos de administración	30	(10.271)	(11.056)	(2.572)	(10.060)	681	(33.278)
Resultado operacional		20.029	30.463	2.263	(10.066)	1.041	43.730
Resultado no operacional		(2.346)	(5.631)	218	7.091	(1.041)	(1.709)
Participación en las ganancias de asociadas que se contabilicen utilizando el método de la participación	16	2.749	3.837	2.580	(9)	-	9.157
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		20.432	28.669	5.061	(2.984)	-	51.178
Gasto por impuestos a las ganancias	21.3	(3.606)	(6.010)	(493)	(3.407)	-	(13.516)
Ganancia (pérdida)		16.826	22.659	4.568	(6.391)	-	37.662
Ganancia /pérdida, atribuible a los propietarios de la controladora		12.481	20.406	4.568	(6.391)	-	31.064
Ganancia /pérdida, atribuible participaciones no controladoras		4.345	2.253	-	-	-	6.598

30 de junio de 2018

Operaciones continuas	Notas	Remolcadores	Puertos	Logística	Otros	Eliminaciones	Total
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	28	95.893	131.493	30.944	-	(1.465)	256.865
Costo de ventas	29	(66.015)	(94.248)	(25.819)	-	1.730	(184.352)
Ganancia bruta		29.878	37.245	5.125	-	265	72.513
Gastos de administración	30	(10.771)	(10.530)	(4.305)	(12.891)	1.750	(36.747)
Resultado operacional		19.107	26.715	820	(12.891)	2.015	35.766
Resultado no operacional		(3.128)	(5.530)	71	3.861	(2.015)	(6.741)
Participación en las ganancias de asociadas que se contabilicen utilizando el método de la participación	16	3.988	1.491	2.597	242	-	8.318
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		19.967	22.676	3.488	(8.788)	-	37.343
Gasto por impuestos a las ganancias	21.3	(4.372)	(5.537)	(1.000)	(566)	-	(11.475)
Ganancia (pérdida)		15.595	17.139	2.488	(9.354)	-	25.868
Ganancia /pérdida, atribuible a los propietarios de la controladora		12.130	14.740	2.488	(9.354)	-	20.004
Ganancia /pérdida, atribuible participaciones no controladoras		3.465	2.399	-	-	-	5.864

SOCIEDAD MATRIZ SAAM S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 6 Información Financiera por Segmentos, continuación

a.6) Flujos de efectivos por segmentos:

	30-06-2019	30-06-2018
Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de	Total Flujos	Total Flujos
	MUS\$	MUS\$
Operación	61.624	52.361
Remolcadores	23.269	22.374
Puertos	44.651	34.272
Logística	6.424	2.425
Corporativo	(12.720)	(6.710)
Inversión	7.280	(7.733)
Remolcadores	(7.559)	(8.319)
Puertos	(714)	(5.068)
Logística	499	40
Corporativo	15.054	5.614
Financiación	(58.149)	(57.014)
Remolcadores	(4.667)	(5.739)
Puertos	(22.282)	(13.116)
Logística	(27)	(69)
Corporativo	(31.173)	(38.090)
Incremento (Decremento) neto en efectivo y equivalentes al efectivo asociados a segmentos	10.755	(12.386)
Remolcadores	11.043	7.220
Puertos	21.655	16.088
Logística	6.896	2.396
Corporativo	(28.839)	(38.090)
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) actividades de inversión, no asignables a segmentos		
Incremento (Decremento) Neto en Efectivo y Equivalentes al Efectivo	10.755	(12.386)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	71	(1.865)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	10.826	(14.251)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	241.412	222.062
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	252.238	207.811

SOCIEDAD MATRIZ SAAM S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 7 Valor razonable de activos y pasivos financieros

a) Composición de activos y pasivos financieros:

Activos y Pasivos Financieros	Notas	30-06-2019		31-12-2018	
		Valor en Libros MUS\$	Valor Razonable MUS\$	Valor en Libros MUS\$	Valor Razonable MUS\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	9	252.238	252.238	241.412	241.412
Instrumentos derivados y otros	10 a y 10 b	8.030	8.030	3.672	3.672
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	11	70.617	70.617	90.103	90.103
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	12	16.203	16.203	11.007	11.007
Total activos financieros		347.088	347.088	346.194	346.194
Préstamos bancarios	22.1	(160.198)	(158.691)	(173.851)	(170.020)
Obligaciones con el público	22.3	(117.322)	(124.079)	(113.603)	(113.901)
Arrendamiento financiero	22.2	(2.066)	(2.066)	(3.119)	(3.156)
Arrendamiento operativo (NIIF 16)	22.4	(30.568)	(30.568)	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	23	(39.500)	(39.500)	(36.267)	(36.267)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	12	(301)	(301)	(332)	(332)
Total pasivos financieros		(349.955)	(355.205)	(327.172)	(323.676)
Posición neta financiera		(2.867)	(8.117)	19.022	22.518

El valor libro de las cuentas por cobrar corrientes, efectivo y equivalente al efectivo, y otros activos y pasivos financieros se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos, y para cuentas por cobrar, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones de pérdidas por deterioro.

El valor razonable de activos y pasivos no derivados, sin cotización en mercados activos, es estimado mediante el uso de caja descontada calculada sobre variables de mercado observables a la fecha de los estados financieros. El valor razonable de los instrumentos derivados es estimado mediante el uso de descuentos de los flujos de caja futuros, determinados sobre información observable de mercado o sobre variantes y precios obtenidos de terceras partes.

El valor razonable de los préstamos bancarios y obligaciones con el público tienen jerarquía nivel 2.

SOCIEDAD MATRIZ SAAM S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 7 Valor razonable de activos y pasivos financieros, continuación

b) Instrumentos financieros por categoría:

30-06-2019	Valor razonable con cambios en resultados	Efectivo y equivalentes al efectivo, préstamos y cuentas por cobrar	Derivados de cobertura	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Valores negociables e Inversiones en otras sociedades	84	-	-	84
Activos de cobertura	-	-	7.390	7.390
Otros activos financieros	556	-	-	556
Total otros activos financieros	640	-	7.390	8.030
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	252.238	-	252.238
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	-	70.617	-	70.617
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	16.203	-	16.203
Total activos financieros	640	339.058	7.390	347.088

30-06-2019	Valor razonable con cambios en resultados	Derivados de cobertura	Pasivos financieros medidos al costo amortizado	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos bancarios	-	-	160.198	160.198
Obligaciones con el público	-	-	117.322	117.322
Arrendamiento financiero	-	-	2.066	2.066
Arrendamiento operativo (NIIF 16)	-	-	30.568	30.568
Total otros pasivos financieros	-	-	310.154	310.154
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	39.500	39.500
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	301	301
Total pasivos financieros	-	-	349.955	349.955

SOCIEDAD MATRIZ SAAM S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 7 Valor razonable de activos y pasivos financieros, continuación

b) Instrumentos financieros por categoría, continuación:

31-12-2018	Valor razonable con cambios en resultados	Efectivo y equivalentes al efectivo, préstamos y cuentas por cobrar	Derivados de cobertura	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Instrumentos financieros derivados	11	-	-	11
Valores negociables e Inversiones en otras sociedades	81	-	-	81
Activos de cobertura	-	-	3.030	3.030
Otros activos financieros	550	-	-	550
Total otros activos financieros	642	-	3.030	3.672
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	241.412	-	241.412
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	-	90.103	-	90.103
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	11.007	-	11.007
Total activos financieros	642	342.522	3.030	346.194

31-12-2018	Valor razonable con cambios en resultados	Derivados de cobertura	Pasivos financieros medidos al costo amortizado	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos bancarios	-	-	173.851	173.851
Obligaciones con el público	-	-	113.603	113.603
Arrendamiento financiero	-	-	3.119	3.119
Total otros pasivos financieros	-	-	290.573	290.573
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	36.267	36.267
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	332	332
Total pasivos financieros	-	-	327.172	327.172

SOCIEDAD MATRIZ SAAM S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 7 Valor razonable de activos y pasivos financieros, continuación

Al cierre de cada período la Sociedad presenta la siguiente estructura de obtención del valor razonable de sus instrumentos financieros registrados a valor razonable:

30-06-2019	Valor Razonable	Jerarquía Valor Razonable		
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Valores negociables e Inversiones en otras sociedades	84	-	84	-
Activos de cobertura	7.390	-	7.390	-
Otros activos financieros	556	-	556	-
Activos financieros	8.030	-	8.030	-
Instrumentos financieros derivados	-	-	-	-
Pasivos por coberturas	-	-	-	-
Pasivos financieros	-	-	-	-

31-12-2018	Valor Razonable	Jerarquía Valor Razonable		
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Instrumentos financieros derivados	11	-	11	-
Valores negociables e Inversiones en otras sociedades	81	81	-	-
Activos de cobertura	3.030	-	3.030	-
Otros activos financieros	550	-	550	-
Activos financieros	3.672	81	3.591	-
Instrumentos financieros derivados	-	-	-	-
Pasivos por coberturas	-	-	-	-
Pasivos financieros	-	-	-	-

NOTA 8 Activos no corrientes mantenidos para la venta

Una parte de las propiedades, plantas y equipos, se presenta como grupo de activos para su disposición mantenidos para la venta en conformidad con el compromiso asumido por la Administración.

- a) Durante el presente ejercicio, la Sociedad concretó la venta de su participación en Terminal Puerto Arica S.A. con un valor libro de MUS\$ 7.786 y ventas de activos menores por MUS\$ 21, provenientes de la venta de activos prescindibles del segmento de Logística.

	30-06-2019 MUS\$	31-12-2018 MUS\$
Saldo inicial	18.142	19.120
Desapropiaciones activos mantenidos para la venta	(7.807) ^(a)	(911)
Ajuste de valor activos mantenidos para la venta	-	-
Moneda de presentación	8	(67)
Total Activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta	10.343	18.142

El detalle de los activos no corrientes mantenidos para la venta, se indica en el siguiente cuadro:

	30-06-2019 MUS\$	31-12-2018 MUS\$
Inmuebles	9.655	9.659
Maquinarias	688	697
Inversión en asociada	-	7.786
Total Activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta	10.343	18.142

SOCIEDAD MATRIZ SAAM S.A. Y SUBSIDIARIAS
 Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 9 Efectivo y equivalente al efectivo

El detalle del efectivo y equivalente al efectivo se indica en el siguiente cuadro:

	30-06-2019	31-12-2018
	MUS\$	MUS\$
Efectivo en caja	133	123
Saldos en bancos	80.608	55.644
Depósitos a corto plazo	167.243	180.338
Otro efectivo y equivalentes al efectivo	4.254	5.307
Total Efectivo y equivalente al efectivo	252.238	241.412

El efectivo y equivalente de efectivo corresponde a efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias. Los depósitos a corto plazo son a plazo fijo con instituciones bancarias y se encuentran registrados a su valor de inversión más sus correspondientes intereses devengados al cierre del período.

SOCIEDAD MATRIZ SAAM S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 9 Efectivo y equivalente al efectivo, continuación

El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalente al efectivo se indica en el siguiente cuadro:

	30-06-2019	31-12-2018
	MUS\$	MUS\$
Dólar estadounidense	234.342	226.402
Dólar canadiense	4.598	1.377
Peso chileno	5.003	7.456
Real	54	13
Peso mexicano	4.655	2.268
Otras monedas	3.586	3.896
Total efectivo y equivalentes al efectivo por moneda	252.238	241.412

NOTA 10 Otros Activos financieros, corrientes y no corrientes

		30-06-2019	31-12-2018
		MUS\$	MUS\$
Total otros activos financieros corrientes	(Nota 10.a)	3	11
Total otros activos financieros no corrientes	(Nota 10.b)	8.027	3.661
Total otros activos financieros		8.030	3.672

Los activos financieros en 2018 y 2019 corresponden principalmente a contratos de derivados de tasa de interés, los cuales se miden al valor razonable.

a) Otros activos financieros corrientes

El detalle de Otros activos financieros corrientes es el siguiente:

	30-06-2019	31-12-2018
	MUS\$	MUS\$
Derivado de tasa de interés (swap) ⁽¹⁾	3	11
Total otros activos financieros a valor razonable, corriente	3	11

⁽¹⁾ Corresponde a contratos de derivados de tasa de interés (swap), suscritos por la Sociedad, para minimizar el riesgo de la variación de la tasa libor.

SOCIEDAD MATRIZ SAAM S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 10 Otros Activos financieros, corrientes y no corrientes, continuación

b) Otros activos financieros no corrientes mantenidos hasta su vencimiento

	30-06-2019 MUS\$	31-12-2018 MUS\$
No Corrientes		
Derivado CCSWAP ⁽¹⁾	7.390	3.030
Inversión en sociedades	81	81
Garantías financieras	129	123
Otros activos financieros	427	427
Total otros activos financieros, no corriente	8.027	3.661

(1) Corresponde al valor razonable asociado al contrato de Cross Currency Swap, suscrito entre SM SAAM y Banco Santander, tomado para minimizar el riesgo de la variación de tipo de cambio asociado a la emisión de bonos realizada en enero 2017.

NOTA 11 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

a) Detalle por moneda de cobranza de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes a:

	Moneda	30-06-2019			31-12-2018		
		Corriente MUS\$	No Corriente MUS\$	Total MUS\$	Corriente MUS\$	No Corriente MUS\$	Total MUS\$
Deudores comerciales	CLP	11.305	-	11.305	14.703	-	14.703
	USD	35.939	-	35.939	33.121	-	33.121
	CAD	4.919	-	4.919	6.457	-	6.457
	MX	7.606	-	7.606	8.663	-	8.663
	Otras monedas	-	-	-	446	-	446
Total Deudores comerciales	Total	59.769	-	59.769	63.390	-	63.390
Otras cuentas por cobrar	CLP	1.296	1.525	2.821	741	1.303	2.044
	USD	7.570	13.682	21.252	8.775	14.375	23.150
	MX	1.964	-	1.964	1.324	-	1.324
	Otras monedas	18	157	175	41	154	195
Total Otras Cuentas por Cobrar	Total	10.848	15.364	26.212	10.881	15.832	26.713
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar		70.617	15.364	85.981	74.271	15.832	90.103

Los deudores comerciales corresponden a cuentas por cobrar a clientes por prestación de servicios, relacionados principalmente con el comercio exterior, tales como: servicios de remolcadores, operaciones portuarias y logística de carga.

El saldo de otras cuentas por cobrar de largo plazo, está conformado principalmente por préstamos a entidades en el exterior con distintas tasas de interés y plazos de cobro, los cuales se encuentran debidamente documentados por estos deudores, además forman parte de dicho saldo los préstamos al personal y anticipos por indemnización por años de servicio.

SOCIEDAD MATRIZ SAAM S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 11 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación

b) Detalle por número y tipo de cartera de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes a:

Tramos de morosidad	30-06-2019				31-12-2018			
	N° Clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada bruta (MUS\$)	N° Clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta (MUS\$)	N° Clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada bruta (MUS\$)	N° Clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta (MUS\$)
Al día	4.251	69.781	-	-	4.085	70.662	-	-
1-30 días	983	11.897	-	-	1.605	11.872	-	-
31-60 días	431	2.471	-	-	861	3.444	-	-
61-90 días	329	757	-	-	1.004	1.742	-	-
91-120 días	305	742	-	-	417	405	-	-
121-150 días	441	254	-	-	337	177	-	-
151-180 días	117	213	-	-	50	85	-	-
181-210 días	475	204	-	-	167	152	-	-
211-250 días	504	150	-	-	4	7	-	-
> 250 días	1.372	3.828	-	-	1.008	5.511	-	-
Total	9.208	90.297	-	-	9.538	94.057		
Provisión incobrables		(4.316)				(3.954)		
Total neto		85.981				90.103		

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Sociedad no registra clientes clasificados en la categoría de cartera securitizada.

c) Detalle de documentos por cobrar protestados y en cobranza judicial, corrientes y no corrientes a:

Cartera no securitizada				
	30-06-2019		31-12-2018	
	N° Clientes cartera	Monto cartera MUS\$	N° Clientes cartera	Monto cartera MUS\$
Documentos por cobrar protestados y en cobranza judicial	3	825	10	868

Provisión por deterioro Deudores Comerciales				
	Cartera no repactada MUS\$	Cartera Repactada MUS\$	Castigos del período MUS\$	Recuperos del período MUS\$
30-06-2019	4.316	-	69	23
31-12-2018	3.954	-	268	511

SOCIEDAD MATRIZ SAAM S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 12 Saldos y transacciones con entidades relacionadas

El saldo neto de las cuentas por cobrar y por pagar con entidades relacionadas no consolidables es el siguiente:

	Corrientes 30-06-2019	No Corrientes 30-06-2019	Total 30-06- 2019	Corrientes 31-12-2018	No Corrientes 31-12-2018	Total 31-12-2018
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	16.203	-	16.203	11.007	-	11.007
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(301)	-	(301)	(332)	-	(332)
Total	15.902	-	15.902	10.675	-	10.675

Todos los saldos corrientes, pendientes con partes relacionadas, son valorizados en condiciones de independencia mutua y serán cancelados dentro de doce meses después de la fecha del balance.

(12.1) Cuentas por cobrar con entidades relacionadas

La composición del rubro de Cuentas por Cobrar con Entidades Relacionadas es el siguiente:

Rut	Sociedades Nacionales	Moneda cuenta por cobrar	Naturaleza relación	Transacción	Corriente 30-06-2019 MUS\$	No Corriente 30-06-2019 MUS\$	Corriente 31-12-2018 MUS\$	NoCorriente 31-12-2018 MUS\$
96.885.450-K	Aerosan Airport Services S.A.	Pesos chilenos	Asociada indirecta	Servicios	7	-	7	-
99.511.240-K	Antofagasta Terminal Internacional S.A.	Pesos chilenos	Asociada Indirecta	Servicios	64	-	258	-
90.160.000-7	Compañía Sud Americana de Vapores S.A.	Pesos chilenos y dólares	Accionistas Comunes	Servicios	110	-	100	-
89.602.300-4	CSAV Austral SPA	Pesos chilenos y dólares	Accionistas Comunes	Servicios	364	-	257	-
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Pesos chilenos	Director común	Servicios	1	-	2	-
76.380.217-5	Hapag Lloyd Chile SPA	Pesos chilenos y dólares	Accionistas Comunes	Servicios	2.413	-	2.325	-
76.028.651-6	Lng Tugs Chile S.A.	Dólar	Asociada Indirecta	Servicios	154	-	61	-
96.915.770-5	Muellaje STI S.A.	Pesos chilenos	Asociada Indirecta	Otros	3	-	3	-
76.028.758-K	Norgistics Chile S.A.	Pesos Chilenos	Accionista común	Servicios	74	-	66	-
96.908.970-K	San Antonio Terminal Internacional S.A.	Pesos chilenos y Dólar	Asociada Indirecta	Servicios	42	-	16	-
96.908.930-0	San Vicente Terminal Internacional S.A.	Pesos chilenos	Asociada indirecta	Servicios	11	-	54	-
78.353.000-7	Servicios Portuarios Reloncaví Ltda.	Pesos chilenos	Asociada Indirecta	Servicios Dividendo	13	-	-	-
96.783.150-6	St. Andrews Smoky Delicacies S.A	Pesos chilenos	Accionistas Comunes	Servicios	-	-	255	1
96.657.210-8	Transportes Fluviales Corral S.A.	Pesos chilenos	Asociada Indirecta	Servicios	56	-	29	-
82.074.900-6	Transbordadora Austral Broom S.A.	Pesos Chilenos	Subsidiaria	Dividendo	1.656	-	-	-
	Total empresas nacionales				4.968		3.434	

RUT	País	Moneda Cuenta por cobrar	Sociedades Extranjeras	Naturaleza relación	Transacción	Corriente 30-06-2019 MUS\$	No Corriente 30-06-2019 MUS\$	Corriente 31-12-2018 MUS\$	NoCorriente 31-12-2018 MUS\$
0-E	Alemania	Dólar	Hapag Lloyd AG	Accionista común	Servicios	2.839	-	3.487	-
0-E	México	Dólar	Hapag Lloyd México S.A. de C.V.	Accionista común	Servicios	285	-	316	-
0-E	Ecuador	Dólar	Hapag Lloyd Ecuador	Accionista común	Servicio	371	-	-	-
0-E	Uruguay	Dólar	Luckymont S.A.	Asociada Indirecta	Préstamo Mercantil	-	-	5	-
0-E	Brasil	Dolar	SAAM SMIT Towage Brasil S.A.	Asociada Indirecta	Servicios Dividendo	-	-	-	-
						6.749	-	2.774	-
0-E	Brasil	Dólar	Tug Brasil Apoio Marítimo Portuario S.A.	Negocio Conjunto	Servicios Cta. Cte. Mercantil	459	-	459	-
						532	-	532	-
			Total empresas extranjeras			11.235		7.573	
			Total cuentas por cobrar empresas relacionadas			16.203		11.007	

SOCIEDAD MATRIZ SAAM S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 12 Saldos y transacciones con entidades relacionadas, continuación

(12.2) Cuentas por pagar con entidades relacionadas

RUT	Sociedades Nacionales	Moneda cuenta por pagar	Naturaleza relación	Transacción	No			
					Corriente 30-06- 2019 MUS\$	Corriente 30-06- 2019 MUS\$	Corriente 31-12- 2018 MUS\$	NoCorriente 31-12-2018 MUS\$
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	Pesos Chilenos	Accionista Común	Servicios	112	-	78	-
76.380.217-5	Hapag- Lloyd Chile SPA	Dólar	Accionista Común	Servicios	1	-	3	-
96.908.970-K	San Antonio Terminal Internacional S.A.	Pesos Chilenos	Asociada Indirecta	Servicios	17	-	75	-
99.567.620-6	Terminal Puerto Arica S.A.	Pesos Chilenos	Accionista común	Servicios	4	-	6	-
82.074.900-6	Transbordadora Austral Broom S.A.	Pesos chilenos	Asociada Indirecta	Otros	-	-	3	-
Total empresas nacionales					134	-	165	-

RUT	País	Moneda Cuenta por pagar	Sociedades Extranjeras	Naturaleza relación	Transacción	Corriente 30-06-2019 MUS\$	No Corriente 30-06-2019 MUS\$	Corriente 31-12-2018 MUS\$	NoCorriente 31-12-2018 MUS\$
0-E	Uruguay	Dólar	Luckymont	Indirecta	Cta. Cte. Mercantil	1	-	1	-
0-E	Brasil	Dólar	Tug Brasil Apoio Marítimo Portuario S.A.	Asociada Indirecta	Servicios	166	-	166	-
Total empresas extranjeras						167	-	167	-
Total cuentas por pagar empresas relacionadas						301	-	332	-

SOCIEDAD MATRIZ SAAM S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 12 Saldos y transacciones con entidades relacionadas, continuación

(12.3) Efectos en resultados de transacciones con entidades relacionadas

RUT	Sociedad	Naturaleza relación	País de Origen	Transacción con efectos en resultados de	30-06-2019 MUS\$	30-06-2018 MUS\$
96.885.450-K	Aerosán Airport Services S.A.	Asociada Indirecta	Chile	Back Office	-	5
				Asesorías	(6)	(2)
96.566.940-K	Agencias Universales S.A.	Indirecta	Chile	Agenciamiento marítimo	1	40
				Logística	-	4
				Arriendo	-	1
				Personal de terceros	-	(6)
				Depósito y maestranza	-	(1)
76.003.431-2	Aguas CCU-Nestlé Chile S.A.	Director Común	Chile	Logística	1.499	-
76.115.132-0	Canal 13 SpA	Socio	Chile	Logística	1	-
90.160.000-7	Compañía Sudamericana de Vapores S.A.	Accionistas Comunes	Chile	Operaciones portuarias	-	14
				Remolcadores	269	294
76.049.840-8	Hapag Lloyd S.A.	Accionistas Comunes	Chile	Operaciones Portuarias	4.752	8.415
				Costos terminales portuarios	(554)	(540)
89.602.300-4	CSAV Austral SPAS.A.	Accionistas Comunes	Chile	Agenciamiento marítimo	232	231
				Logística	1	47
				Terminal frigorífico	-	-
				Operaciones portuarias	114	171
				Remolcadores	422	383
96.908.970-K	San Antonio Terminal Internacional S.A.	Asociada Indirecta	Chile	Arriendo	16	16
				Arriendo (costo)	-	(2)
				Costo servicios terminales portuario	(167)	(164)
				Back Office	-	(3)
				Asesorías	-	(11)
				Servicios computacionales	106	-
96.908.930-0	San Vicente Terminal Internacional S.A.	Asociada Indirecta	Chile	Arriendo	141	-
				Remolcadores	-	4
				Depósito y maestranza de contenedores	-	41
				Agenciamiento marítimo	-	-
				Costo servicios terminales portuarios	(6)	-
				Gastos de administración	(6)	(34)
99.511.240-K	Antofagasta Terminal Internacional S.A.	Asociada Indirecta	Chile	Logística	-	21
				Servicio de flota	2	8
				Arriendo	19	19
				Costo servicios terminales portuarios	(244)	-
				Back office	(5)	(1)
				Servicios computacionales	(68)	(68)
				Asesorías Grupo SAAM	(3)	(25)
99.567.620-6	Terminal Puerto Arica S.A.	Ex Asociada	Chile	Costo servicios terminales portuarios	(7)	-
				Arriendo	-	12
96.711.590-8	Manantial S.A.	Director Común	Chile	Gastos de administración	-	-
				Costo servicios terminales portuarios	(1)	-
83.628.100-4	Sonda S.A.	Director Común	Chile	Costo servicios computacionales	-	-
96.657.210-8	Transportes Fluviales Corral S.A.	Asociada Indirecta	Chile	Remolcadores	198	414
				Asesorías	-	(6)
96.610.780-4	Portuaria Corral S.A.	Asociada Indirecta	Chile	Asesorías	-	(6)
82.074.900-6	Transbordadora Austral Broom S.A.	Asociada Indirecta	Chile	Agenciamiento marítimo	-	-
				Otros	(4)	-
94.05.000.5	Servicios Aeroportuarios Aerosan S.A.	Asociada Indirecta	Chile	Asesorías	(8)	-
96.989.120-4	Cervecera CCU Chile Ltda.	Director Común	Chile	Logística	6	35
0-E	Hapag Lloyd AG	Director Común	Alemania	Operaciones Portuarias	6.495	3.857
				Remolcadores	758	439
81.095.400-0	Sonacol S.A.	Accionista común	Chile	Logística	2	-
93.453.000-6	Citroen Chile S.A.	Director Común	Chile	Logística	8	-
0-E	Hapag Lloyd Ecuador	Accionista común	Ecuador	Depósito y maestranza de contenedores	379	-

SOCIEDAD MATRIZ SAAM S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 12 Saldos y transacciones con entidades relacionadas, continuación

(12.3) Efectos en resultados de transacciones con entidades relacionadas, continuación

Rut	Sociedad	Naturaleza relación	País de Origen	Transacción con efectos en resultados de	30-06-2019 MUS\$	30-06-2018 MUS\$
76.380.217-5	CSAV Portacontenedores SPA	Accionista Común	Chile	Arriendo Logística	- -	14 (130)
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía ENEX S.A	Director Común	Chile	Logística Costo terminales portuarios Otros Egresos	1 (282) (108)	3 (270) (130)
97.004.000-5	Banco de Chile S.A.	Director Común	Chile	Logística Operaciones portuarias Otros egresos	8 - (104)	3 5 (1)
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Director Común	Chile	Logística	4	5
96.783.150-6	St. Andrews Smoky Delicacies S.A.	Director Común	Chile	Logística Arriendo	- 7	- -
99.501.760-1	Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.	Director Común	Chile	Logística	22	39
78.353.000-7	Servicios Portuarios Reloncaví Ltda.	Asociada Indirecta	Chile	Arriendo Asesorías Costo servicios terminales portuarios	30 (8) -	33 - (11)
76.028.651-6	Lng Tugs Chile S.A.	Asociada Indirecta	Chile	Remolcadores	837	1.180
0-E	Luckymont S.A.	Asociada Indirecta	Uruguay	Intereses Asesorías	- -	3 (1)
99.506.030-2	Muellaje del Maipo S.A.	Asociada Indirecta	Chile	Arriendos	11	10
0-E	Hapxag Lloyd México S.A. de C.V.	Accionistas comunes	México	Servicios portuarios Deposito y maestranza de contenedores Frigorífico	609 72 53	- - -
99.586.280-8	Compañía Pisquera de Chile	Director Común	Chile	Logística	4	3

Las transacciones corrientes con empresas relacionadas son operaciones del giro las cuales son efectuadas en condiciones de equidad que habitualmente prevalecen en el mercado en cuanto a precio y condiciones de pago.

Las transacciones de ventas corresponden a servicios a la carga, arriendo de equipos, venta de servicios, asesorías prestadas por la subsidiaria SAAM S.A. y sus subsidiarias a las empresas relacionadas.

Las transacciones de compras con entidades relacionadas se refieren fundamentalmente a servicios de operaciones portuarias, servicios logísticos y de depósito, asesorías, entre otros.

SOCIEDAD MATRIZ SAAM S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 12 Saldos y transacciones con entidades relacionadas, continuación

(12.4) Remuneraciones de Directores

Por los conceptos que se detallan, se registran los siguientes valores pagados a los Directores:

Director	Rut	Relación	Empresa	Participación	Asistencia a	Participación	Asistencia a
				pagada utilidades del ejercicio 2018 30-06-2019 MUS\$	directorios 30-06-2019 MUS\$	pagada utilidades del ejercicio 2017 30-06-2018 MUS\$	directorios 30-06-2018 MUS\$
Oscar Hasbún Martínez	11.632.255-2	Presidente (1)	SM SAAM	183	49	156	61
Jean-Paul Luksic Fontbona	6.372.368-1	Vicepresidente	SM SAAM	91	8	111	9
Felipe Joannon V.	6.558.360-7	Presidente (2) y (4)	SM SAAM e ITI	-	-	131	-
Mario Da-Bove A.	4.175.284-K	Director (7)	SM SAAM	33	-	184	18
Francisco Gutiérrez Ph.	7.031.728-1	Director (4)	SM SAAM e ITI	91	25	111	31
Francisco Pérez Mackenna	6.525.286-4	Director	SM SAAM	122	33	184	41
Jorge Gutiérrez Pubill	5.907.040-1	Director	SM SAAM	122	33	184	41
Diego Bacigalupo Aracena	13.828.244-9	Director (3)	SM SAAM	91	25	45	31
Armando Valdivieso Montes	8.321.934-3	Director (6)	SM SAAM	89	33	-	23
Totales				822	206	1.106	255

(1) Presidente de SM SAAM desde el 4 de agosto de 2017.

(2) Presidente de SM SAAM hasta el 4 de agosto de 2017.

(3) Director de SM SAAM desde el 5 de agosto de 2017.

(4) Adicionalmente a las dietas y participaciones, durante el presente ejercicio no se han cancelado remuneraciones (MUS\$ 8 en 2018).

(5) Director de SM SAAM hasta el 9 de abril de 2018.

(6) Director de SM SAAM desde el 9 de abril de 2018.

Al 30 de junio de 2019 la Sociedad ha provisionado por concepto de participación devengada sobre las utilidades del año 2019 el monto total de MUS\$ 437 (MUS\$ 281 en igual período de 2018) que serán canceladas a los Directores de SM SAAM en el siguiente ejercicio (nota 24).

SOCIEDAD MATRIZ SAAM S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 13 Inventarios corrientes y no corrientes

El saldo de inventario se indica en el siguiente cuadro:

	30-06-2019			31-12-2018		
	Corriente MUS\$	No corriente MUS\$	Total MUS\$	Corriente MUS\$	No corriente MUS\$	Total MUS\$
Suministros para la prestación de servicios						
Combustibles	3.057		3.057	3.987	-	3.987
Repuestos ⁽¹⁾	8.248	1.112	9.360	7.925	1.056	8.981
Insumos	1.005		1.005	628	-	628
Lubricantes	154		154	188	-	188
Otras existencias	147		147	157	-	157
Total inventarios	12.611	1.112	13.723	12.885	1.056	13.941

(1) Se han clasificado como inventarios no corrientes, repuestos y piezas específicas de baja rotación y que serán utilizadas en futuras mantenciones a los principales activos de la Sociedad.

El costo por consumo de existencias, imputados al resultado del período, como costo de venta al 30 de junio de 2019, asciende a MUS\$ 13.605 (MUS\$ 17.238 al 30 de junio 2018).

Al 30 de junio de 2019 y 30 de junio de 2018 no existen inventarios dados en garantía.

NOTA 14 Otros activos no financieros corrientes y no corrientes

El saldo de otros activos no financieros corrientes y no corrientes es el siguiente:

	Nota	30-06-2019			31-12-2018		
		Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$
Pagos Anticipados	14.1	6.484	15.425	21.909	4.288	15.536	19.824
Crédito Fiscal	14.2	1.660	6.264	7.924	4.706	6.220	10.926
Otros activos no financieros	14.3	368	657	1.025	461	402	863
Total otros activos no financieros		8.512	22.346	30.858	9.455	22.158	31.613

14.1 Pagos anticipados	30-06-2019			31-12-2018		
	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$
Seguros Anticipados	4.498	-	4.498	3.097	-	3.097
Arriendos pagados por anticipado	475	15.425	15.900	460	15.536	15.996
Patentes	4	-	4	-	-	-
Licencias y suscripciones	193	-	193	310	-	310
Otros(*)	1.314	-	1.314	421	-	421
Totales	6.484	15.425	21.909	4.288	15.536	19.824

(*) Corresponden principalmente a gastos diferidos, que serán amortizados con cargo a resultados, durante el presente ejercicio comercial.

14.2 Crédito fiscal	30-06-2019			31-12-2018		
	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$
Remanente de crédito fiscal	1.660	6.264 (*)	7.924	4.706	6.220 (*)	10.926
Impuesto al valor agregado	-	-	-	-	-	-
Totales	1.660	6.264	7.924	4.706	6.220	10.926

(*) Corresponden principalmente al remanente de crédito fiscal de las subsidiarias indirectas Ecuastibas S.A. e Inarpi S.A., que se estima recuperar en el largo plazo

SOCIEDAD MATRIZ SAAM S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 14 Otros activos no financieros corrientes y no corrientes, continuación

14.3 Otros activos no financieros	30-06-2019			31-12-2018		
	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$
Garantías por cumplimiento de contrato de concesión ⁽²⁾	-	253	253	258	-	258
Otras garantías ⁽¹⁾	368	404	772	203	402	605
Totales	368	657	1.025	461	402	863

(1) Corresponden a garantías efectivas otorgadas, cuyo recupero se realizará una vez expirada la obligación de la Sociedad.

(2) Garantía en efectivo que se renueva anualmente, conforme a lo estipulado en el contrato de concesión.

NOTA 15 Información financiera de empresas Subsidiarias, Asociadas y Negocios Conjuntos

(15.1) Información financiera resumida de las Subsidiarias, totalizada.

La información financiera de las subsidiarias consolidadas en los presentes estados financieros al 30 de Junio 2019 es la siguiente:

Rut	Nombre de la Sociedad	País	Moneda funcional	Porcentaje de participación			Total Activos Corrientes	Total Activos no Corrientes	Total Pasivos Corrientes	Total Pasivos no Corrientes	Ingresos Ordinarios	Costos de Ventas	Resultado del periodo atribuible a los propietarios de la controladora
				% directo	% indirecto	% total	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
92.048.000-4	SAAM S.A.	Chile	Dólar	99,9995%	0,0005%	100%	285.084	486.550	38.197	204.752	99.975	(66.633)	6.964
76.757.003-1	SAAM Ports. S.A.	Chile	Dólar	99,9995%	0,0005%	100%	86.950	461.342	75.397	179.259	137.183	(38.470)	20.785
76.729.932-K	SAAM Logistics S.A.	Chile	Dólar	99,99945%	0,00055%	100%	34.399	99.353	4.784	6.026	23.787	(4.835)	4.561
76.479.537-7	SAAM Inversiones SPA	Chile	Dólar	100%	-	100%	298	966	4	-	-	-	38

La información financiera de las subsidiarias consolidadas en los presentes estados financieros al 31 de diciembre 2018 es la siguiente:

Rut	Nombre de la Sociedad	País	Moneda funcional	Porcentaje de participación			Total Activos Corrientes	Total Activos no Corrientes	Total Pasivos Corrientes	Total Pasivos no Corrientes	Ingresos Ordinarios	Costos de Ventas	Resultado del periodo atribuible a los propietarios de la controladora
				% directo	% indirecto	% total	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
92.048.000-4	SAAM S.A.	Chile	Dólar	99,9995%	0,0005%	100%	274.429	488.296	43.140	205.467	201.505	(134.785)	8.285
76.757.003-1	SAAM Ports. S.A.	Chile	Dólar	99,9995%	0,0005%	100%	76.147	451.623	67.523	173.042	269.942	(199.001)	33.957
76.729.932-K	SAAM Logistics S.A.	Chile	Dólar	99,99945%	0,00055%	100%	46.523	95.760	6.038	3.328	58.735	(47.539)	8.824
76.479.537-7	SAAM Inversiones SPA	Chile	Dólar	100%	-	100%	227	999	4	-	-	-	87

NOTA 15 Información financiera de empresas Subsidiarias, Asociadas y Negocios Conjuntos, continuación

(15.2) Detalle de movimientos de inversiones de los períodos 2019 y 2018

2019

No existen movimientos de inversión en el presente período.

2018

- Con fecha 31 de agosto de 2018, mediante un aumento de capital en Transporte Fluviales Corral S.A. se concretó la fusión de esta sociedad con la asociada indirecta Empresas de Servicios Marítimos y Portuarios Hualpén Limitada. Habiéndose reunido en Transportes Fluviales Corral el 100% de los derechos sociales de Empresas de Servicios Marítimos y Portuarios Hualpén Limitada, se procedió a la disolución de la sociedad.
- Con fecha 25 de octubre de 2018, se concretó la fusión de la subsidiaria indirecta Inversiones Habsburgo Costa Rica S.A. con la subsidiaria indirecta Saam Operadora de Puertos Empresa de Estiba y Desestiba Costa Rica S.A., quedando esta última como continuadora legal. Esta reorganización societaria no generó efectos en resultados ni en el patrimonio de la Sociedad.

SOCIEDAD MATRIZ SAAM S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 15 Información financiera de empresas Subsidiarias, Asociadas y Negocios Conjuntos, continuación

(15.3) Información financiera resumida de Asociadas y Negocios Conjuntos al 30 de Junio de 2019:

Asociadas	Activos Corrientes	Activos no Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos no Corrientes	Ingresos operacionales	Costos operacionales	Ganancias (Pérdidas) Asociadas
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Aerosan Airport Services S.A. y subsidiarias	12.638	34.257	12.127	18.741	15.967	(11.809)	1.016
Antofagasta Terminal Internacional S.A. y subsidiarias	12.637	117.214	20.492	93.216	25.859	(20.366)	1.650
Inmobiliaria Carriel Ltda.	125	387	94	-	8	(70)	(62)
Inmobiliaria Sepbio Ltda.	188	3.855	1.268	2.371	145	(21)	(13)
LNG Tugs Chile S.A.	1.030	24	584	-	2.518	(2.397)	23
Muellaje ATI S.A.	112	747	2.290	447	2.713	(2.595)	98
Muellaje del Maipo S.A.	3.663	77	3.200	308	10.160	(10.023)	4
Muellaje STI S.A.	4.985	1.287	2.046	3.819	4.373	(4.106)	38
Muellaje SVTI S.A.	3.501	4.101	2.813	4.100	10.659	(10.499)	45
Portuaria Corral S.A.	6.021	9.317	2.172	1.326	5.762	(2.353)	2.307
San Antonio Terminal Internacional S.A. y subsidiaria	40.508	193.362	28.368	123.159	49.949	(36.089)	6.637
San Vicente Terminal Internacional S.A. y subsidiarias	28.183	156.668	67.002	66.898	29.191	(29.345)	(3.374)
Puerto Buenavista S.A.	1.419	21.121	642	11.731	384	(229)	52
Servicios Logísticos Ltda.	2.967	489	636	-	1.627	(1.135)	419
Servicios Aeroportuarios Aerosan S.A.	11.213	8.960	4.699	2.258	12.007	(8.233)	2.344
Servicios Portuarios Reloncaví Ltda.	10.695	7.998	3.955	2.393	8.959	(7.214)	1.053
Servicios Portuarios y Extraportuarios Bío Bío Ltda.	6	-	16	-	0	-	(2)
Transbordadora Austral Broom S.A.	20.247	59.796	17.655	4.887	18.027	(8.811)	6.569
Transportes Fluviales Corral S.A.	2.623	5.588	3.925	647	4.047	(2.966)	1.050
Equimac S.A.	201	4.869	2	-	64	-	(20)
Luckymont S.A.	2.579	3.891	1.969	508	4.891	(83.100)	818
SAAM SMIT Towage Brasil S.A.	32.664	241.579	35.523	108.858	44.414	(33.189)	2.197

SOCIEDAD MATRIZ SAAM S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 15 Información financiera de empresas Subsidiarias, Asociadas y Negocios Conjuntos, continuación

(15.3) Información financiera resumida de Asociadas y Negocios Conjuntos 31 de diciembre de 2018:

Asociadas	Activos Corrientes	Activos no Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos no Corrientes	Ingresos operacionales	Costos operacionales	Ganancias (Pérdidas) Asociadas
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Aerosan Airport Services S.A. y subsidiarias	11.468	24.440	10.431	10.555	31.729	(25.360)	2.404
Antofagasta Terminal Internacional S.A. y subsidiarias	11.570	119.655	34.233	82.165	46.174	(39.534)	(537)
Empresa de Servicios Marítimos Hualpén Ltda. ⁽¹⁾	-	-	-	-	-	(4)	(4)
Inmobiliaria Carriel Ltda.	327	377	233		16	(140)	1.517
Inmobiliaria Sepbio Ltda.	216	3.773	1.291	2.290	300	(32)	(15)
LNG Tugs Chile S.A.	792	25	238	-	5.975	(5.685)	58
Muellaje ATI S.A.	76	697	2.213	330	5.206	(5.140)	219
Muellaje del Maipo S.A.	2.923	46	2.547	195	20.088	(19.761)	38
Muellaje STI S.A.	4.261	1.174	1.335	3.731	10.063	(9.465)	(41)
Muellaje SVTI S.A.	3.031	3.921	2.403	3.921	23.017	(22.529)	228
Portuaria Corral S.A.	4.608	9.627	2.106	1.619	9.554	(5.031)	2.559
San Antonio Terminal Internacional S.A. y subsidiaria	42.715	198.929	30.583	123.997	93.631	(71.110)	8.872
San Vicente Terminal Internacional S.A. y subsidiarias	33.478	149.094	79.898	48.361	66.104	(64.135)	(3.911)
Puerto Buenavista S.A.	388	21.030	984	11.222	3.660	(2.481)	(509)
Servicios Logísticos Ltda.	2.710	332	771	-	2.594	(1.695)	554
Servicios Aeroportuarios Aerosan S.A.	12.570	4.188	4.634	1.249	24.008	(15.681)	5.379
Servicios Portuarios Reloncaví Ltda.	13.750	7.255	6.854	1.939	23.977	(18.524)	3.150
Servicios Portuarios y Extraportuarios Bío Bío Ltda.	5	-	13	-	-	-	(2)
Transbordadora Austral Broom S.A.	15.918	57.543	13.071	3.076	35.685	(16.233)	16.178
Transportes Fluviales Corral S.A.	2.578	5.159	4.422	780	6.238	(5.289)	305
Equimac S.A.	230	4.869	11	-	-	-	820
Luckymont S.A.	2.535	4.280	2.217	1.098	9.741	(7.042)	1.466
SAAM SMIT Towage Brasil S.A.	34.010	248.069	30.943	112.162	100.189	(72.487)	6.861

(1) Sociedad fusionada en Transportes Fluviales Corral S.A. con fecha 31 de agosto de 2018.

NOTA 16 Inversiones en empresas asociadas
16.1) Detalle de Inversiones en Asociadas.

Nombre de la Asociada	País	Moneda	Porcentaje de propiedad	Saldo al 31 de diciembre de 2018		Aportes de capital	Participación en resultados	Dividendos	Reparto de utilidades		Reserva de conversión	Reserva de cobertura	Resultados no realizados	Reserva por beneficios a los empleados	Otras variaciones	Saldo al 30 de Junio de 2019	
				MUS\$	MUS\$				MUS\$	MUS\$						MUS\$	MUS\$
Aerosan Airport Services S.A.	Chile	Dólar	50,00%	7.307	-	-	508	-	-	81	-	-	-	-	-	-	7.896
Antofagasta Terminal Internacional S.A.	Chile	Dólar	35,00%	5.202	-	-	578	-	-	-	-	-	(117)	-	-	-	5.663
Inmobiliaria Carriel Ltda.	Chile	Peso	50,00%	235	-	-	(31)	-	-	5	-	-	-	-	-	-	209
Inmobiliaria Sepbio Ltda.	Chile	Peso	50,00%	204	-	-	(7)	-	-	5	-	-	-	-	-	-	202
LNG Tugs Chile S.A.	Chile	Dólar	35,00%	203	-	-	8	(46)	-	-	-	-	-	-	-	-	165
Muellaje ATI S.A.	Chile	Dólar	0,50%	(8)	-	-	-	-	-	-	-	-	(1)	-	-	-	(9)
Muellaje del Maipo S.A.	Chile	Dólar	50,00%	114	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116
Muellaje STI S.A.	Chile	Dólar	0,50%	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
Muellaje SVTI S.A.	Chile	Peso	0,50%	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
Portuaria Corral S.A.	Chile	Peso	50,00%	5.255	-	-	1.154	(618)	129	-	-	-	-	-	-	-	5.920
San Antonio Terminal Internacional S.A. ⁽¹⁾	Chile	Dólar	50,00%	43.660	-	-	3.256	(7.000)	-	-	-	-	-	1.318	-	-	41.234
San Vicente Terminal Internacional S.A.	Chile	Dólar	50,00%	26.950	-	-	(1.687)	-	8	-	-	-	-	-	-	-	25.271
Servicios Aeroportuarios Aerosan S.A.	Chile	Dólar	50,00%	5.436	-	-	1.172	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.608
Servicios Logísticos Ltda.	Chile	Dólar	1,00%	22	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26
Servicios Portuarios Reloncaví Ltda.	Chile	Peso	50,00%	6.106	-	-	527	(589)	129	-	-	-	-	-	-	-	6.173
Servicios Portuarios y Extraportuarios Bío Bío Ltda.	Chile	Peso	50,00%	(4)	-	-	(1)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(5)
Transbordadora Austral Broom S.A.	Chile	Peso	25,00%	14.328	-	-	1.642	(1.849)	254	-	-	-	-	-	-	-	14.375
Transportes Fluviales Corral S.A.	Chile	Peso	50,00%	1.237	-	-	525	-	30	-	-	-	-	-	-	-	1.792
Equimac S.A.	Colombia	Dólar	50,00%	2.544	-	-	(10)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.534
Puerto Buenavista S.A. ⁽³⁾	Colombia	Peso	33,33%	4.184	271	-	17	-	45	-	-	-	-	-	-	-	4.517
Luckymont S.A.	Uruguay	Dólar	49,00%	1.654	-	-	401	(98)	-	-	-	-	-	-	-	-	1.957
SAAM SMIT Towage Brasil S.A. ⁽²⁾	Brasil	Dólar	50,00%	91.622	-	-	1.099	(5.648)	(6)	-	-	-	-	-	-	-	87.067
Total				216.257	271	9.157	(15.848)	680						1.200			211.717
									Nota 39 a)	Nota 27.2.1	Nota 27.2.2			Nota 27.2.3			

- (1) Neto de la amortización de inversión complementaria, el VP corresponde a MUS\$ 3.318 y la amortización del período 2019 asciende a MUS\$ 63.
- (2) La plusvalía relacionada con la adquisición de la participación en SAAM SMIT Towage Brasil se incluye formando parte del valor de la inversión y asciende a MUS\$ 22.136. La participación a valor patrimonial asciende a MUS\$ 64.931.
- (3) La plusvalía relacionada con la adquisición de la participación en Puerto Buenavista se incluye formando parte del valor de la inversión y asciende a MUS\$ 1.139. La participación a valor patrimonial asciende a MUS\$ 3.424

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 16 Inversiones en empresas asociadas, continuación

16.1) Detalle de Inversiones en Asociadas, continuación

Nombre de la Asociada	País	Moneda	Porcentaje de propiedad	Saldo al 31 de diciembre de 2017	Aportes de capital	Participación en resultados	Dividendos	Reparto de utilidades	Reserva de conversión	Reserva de cobertura	Resultados no realizados	Reserva por beneficios a los empleados	Otras variaciones	Saldo al 31 de diciembre de 2018
				MUS\$	MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Aerosan Airport Services S.A.	Chile	Dólar	50,00%	5.274	-	1.202	-	-	874	-	-	(43)	-	7.307
Antofagasta Terminal Internacional S.A.	Chile	Dólar	35,00%	5.390	-	(188)	-	-	-	-	-	-	-	5.202
Empresa de Servicios Marítimos Hualpén Ltda.	Chile	Peso	50,00%	(74)	-	(2)	-	12	-	-	-	-	64	-
Inmobiliaria Carriel Ltda.	Chile	Peso	50,00%	75	-	758	-	(585)	(13)	-	-	-	-	235
Inmobiliaria Sepbio Ltda.	Chile	Peso	50,00%	240	-	(8)	-	-	(28)	-	-	-	-	204
LNG Tugs Chile S.A.	Chile	Dólar	35,00%	268	-	24	-	(62)	-	-	-	-	(27)	203
Muellaje ATI S.A.	Chile	Peso	0,50%	(9)	-	1	-	-	-	-	-	-	-	(8)
Muellaje del Maipo S.A.	Chile	Dólar	50,00%	95	-	19	-	-	-	-	-	-	-	114
Muellaje STI S.A.	Chile	Peso	0,50%	3	-	-	-	-	-	-	-	(1)	-	2
Muellaje SVTI S.A.	Chile	Peso	0,50%	7	-	1	-	(1)	-	-	-	-	(3)	4
Portuaria Corral S.A.	Chile	Peso	50,00%	5.987	-	1.281	-	(1.315)	(688)	-	-	-	(10)	5.255
San Antonio Terminal Internacional S.A. ⁽¹⁾	Chile	Dólar	50,00%	45.424	-	4.267	-	(4.531)	-	-	-	(1.419)	(81)	43.660
San Vicente Terminal Internacional S.A.	Chile	Dólar	50,00%	29.441	-	(1.957)	-	-	(65)	-	-	(462)	(7)	26.950
Servicios Aeroportuarios Aerosan S.A.	Chile	Dólar	50,00%	2.705	-	2.690	-	-	-	-	-	41	-	5.436
Servicios Logísticos Ltda.	Chile	Dólar	1,00%	16	-	6	-	-	-	-	-	-	-	22
Servicios Portuarios Reloncaví Ltda.	Chile	Peso	50,00%	6.555	-	1.575	-	(1.320)	(695)	-	-	(9)	-	6.106
Servicios Portuarios y Extraportuarios Bío Bío Ltda.	Chile	Peso	50,00%	(3)	-	(1)	-	-	-	-	-	-	-	(4)
Transbordadora Austral Broom S.A.	Chile	Peso	25,00%	13.609	-	4.045	-	(1.445)	(1.881)	-	-	-	-	14.328
Transportes Fluviales Corral S.A.	Chile	Peso	50,00%	1.407	-	154	-	-	(174)	-	-	-	(150)	1.237
Equimac S.A.	Colombia	Dólar	50,00%	2.882	-	410	-	(748)	-	-	-	-	-	2.544
Puerto Buenavista S.A. ⁽²⁾	Colombia	Peso	33,33%	5.482	-	(170)	-	-	(1.128)	-	-	-	-	4.184
Luckymont S.A.	Uruguay	Dólar	49,00%	1.484	-	718	-	(548)	-	-	-	-	-	1.654
SAAM SMIT Towage Brasil S.A. ⁽³⁾	Brasil	Dólar	50,00%	100.102	-	3.431	-	(12.298)	387	-	-	-	-	91.622
Total				226.360	-	18.256	-	(22.852)	(3.400)	-	-	(1.893)	(214)	216.257
								Nota 39 a)	Nota 27.2.1	Nota 27.2.2		Nota 27.2.3		

- (1) Neto de la amortización de inversión complementaria, el VP corresponde a MUS\$ 4.392 y la amortización del período 2018 asciende a MUS\$ 125.
- (2) La plusvalía relacionada con la adquisición de la participación en SAAM SMIT Towage Brasil se incluye formando parte del valor de la inversión y asciende a MUS\$ 22.136. La participación a valor patrimonial asciende a MUS\$ 69.486
- (3) La plusvalía relacionada con la adquisición de la participación en Puerto Buenavista se incluye formando parte del valor de la inversión y asciende a MUS\$ 1.128. La participación a valor patrimonial asciende a MUS\$ 3.389.

NOTA 16 Inversiones en empresas asociadas, continuación**16.2) Descripción de las actividades de negocios conjuntos y asociadas**

De acuerdo a NIIF 12, párrafo 21, letra (a)(ii) a continuación se detallan las participaciones estratégicas más significativas que la Sociedad posee en asociadas y negocios conjuntos:

San Antonio Terminal Internacional S.A. (Chile)

Tiene como objetivo el desarrollo, mantención y explotación del “Frente de Atraque Molo Sur del Puerto de San Antonio, incluyendo el giro empresa de muellaje y almacenamiento de dicho frente de atraque, producto de la adjudicación de la concesión otorgada por Empresa Portuaria San Antonio.

San Vicente Terminal Internacional S.A (Chile)

Tiene como objetivo el desarrollo, mantención y explotación del “Frente de Atraque del Puerto de San Vicente en Talcahuano, incluyendo el giro empresa de muellaje y almacenamiento de dicho frente de atraque, producto de la adjudicación de la concesión otorgada por Empresa Portuaria San Vicente - Talcahuano.

Transbordadora Austral Broom S.A. – Tabsa (Chile)

Tiene como objeto social el transporte marítimo de carga, vehículos y pasajeros en el Estrecho de Magallanes (Punta Arenas), principalmente.

Antofagasta Terminal Internacional S.A. (Chile)

Su objeto social es el desarrollo, mantención y explotación del Frente de Atraque N°2 que opera los sitios 4-5, 6 y 7 del Puerto de Antofagasta, incluyendo la posibilidad de desarrollar actividades de muellaje de naves y almacenamiento de carga en dicho Frente de Atraque, producto de la adjudicación de la Concesión otorgada por Empresa Portuaria de Antofagasta.

Aerosan (Chile, Colombia y Ecuador)

A través de las asociadas indirectas Aerosan Airport Services S.A. y Servicios Portuarios Aerosan S.A., tiene como objeto la atención aeroportuaria de aviones, cargas y pasajeros, mantención de aeropuertos, mantención y reparación de naves, manipulación de carga y su recepción, almacenamiento embarque y entrega. Estas actividades son desarrolladas en el Aeropuerto Internacional Comodoro Arturo Merino Benitez, Santiago. En Colombia, a través de su subsidiaria Aerosan Colombia (ex Transaereo), presta servicios aeroportuarios con operaciones en Bogotá, Medellín, San Andrés, Barranquilla, Cartagena y Pereira. En Ecuador, a través de su subsidiaria Aerosan Ecuador (ex Aeronem Air Cargo), presta servicios aeroportuarios en el Aeropuerto Internacional Mariscal Sucre de Quito.

NOTA 16 Inversiones en empresas asociadas, continuación**16.2) Participación en asociadas y negocios conjuntos, continuación****Reloncaví (Chile)**

A través de las asociadas indirectas Servicios Portuarios Reloncaví Ltda., Portuaria Corral S.A. y Transportes Fluviales Corral S.A., tiene como objeto social el servicio de estiba y desestiba de carga, transporte marítimo y fluvial, explotación de puertos, servicios relacionados con la industria forestal y agrícola.

SAAM SMIT Towage Brasil S.A. (Brasil)⁽¹⁾

Tiene por objeto proveer servicios a compañías del sector marítimo, portuario, extraportuarios e importación, mediante su flota de 48 remolcadores (operativos) distribuidos en los principales Puertos de Brasil.

⁽¹⁾ Ver nota 3.2

16.3) Restricciones y pasivos contingentes**a) Restricciones significativas en asociadas y negocios conjuntos**

SAAM SMIT Towage Brasil S.A. Para distribuir Dividendos, requiere de la aprobación previa de los bancos acreedores Banco Do Brasil y Banco Nacional de Desenvolvimento Económico y Social (BNDES).

b) Pasivos Contingentes

Tal como se describe en nota 36.1, la subsidiaria directa SAAM S.A., ha emitido cartas de crédito Stand By, para garantizar facilidades crediticias en la asociada indirecta Luckymont S.A.

Los pasivos contingentes asociados a asociadas y negocios conjuntos han sido revelados en nota 36.2, y corresponden a fianzas y codeuda solidaria, otorgadas por las subsidiarias directa e indirecta SAAM S.A. y Alaria S.A. a la asociada Tug Brasil S.A. y SAAM Puertos S.A. a la sociedad Puerto Buenavista S.A.

NOTA 16 Inversiones en empresas asociadas, continuación
16.4) Se incluyen en el rubro inversiones en empresas asociadas, inversiones cuyos porcentajes de participación directa es menor a 20%, debido a:

- En las empresas señaladas a continuación, el porcentaje total en la inversión (directo más indirecto), supera el 20% de participación.

Nombre de Empresa	% Directo de Inversión	% Indirecto de Inversión	% Total de Inversión	% Directo de Inversión	% Indirecto de Inversión	% Total de Inversión
	30.06.2019	30.06.2019	30.06.2019	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018
Muellaje ATI S.A. ⁽¹⁾	0,5%	34,825%	35,325%	0,5%	34,825%	35,325%
Muellaje STI S.A. ⁽¹⁾	0,5%	49,75%	50,25%	0,5%	49,75%	50,25%
Muellaje SVTI S.A. ⁽¹⁾	0,5%	49,75%	50,25%	0,5%	49,75%	50,25%
Serviair Ltda. ⁽²⁾	1,00%	49,00%	50,00%	1,00%	49,00%	50,00%
Servicios Logísticos Ltda. ⁽²⁾	1,00%	49,00%	50,00%	1,00%	49,00%	50,00%

⁽¹⁾ Estas sociedades se encuentran consolidadas por sus matrices, STI S.A., ATI S.A. y SVTI S.A. , respectivamente.

⁽²⁾ Empresa consolidada por la asociada Aerosán Airport Service S.A.

NOTA 17 Activos Intangibles y Plusvalía
(17.1) La plusvalía pagada en inversiones en empresas relacionadas es la siguiente por empresa:

	30-06-2019			31-12-2018		
	Bruto MUS\$	Amortización acumulada MUS\$	Neto MUS\$	Bruto MUS\$	Amortización acumulada MUS\$	Neto MUS\$
Plusvalía en						
Saam Remolques S.A. de C.V.	36	-	36	36	-	36
SAAM SMIT Marine Canada Inc.	46.699	-	46.699	45.628	-	45.628
Total Plusvalía	46.735	-	46.735	45.664	-	45.664

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 17 Activos Intangibles y Plusvalía, continuación
(17.2) El saldo de los activos intangibles distintos de la plusvalía, se desglosa del siguiente modo:

	30-06-2019			31-12-2018		
	Bruto MUS\$	Amortiz. acumulada MUS\$	Neto MUS\$	Bruto MUS\$	Amortiz. acumulada MUS\$	Neto MUS\$
Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos	1.037	(630)	407	1.018	(561)	457
Programas Informáticos	19.440	(13.948)	5.492	19.147	(12.977)	6.170
Concesiones portuarias, remolcadores y otros (17.4)	332.832	(132.674)	200.158	323.924	(112.264)	211.660
Relación con clientes	13.141	(4.336)	8.805	12.465	(3.920)	8.545
Total Activos Intangibles	366.450	(151.588)	214.862	356.554	(129.722)	226.832

(17.3) Reconciliación de cambios en Activos Intangibles por clases para el período enero a diciembre 2018 y enero a junio 2019:

	Plusvalía MUS\$	Patentes, marcas registradas y otros MUS\$	Programas informáticos MUS\$	Concesiones portuarias y de remolcadores MUS\$	Relación con clientes MUS\$	Total activos intangibles MUS\$
Saldo neto al 31 de diciembre de 2017 inicial al 1 de enero 2018	54.661	630	7.478	227.763	10.177	246.048
Adiciones	-	-	649	7.117	-	7.766
Amortización	-	(69)	(1.130)	(11.381)	(434)	(13.014)
Incremento (Disminución) en Cambio de Moneda Extranjera	-	8	(26)	-	(469)	(487)
Otros Incrementos (disminuciones)	-	-	-	-	-	-
Saldo neto al 30 de junio de 2018	54.661	569	6.971	223.499	9.274	240.313
Adiciones	-	-	399	686	-	1.085
Amortización	-	(69)	(1.146)	(12.582)	(423)	(14.220)
Transferencias a (desde) activos mantenidos para la venta	-	8	(8)	-	-	-
Incremento (Disminución) en Cambio de Moneda Extranjera	(8.997)	(8)	26	-	(306)	(288)
Otros Incrementos (disminuciones)	-	(43)	(72)	57	-	(58)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2018 inicial al 1 de enero 2019	45.664	457	6.170	211.660	8.545	226.832
Adiciones ⁽¹⁾	-	19	467	53	-	539
Amortización ⁽²⁾	-	(69)	(1.151)	(12.297)	(416)	(13.933)
Incremento (Disminución) en Cambio de Moneda Extranjera	1.071	-	6	792	676	1.474
Otros Incrementos (disminuciones)	-	-	-	(50)	-	(50)
Saldo neto al 30 de junio de 2019	46.735	407	5.492	200.158	8.805	214.862

⁽¹⁾ Ver nota 39.

⁽²⁾ Ver notas 29 y 30.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 17 Activos Intangibles y Plusvalía, continuación
(17.4) Concesiones

El rubro Concesiones portuarias y de remolcadores, incluye las siguientes concesiones:

	Valor Libros en MUS\$ 30.06.2019	Valor Libros en MUS\$ 31.12.2018
Concesión Portuaria de Iquique Terminal Internacional S.A.	36.035	37.263
Concesión Portuaria de Florida Internacional Terminal, LLC	243	316
Concesión Portuaria Terminal Marítima Mazatlán S.A. de C.V.	30.705	31.064
Concesión Portuaria de Sociedad Portuaria Granelera de Caldera S.A.	59.350	63.788
Concesión Portuaria de Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	72.341	77.646
Total concesiones portuarias	198.674	210.077
Concesión de remolcadores de Concesionaria SAAM Costa Rica S.A.	1.483	1.583
Total concesiones de remolcadores	1.483	1.583
Total intangibles neto por concesiones portuarias y de remolcadores	200.157	211.660

Las concesiones portuarias se componen del valor actual del pago inicial de la concesión y los pagos mínimos estipulados y cuando es aplicable los costos de financiamiento, más el valor de las obras obligatorias que controla el otorgante según contrato de concesión. Ver detalle de estas concesiones en nota 35.

NOTA 18 Propiedades, planta y equipo
(18.1) La composición del saldo de Propiedades Planta y Equipo es la siguiente:

Propiedad, planta y equipos	30-06-2019			31-12-2018		
	Valor Bruto MUS\$	Depreciación Acumulada MUS\$	Valor Neto MUS\$	Valor Bruto MUS\$	Depreciación Acumulada MUS\$	Valor Neto MUS\$
Terrenos	54.165	-	54.165	54.129	-	54.129
Edificios y Construcciones	95.667	(41.031)	54.636	94.575	(38.161)	56.414
Naves, Remolcadores, Barcazas y Lanchas	488.095	(189.555)	298.540	465.678	(184.417)	281.261
Maquinaria	128.238	(64.245)	63.993	126.984	(61.017)	65.967
Equipos de Transporte	5.299	(3.362)	1.937	5.357	(3.327)	2.030
Máquinas de oficina	10.996	(9.443)	1.553	10.701	(8.949)	1.752
Muebles, Enseres y Accesorios	4.519	(3.411)	1.108	3.767	(3.003)	764
Construcciones en proceso	5.494	-	5.494	19.330	-	19.330
Otras propiedades, Planta y Equipo	8.405	(5.684)	2.721	7.969	(5.317)	2.652
Activos por derecho de uso	33.234	(2.965)	30.269	-	-	-
Total propiedades planta y equipo	834.112	(319.696)	514.416	788.490	(304.191)	484.299

NOTA 18 Propiedades, planta y equipo**(18.1) La composición del saldo de Propiedades Planta y Equipo es la siguiente:, continuación**

En el ítem “Edificios y construcciones” se incluyen las construcciones y oficinas destinadas al uso administrativo y las destinadas a la operación tales como bodegas y terminales de contenedores.

La Sociedad mantiene bajo la modalidad de arrendamiento financiero en el ítem “Maquinaria”, Grúas Portacontenedor en la subsidiaria indirecta Florida International Terminal LLC por MUS\$ 695 (MUS\$ 760 al 31 de diciembre de 2018) y 2 Grúas Gottwald en la subsidiaria indirecta Iquique Terminal Internacional S.A. por MUS\$ 7.007 (MUS\$ 7.287 al 31 de Diciembre de 2018).

(18.2) Compromisos de compra y construcción de activos:

En el ítem “**Construcciones en proceso**” se clasifican los desembolsos efectuados por construcciones operativas para el soporte de las operaciones de la Sociedad. A la fecha de cierre de los estados financieros, estos corresponden a pagos efectuados por proyectos asociados a habilitaciones en el puerto de Florida por MUS\$ 440, obras civiles ejecutadas en Chile y en el Puerto de Ecuador por MUS\$ 4.908 y otros activos menores por MUS\$ 146.

Inmobiliaria San Marco Ltda.

Existen obras en curso por la habilitación de Obras de urbanización de agua potable y otras mejoras en el sector de Placilla de la ciudad de Valparaíso por MUS\$ 213, (MUS\$ 632 al 31 de diciembre de 2018).

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
NOTA 18 Propiedades, planta y equipo, continuación
(18.3) Reconciliación de cambios en propiedad, planta y equipo, por clases para los ejercicios 2019 y 2018:

	Terrenos	Edificios y Construcciones	Naves Remolcadores, Barcasas y Lanchas MUS\$	Maquinaria	Equipos de Transporte	Máquinas de oficina	Muebles, Enseres y Accesorios MUS\$	Construcciones en Proceso	Activos por derecho de uso	Otras propiedades, Planta y Equipo MUS\$	Total Propiedad, Planta y Equipo
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo neto al 31 de diciembre de 2017	53.479	54.615	298.558	71.813	2.665	2.246	930	3.225	-	2.594	490.125
Adiciones ⁽¹⁾	-	333	6.604	1.472	17	218	39	8.679	-	375	17.737
Desapropiaciones (ventas de activos)	-	(3)	-	(331)	(3)	(4)	(1)	-	-	-	(342)
Transferencias (hacia) Planta y Equipos	132	407	458	22	-	67	-	(1.150)	-	64	-
Gasto por depreciación	-	(2.486)	(14.446)	(3.777)	(320)	(620)	(113)	-	-	(297)	(22.059) ⁽²⁾
Bajas por castigos de activo	-	(9)	-	(32)	(45)	-	(18)	-	-	(2)	(106)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda ⁽¹⁾ funcional a moneda de presentación subsidiarias	-	-	(2.760) ⁽¹⁾	-	-	-	-	-	-	-	(2.760)
Otros Incrementos (decrementos)	-	50	10	(52)	-	-	-	-	-	(48)	(40)
Saldo neto al 30 de junio de 2018	53.611	52.907	288.424	69.115	2.314	1.907	837	10.754	-	2.686	482.555
Adiciones	252	5.319	11.375	239	21	385	17	11.915	-	250	29.773
Desapropiaciones (ventas de activos)	-	-	(5.181)	241	(56)	(2)	-	-	-	-	(4.998)
Transferencias (hacia) Planta y Equipos	42	934	2.021	186	-	6	-	(3.215)	-	26	-
Transferencia desde propiedades de inversión	224	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224
Gasto por depreciación	-	(2.554)	(14.334)	(3.815)	(272)	(536)	(91)	-	-	(280)	(21.882)
Pérdida por deterioro	-	(140)	(5)	(83)	-	(8)	(17)	(24)	-	(4)	(281)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda ⁽¹⁾ funcional a moneda de presentación subsidiarias	-	-	(1.029)	-	(3)	-	-	-	-	(64)	(1.096)
Otros Incrementos (decrementos)	-	(52)	(10)	84	26	-	18	(100)	-	38	4
Saldo neto al 31 de diciembre de 2018	54.129	56.414	281.261	65.967	2.030	1.752	764	19.330	-	2.652	484.299
Adiciones ⁽³⁾	-	744	4.157	2.284	28	213	31	11.513	1.473	173	20.616
Desapropiaciones (ventas de activos)	-	-	(62)	(1)	(3)	(4)	-	-	-	-	(70)
Aplicación NIIF 16 arrendos	-	-	-	-	-	-	-	-	31.743 ⁽⁴⁾	-	31.743
Transferencias (hacia) Planta y Equipos	36	482	24.148	(5)	178	80	393	(25.314)	31	4	33
Gasto por depreciación	-	(2.916)	(13.844)	(3.735)	(297)	(445)	(116)	-	(2.965)	(277)	(24.595) ⁽²⁾
Castigos (bajas de activos)	-	(120)	(51)	(1)	-	-	(9)	(35)	(13)	(1)	(230)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda ⁽¹⁾ funcional a moneda de presentación subsidiarias	-	32	2.931	58	1	5	-	-	-	164	3.191
Otros Incrementos (decrementos)	-	-	-	(574)	-	(48)	45	-	-	6	(571)
Saldo neto al 30 de junio de 2019	54.165	54.636	298.540	63.993	1.937	1.553	1.108	5.494	30.269	2.721	514.416

¹ Corresponde principalmente al efecto de reexpresar en dólares, los remolcadores de SAAM SMIT Canadá Inc., cuya moneda funcional es el dólar canadiense.

² Ver nota 29 y 30.

³ Ver nota 39 (a).

⁴ Corresponde al registro inicial de los activos arrendados a terceros y que se amortizan conforme al plazo de vencimiento de cada contrato, cuya contrapartida está registrada en pasivos financieros, en el ítem pasivos por contratos de arrendamiento.

NOTA 18 Propiedades, planta y equipo, continuación
(18.4) Garantías y compensaciones
a) Garantías.

La subsidiaria indirecta SAAM SMIT Marine Canadá Inc. registra hipoteca marítima a favor del banco Scotiabank Canadá, para garantizar la obligación financiera contraída. El valor libro de los activos dados en garantía, asciende a MUS\$ 31.269, (MUS\$ 17.585 en 2018).

b) Compensaciones

La Sociedad no ha reconocido en los resultados del período ingresos por concepto de compensación de siniestros, asociados a bienes de propiedades, plantas y equipos.

NOTA 19 Propiedades de inversión

	Terrenos MUS\$	Construcciones MUS\$	Total Propiedades de inversión MUS\$
Saldo neto al 31 de diciembre de 2017	1.955	134	2.089
Transferencias (hacia) Planta y Equipos	(224)	-	(224)
Gasto por depreciación	-	(11)	(11)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2018	1.731	123	1.854
Transferencias (hacia) Planta y Equipos	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(6)	(6) ⁽¹⁾
Saldo neto al 30 de junio de 2019	1.731	117	1.848

⁽¹⁾Ver nota 29 y 30

Las propiedades de inversión, corresponden a terrenos y bienes inmuebles ubicados en Chile, destinados a obtener plusvalía y rentas, los cuales se encuentran valorizados al costo y las construcciones son depreciadas por el método lineal en base a la vida asignada.

El valor razonable de las propiedades de inversión de la Sociedad al cierre de los presentes estados financieros asciende a MUS\$ 3.123, el cual se determinó sobre la base de tasaciones efectuadas por peritos independientes en el año 2017, actualizado al valor de la UF a la fecha de cierre de estos estados financieros.

Al 30 de junio de 2019, las propiedades de inversión generaron gastos directos por depreciación, seguros y contribuciones por un total de MUS\$ (9).

NOTA 20 Cuentas por cobrar y por pagar por impuestos corrientes

El saldo de cuentas por cobrar y por pagar por impuestos corrientes se indica en el siguiente cuadro:

(20.1) Cuentas por cobrar por impuestos corrientes

	Corriente 30-06-2019 MUS\$	Corriente 31-12-2018 MUS\$
Pagos provisionales mensuales	5.883	5.667
Créditos al impuesto a la renta	24.715	27.600
Impuesto renta (provisión)	(2.069)	(7.648)
Total cuentas por cobrar por impuestos Corrientes	28.529	25.619

(20.2) Cuentas por pagar por impuestos corrientes

	30-06-2019 MUS\$	31-12-2018 MUS\$
Provisión por impuesto a la renta	14.533	28.714
Pagos provisionales mensuales	(3.998)	(12.716)
Créditos al impuesto a la renta	(875)	(2.623)
Total cuentas por pagar por impuestos corrientes	9.660	13.375

NOTA 21 Impuesto diferido e impuesto a la renta
Impuesto diferido

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Sociedad y sus subsidiarias tendrán que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 21 Impuesto diferido e impuesto a la renta, continuación
(21.1) El detalle de los impuestos diferidos se indica en el siguiente cuadro:

Tipos de diferencias temporarias	Impuesto diferido	Impuesto diferido	Neto
	activo	pasivo	30-06-2019
	30-06-2019	30-06-2019	30-06-2019
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Provisión de beneficios al personal	1.863	(558)	1.305
Pérdidas fiscales	1.253		1.253
Instrumentos derivados		(7)	(7)
Propiedad, planta y equipos	4.380	(9.549)	(5.169)
Depreciaciones		(28.220)	(28.220)
Obligaciones leasing /Activo en leasing	2.957	(5.242)	(2.285)
Concesiones portuarias y de remolcadores		(29.610)	(29.610)
Resultados no realizados	1.276		1.276
Deterioro de cuentas por cobrar	766		766
Provisiones de gastos y otros	4.436		4.436
Provisiones de ingreso		(1.210)	(1.210)
Total	16.931	(74.396)	(57.465)

Tipos de diferencias temporarias	Impuesto diferido	Impuesto diferido	Neto
	activo	pasivo	31-12-2018
	31-12-2018	31-12-2018	31-12-2018
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Provisión de beneficios al personal	1.910	(643)	1.267
Pérdidas fiscales	1.367	-	1.367
Instrumentos derivados	-	(12)	(12)
Propiedad, planta y equipos	5.141	(10.092)	(4.951)
Depreciaciones	-	(28.828)	(28.828)
Obligaciones leasing /Activo en leasing	7	(2.247)	(2.240)
Concesiones portuarias y de remolcadores	-	(31.646)	(31.646)
Resultados no realizados	1.082	-	1.082
Deterioro de cuentas por cobrar	790	-	790
Provisiones de gastos y otros	4.525	-	4.525
Provisiones de ingreso	-	(1.146)	(1.146)
Total	14.822	(74.614)	(59.792)

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 21 Impuesto diferido e impuesto a la renta, continuación
(21.2) Movimiento en activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos durante el período:

El siguiente es el cuadro de reconciliación de impuestos diferidos al 30 de junio 2019

Tipos de diferencias temporarias de Activos	Saldo al 31.12.2018	Reconocido en el resultado	Reconocido en el patrimonio		Saldo al 30.06.2019
			Ajuste conversión empresas con moneda funcional distinta al dólar	Imputado a resultado integral	
			MUS\$	MUS\$	
Provisión de beneficios al personal	1.910	(47)	-	-	1.863
Pérdidas fiscales	1.367	(114)	-	-	1.253
Propiedad, planta y equipos	5.141	(761)	-	-	4.380
Activos en leasing	7	2.950	-	-	2.957
Deterioro de cuentas por cobrar	790	(24)	-	-	766
Resultados no realizados	1.082	194	-	-	1.276
Provisión de gastos y otros	4.525	(89)	-	-	4.436
Total Activos por impuestos diferidos	14.822	2.109⁽¹⁾	-	-	16.931

Tipos de diferencias temporarias de Pasivos	Saldo al 31.12.2018	Reconocido en el resultado	Reconocido en el patrimonio		Saldo al 30.06.2019
			Ajuste conversión empresas con moneda funcional distinta al dólar	Imputado a resultado integral	
			MUS\$	MUS\$	
Provisión de beneficios al personal	643	(85)	-	-	558
Instrumentos derivados	12	-	-	(5)	7
Activos intangibles/propiedad, planta y equipos	10.092	(543)	-	-	9.549
Depreciaciones	28.828	(1.068)	460	-	28.220
Activo en leasing	2.247	2.995	-	-	5.242
Concesiones Portuarias y de remolcadores	31.646	(1.675)	(361)	-	29.610
Provisión de ingresos	1.146	64	-	-	1.210
Total Pasivos por impuestos diferidos	74.614	(312)⁽¹⁾	99	(5)	74.396

(1) Efecto neto en resultados pérdida por MUS\$ 1.427, ver nota 21.3.

NOTA 21 Impuesto diferido e impuesto a la renta, continuación
(21.2) Movimiento en activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos durante el período, continuación:

El siguiente es el cuadro de reconciliación de impuestos diferidos del ejercicio 2018

Tipos de diferencias temporarias de Activos	Saldo al 31.12.2017	Reconocido en el resultado	Reconocido en resultados acumulados (aplicación NIIF 9)	Reconocido en el patrimonio		Saldo al 31.12.2018
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	Ajuste conversión empresas con moneda funcional distinta al dólar MUS\$	Imputado a resultado integral MUS\$	MUS\$
Provisión de beneficios al personal	1.949	(62)	-	(7)	30	1.910
Pérdidas fiscales	959	408	-	-	-	1.367
Instrumentos derivados	13	-	-	-	(13)	-
Propiedad, planta y equipos	5.782	(641)	-	-	-	5.141
Activos en leasing	41	(32)	-	(2)	-	7
Deterioro de cuentas por cobrar	972	(210)	28	-	-	790
Resultados no realizados	717	365	-	-	-	1.082
Provisión de gastos y otros	1.919	2.606	-	-	-	4.525
Total Activos por impuestos diferidos	12.352	2.434	28	(9)	17	14.822

Tipos de diferencias temporarias de Pasivos	Saldo al 31.12.2017	Otros incrementos	Reconocido en el resultado	Reconocido en el patrimonio		Saldo al 31.12.2018
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	Ajuste conversión empresas con moneda funcional distinta al dólar MUS\$	Imputado a resultado integral MUS\$	MUS\$
Provisión de beneficios al personal	915	-	(272)	-	-	643
Instrumentos derivados	20	-	(14)	-	6	12
Activos intangibles/propiedad, planta y equipos	15.023	-	(4.654)	(277)	-	10.092
Depreciaciones	26.111	-	2.927	(210)	-	28.828
Activo en leasing	2.061	-	186	-	-	2.247
Concesiones Portuarias y de remolcadores	33.020	-	(1.374)	-	-	31.646
Provisión de ingresos	338	-	808	-	-	1.146
Total Pasivos por impuestos diferidos	77.488	-	(2.393)	(487)	6	74.614

NOTA 21 Impuesto diferido e impuesto a la renta, continuación
(21.3) Impuesto a la renta

El gasto por impuesto a la renta del período 2019 y 2018 es el siguiente:

	30-06-2019 MUS\$	31-12-2018 MUS\$
Gastos por impuestos corrientes a la renta		
Gasto por impuestos corriente	16.598	6.486
Beneficio fiscal que surge de beneficios por impuestos	(1.209)	-
		39
Gasto por impuesto Art. 21 LIR	62	
Otros gastos por impuestos	602	201
Total gasto por impuestos corriente, neto	16.053	6.726
Gastos por impuesto diferido		
Origen y reverso de diferencias temporarias (Nota 21.2)	(2.422)	(397)
Origen y reverso de diferencias temporarias con efecto en patrimonio	(115)	-
Total gasto por impuestos diferidos, neto	(2.537)	(397)
Gasto por impuesto a las ganancias	13.516	6.329

(21.4) Análisis y conciliación de la tasa de impuesto a la renta, calculado con arreglo a la legislación fiscal chilena, y la tasa efectiva de impuestos se detallan a continuación:

	30-06-2019		30-06-2018	
	%	MUS\$	%	MUS\$
Utilidad excluyendo impuesto a la renta		51.178		37.343
Conciliación de la tasa efectiva de impuesto	(27%)	(13.818)	(27%)	(10.083)
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal				
Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones	(1.42%)	(726)	(3,00%)	(1.121)
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imposables	2.38%	1.219	9,47%	3.538
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	(0.65%)	(335)	(9,97%)	(3.724)
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	0.28%	145	(0,23%)	(85)
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total	0,59%	303	(3,73%)	(1.392)
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	(26.41%)	(13.516)	(30,73%)	(11.475)

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 22 Otros pasivos financieros

El saldo de pasivos financieros corrientes y no corrientes es el siguiente:

	Nota	30-06-2019			31-12-2018		
		Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$	Corrientes MUS\$	No Corrientes MUS\$	Total MUS\$
Préstamos que devengan Intereses	22.1	36.265	123.933	160.198	35.361	138.490	173.851
Arrendamientos Financieros	22.2	2.066	-	2.066	2.121	998	3.119
Obligaciones con el público	22.3	126	117.196	117.322	131	113.472	113.603
Pasivos financieros por contrato de arrendamientos	22.4	5.098	25.598	30.696	-	-	-
Subtotal pasivos financieros		43.555	266.727	310.282	37.613	252.960	290.573
Obligación contrato de concesión ⁽¹⁾	22.5	7.323	36.307	43.630	6.174	37.368	43.542
Total otros pasivos financieros		50.878	303.034	353.912	43.787	290.328	334.115

⁽¹⁾ La obligación por contrato de concesión corresponde a las cuotas del canon anual establecidas en los contratos de concesión suscritos por las subsidiarias indirectas Iquique Terminal internacional S.A. por MUS\$ 12.775 (MUS\$ 13.158 en 2018), Terminal Marítima Mazatlán S.A. de C.V. con MUS\$ 28.844 (MUS\$ 28.120 en 2018), MUS\$ 1.666 de Sociedad Portuaria de Caldera S.A. (MUS\$ 1.896 en 2018), MUS\$ 267 de Sociedad Portuaria Granelera de Caldera S.A. (MUS\$ 264 en 2018) y Concesionaria SAAM Costa Rica S.A. por MUS\$ 78 (Ver nota 22.6). De acuerdo a lo establecido en NIC 37, en el caso de Iquique Terminal internacional S.A. y Terminal Marítima Mazatlán S.A. de C.V estas obligaciones se han registrado a su valor actual considerando tasas estimadas de descuento anual de 6,38% y 12,00% respectivamente. Para Sociedad Portuaria Granelera de Caldera y Sociedad Portuaria de Caldera S.A., el pasivo se determina aplicando un 5% y 15% respectivamente, sobre los ingresos brutos generados por la concesión, el canon se paga trimestralmente por períodos vencidos.

A continuación se presenta la reconciliación de los saldos de Otros pasivos financieros:

	Saldo al 31 de diciembre de 2018	Obtención de prestamos	Nuevas sociedades consolidadas	Pago de préstamos	Traspaso de largo plazo a corto plazo	Diferencia de cambio	Devengo de intereses	Costos asociados al crédito	Saldo al 30 de junio de 2019
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Corriente									
Préstamos que devengan Intereses	35.361	2.697	-	(28.406)	22.546	202	3.807	58	36.265
Arrendamientos Financieros	2.121	-	-	(1.087)	998	(5)	39	-	2.066
Obligaciones con el público	131	-	-	(1.501)	-	-	1.496	-	126
Pasivos financieros por contrato de arrendamientos	-	-	-	(3.391)	7.634	49	806	-	5.098
No corriente									
Préstamos que devengan Intereses	138.490	6.945	-	-	(22.546)	1.044	-	-	123.933
Arrendamientos Financieros	998	-	-	-	(998)	-	-	-	-
Obligaciones con el público	113.472	-	-	-	-	3.947	-	(223)	117.196
Pasivos financieros por contrato de arrendamientos	-	33.232	-	-	(7.634)	-	-	-	25.598
Totales	290.573	42.874	-	(34.385)	-	5.237	6.148	(165)	310.282

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
NOTA 22 Otros pasivos financieros, continuación
(22.1) Préstamos bancarios que devengan intereses

El saldo de préstamos bancarios corrientes al 30 de junio 2019 es el siguiente:

Rut Deudora	Entidad Deudora	País Deudora	Rut Acreedor	Entidad Acreedora (Bancos)	País Acreedora	Moneda	Tipo de Amortización	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Porción Corriente	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	Más de 5 años	Porción no Corriente	Total Deuda	Tasa de Interés Contrato	Efectiva
								MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$				
20-2737471	Florida International Terminal, Llc.	USA	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	EE.UU	Dólar	Semestral	126	447	573	893	893	893	893	446	4.018	4.591	Libor+3%	5,97% ⁽¹⁾
96.915.330-0	Iquique Terminal Internacional S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Dólar	Semestral	-	2.638	2.638	1.298	-	-	-	-	1.298	3.936	Libor+2,3%	4,94% ⁽¹⁺²⁾
96.915.330-0	Iquique Terminal Internacional S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Dólar	Trimestral	597	1.699	2.296	2.315	2.352	-	-	-	4.667	6.963	3,47%	4,04%
0992247932001	Inarpi S.A.	Ecuador	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Dólar	Semestral	1.053	947	2.000	1.895	1.895	1.895	-	-	5.685	7.685	3,21%	3,38%
0992247932001	Inarpi S.A.	Ecuador	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Dólar	Semestral	636	625	1.261	-	-	-	-	-	-	1.261	3,50%	3,69%
0992247932001	Inarpi S.A.	Ecuador	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Dólar	Semestral	382	375	757	-	-	-	-	-	-	757	3,50%	3,70%
0992247932001	Inarpi S.A.	Ecuador	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Dólar	Semestral	-	1.929	1.929	1.875	1.875	1.875	1.875	3.750	11.250	13.179	3,95%	4,10%
0992247932001	Inarpi S.A.	Ecuador	0-E	Banco Santander Madrid	España	Dólar	Semestral	-	1.979	1.979	1.880	1.880	1.880	1.880	2.820	10.340	12.319	Libor+1,8%	4,96%
0992247932001	Inarpi S.A.	Ecuador	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Dólar	Semestral	1.846	1.667	3.513	3.333	3.333	3.333	3.333	-	13.332	16.845	4,07%	4,28%
0-E	Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	Costa Rica	0-E	Banco Davivienda	Costa Rica	Dólar	Mensual	313	817	1.130	119	-	-	-	-	119	1.249	6,50%	6,50% ⁽²⁾
0-E	Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	Costa Rica	0-E	Banco Davivienda	Costa Rica	Dólar	Mensual	313	972	1.285	412	-	-	-	-	412	1.697	Libor + 5,5%	6,43% ⁽²⁾
0-E	Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	Costa Rica	0-E	Bac San José	Costa Rica	Dólar	Mensual	64	196	260	274	288	303	319	749	1.933	2.193	5,0%	5,0% ⁽²⁾
0-E	Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	Costa Rica	0-E	Bac San José	Costa Rica	Dólar	Mensual	173	531	704	741	779	611	850	2.243	5.224	5.928	5,0%	5,19%
0-E	Sociedad Portuaria Granelera de Caldera S.A.	Costa Rica	0-E	Bac San Jose	Costa Rica	Dólar	Trimestral	662	2.017	2.679	2.846	2.973	3.139	3.296	10.129	22.383	25.062	5,0%	5,89% ⁽²⁾
0-E	Sociedad Portuaria Granelera de Caldera S.A.	Costa Rica	0-E	Banco Davivienda Costa Rica	Costa Rica	Dólar	Mensual	262	817	1.079	657	-	-	-	-	657	1.736	Libor + 5,35% con piso 5,7%	6,85% ⁽²⁾
SRE970108SXA	Saam Remolques S.A. de C.V.	Mexico	0-E	Corpbanca New York Branch	Mexico	Dólar	Semestral	4.678	4.000	8.678	8.000	4.000	-	-	-	12.000	20.678	Libor+3%	4,31% ⁽²⁾
86412 1923	Smit Marine Canadá Inc	Canada	0-E	Scotiabank Canada	Canada	Dólar Canadiense	Mensual	350	1.050	1.400	14.752	-	-	-	-	14.752	16.152	BA de Canadá + 1,75%	3,20% ⁽²⁾
86412 1923	Smit Marine Canadá Inc	Canada	0-E	Scotiabank Canada	Canada	Dólar Canadiense	Mensual	-	484	484	968	968	968	11.087	-	13.991	14.475	BA de Canadá + 1,45%	4,10% ⁽¹⁺²⁾
53286-0102	Virtual Logistics Marine Services, Inc	Panama	NL803281183B01	Banco Rabobank	Holanda	Dólar	Semestral	-	952	952	936	936	-	-	-	1.872	2.824	3,45%	5,71%
2115520	Kios S.A. ⁽³⁾	Uruguay	21 1307180016	Banco Santander	Uruguay	Dólar	Semestral	668	-	668	-	-	-	-	-	-	668	6,00%	6,00%
										36.265						123.933	160.198		

- (1) Corresponde a pasivos financieros, sobre los cuales, la sociedad ha minimizado el riesgo de la fluctuación de tasa de interés, mediante la contratación de instrumentos derivados de cobertura (swaps).
- (2) Préstamos sujetos al cumplimiento de covenants, revelados en la nota 36.6
- (3) Corresponde al uso de línea de crédito pagadero a 180 días

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
NOTA 22 Otros pasivos financieros, continuación
(22.1) Préstamos bancarios que devengan intereses, continuación

El saldo de préstamos bancarios corrientes al 31 de diciembre 2018 es el siguiente:

Rut Deudora	Entidad Deudora	País Deudora	Rut Acreedor	Entidad Acreedora (Bancos)	País Acreedora	Moneda	Tipo de Amortización	Hasta 90 días	Mas de 90 días hasta 1 año	Porción Corriente	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	Más de 5 años	Porción no Corriente	Total Deuda	Tasa de Interés Contrato	Efectiva	
								MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$					MUS\$
20-2737471	Florida International Terminal, Llc.	USA	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	EE.UU	Dólar	Semestral	105	241	346	600	600	600	600	1.820	4.220	4.566	Libor+3%	5,97% ⁽¹⁾	
96.915.330-0	Iquique Terminal Internacional S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Dólar	Semestral	2.652	-	2.652	2.594	-	-	-	-	2.594	5.246	Libor+2,3%	4,94% ⁽¹⁺²⁾	
0992247932001	Inarpi S.A.	Ecuador	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Dólar	Semestral	1.069	947	2.016	1.895	1.895	1.895	946	-	6.631	8.647	3,21%	3,38%	
0992247932001	Inarpi S.A.	Ecuador	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Dólar	Semestral	641	625	1.266	625	-	-	-	-	625	1.891	3,50%	3,69%	
0992247932001	Inarpi S.A.	Ecuador	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Dólar	Semestral	385	375	760	375	-	-	-	-	375	1.135	3,50%	3,70%	
0992247932001	Inarpi S.A.	Ecuador	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Dólar	Semestral	-	1.932	1.932	1.875	1.875	1.875	1.875	4.688	12.188	14.120	3,95%	4,10%	
0992247932001	Inarpi S.A.	Ecuador	0-E	Banco Santander Madrid	España	Dólar	Semestral	-	1.991	1.991	1.880	1.880	1.880	1.880	3.760	11.280	13.271	Libor+1,8%	4,96%	
0992247932001	Inarpi S.A.	Ecuador	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Dólar	Semestral	1.860	1.667	3.527	3.333	3.333	3.333	3.333	1.667	14.999	18.526	4,07%	4,28%	
0-E	Saam Operadora de Ptos.de Estiba y Des.Costa Rica S.A.	Costa Rica	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Dólar	Semestral	760	625	1.385	625	1.250	1.250	1.250	2.500	6.875	8.260	Libor+2%	3,84%	
0-E	Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	Costa Rica	0-E	Banco Davivienda	Costa Rica	Dólar	Mensual	306	938	1.244	564	-	-	-	-	564	1.808	6,50%	6,50% ⁽²⁾	
0-E	Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	Costa Rica	0-E	Banco Davivienda	Costa Rica	Dólar	Mensual	312	939	1.251	1.049	-	-	-	-	1.049	2.300	Libor + 5,5%	6,43% ⁽²⁾	
0-E	Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	Costa Rica	0-E	Bac San José	Costa Rica	Dólar	Mensual	171	517	688	720	757	796	837	2.531	5.641	6.329	5,0%	5,0% ⁽²⁾	
0-E	Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	Costa Rica	0-E	Bac San José	Costa Rica	Dólar	Mensual	68	191	259	266	280	294	310	915	2.065	2.324	5,0%	5,19%	
0-E	Sociedad Portuaria Granelera de Caldera S.A.	Costa Rica	0-E	Bac San Jose	Costa Rica	Dólar	Trimestral	945	1.986	2.931	2.760	2.901	3.058	3.216	11.797	23.732	26.663	5,0%	5,89% ⁽²⁾	
0-E	Sociedad Portuaria Granelera de Caldera S.A.	Costa Rica	0-E	Banco Davivienda Costa Rica	Costa Rica	Dólar	Mensual	276	786	1.062	1.120	83	-	-	-	1.203	2.265	Libor + 5,35% con piso 5,7%	6,85% ⁽²⁾	
SRE970108SXA	Saam Remolques S.A. de C.V.	Mexico	0-E	Corpbanca New York Branch	Mexico	Dólar	Semestral	-	8.696	8.696	8.000	8.000	-	-	-	16.000	24.696	Libor+3%	4,31% ⁽²⁾	
86412 1923	Smit Marine Canadá Inc	Canada	0-E	Scotiabank Canada	Canada	Dólar Canadiense	Mensual	336	1.008	1.344	1.344	13.474	-	-	-	14.818	16.162	BA de Canadá + 1,75%	3,20% ⁽²⁾	
86412 1923	Smit Marine Canadá Inc	Canada	0-E	Scotiabank Canada	Canada	Dólar Canadiense	Mensual	98	293	391	391	391	391	10.118	-	11.291	11.682	BA de Canadá + 1,45%	4,10%	
53286-0102	Virtual Logistics Marine Services, Inc	Panama	NL803281183B01	Banco Rabobank	Holanda	Dólar	Semestral	253	702	955	936	936	468	-	-	2.340	3.295	3,45%	5,71%	
2115520	Kios S.A. ⁽³⁾	Uruguay	21 1307180016	Banco Santander	Uruguay	Dólar	Semestral	665	-	665	-	-	-	-	-	-	665	6,00%	6,00%	
										35.361							138.490	173.851		

- (1) Corresponde a pasivos financieros, sobre los cuales, la sociedad ha minimizado el riesgo de la fluctuación de tasa de interés, mediante la contratación de instrumentos derivados de cobertura (swaps).
- (2) Préstamos sujetos al cumplimiento de covenants, revelados en la nota 36.6
- (3) Corresponde al uso de línea de crédito pagadero a 180 días

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 22 Otros pasivos financieros, continuación

(22.2) Arrendamiento financiero por pagar

Los pasivos financieros de arrendamiento por pagar están compuestos de la siguiente forma, al 30 de junio de 2019:

Rut Entidad Acreedor	Banco o Institución Financiera	Rut Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Empresa Deudora	Moneda	Tipo de Amortización	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corriente	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	Más de 5 años	Total no Corriente	Total Deuda	Tasa de Interés	
							MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$			MUS\$	Contrato
97.036.000-K	Banco Santander	96.915.330-0	ITI SA	Chile	Dólar	Mensual	462	1.405	1.867	-	-	-	-	-	-	1.867	2,86%	2,86%
94-1347393	Wells Fargo Equipment Finance, Inc.	O-E	FIT LLC	USA	Dólar	Mensual	61	102	163	-	-	-	-	-	-	163	3,74%	3,74%
94-1347393	Wells Fargo Equipment Finance, Inc.	O-E	FIT LLC	USA	Dólar	Mensual	2	17	19	-	-	-	-	-	-	19	4,75%	4,86%
211307180016	Banco Santander Uruguay		Kios S.A.	Uruguay	Dólar	Mensual	2	3	5	-	-	-	-	-	-	5	5,5%	5,65%
211307180016	Banco Santander Uruguay		Kios S.A.	Uruguay	Dólar	Mensual	3	3	6	-	-	-	-	-	-	6	5,5%	5,65%
211307180016	Banco Santander Uruguay		Kios S.A.	Uruguay	Dólar	Mensual	2	4	6	-	-	-	-	-	-	6	5,5%	5,65%
Totales									2.066	-	-	-	-	-	-	2.066		

Los pasivos financieros de arrendamiento por pagar están compuestos de la siguiente forma, al 31 de diciembre 2018:

Rut Entidad Acreedor	Banco o Institución Financiera	Rut Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Empresa Deudora	Moneda	Tipo de Amortización	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corriente	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	Más de 5 años	Total no Corriente	Total Deuda	Tasa de Interés	
							MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$			MUS\$	Contrato
97.036.000-K	Banco Santander	96.915.330-0	ITI SA	Chile	Dólar	Mensual	455	1.386	1.841	940	-	-	-	-	940	2.781	2,86%	2,86%
94-1347393	Wells Fargo Equipment Finance, Inc.	O-E	FIT LLC	USA	Dólar	Mensual	60	182	242	42	-	-	-	-	42	284	3,74%	3,74%
94-1347393	Wells Fargo Equipment Finance, Inc.	O-E	FIT LLC	USA	Dólar	Mensual	2	5	7	15	-	-	-	-	15	22	4,75%	4,86%
211307180016	Banco Santander Uruguay		Kios S.A.	Uruguay	Dólar	Mensual	2	7	9	-	-	-	-	-	-	9	5,5%	5,65%
211307180016	Banco Santander Uruguay		Kios S.A.	Uruguay	Dólar	Mensual	3	11	14	-	-	-	-	-	-	14	5,5%	5,65%
211307180016	Banco Santander Uruguay		Kios S.A.	Uruguay	Dólar	Mensual	2	6	8	1	-	-	-	-	1	9	5,5%	5,65%
Totales									2.121						998	3.119		

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 22 Otros pasivos financieros, continuación
(22.3) Obligaciones con el público

La composición de las obligaciones con el público al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

Junio 2019

Rut Deudora	Entidad Deudora	País Deudora	Número de inscripción	Serie	Vencimiento	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Hasta 90 días	Mas de 90 días hasta 1 año	Porción Corriente	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	Más de 5 años	Porción no Corriente	Total Deuda	
										MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
76.196.718-5	Sociedad Matriz SAAM S.A.	Chile	793	Serie B	2021	UF	Semestral	2,07%	2,6%	-	61	61	-	58.201	-	-	-	58.201	58.262	
76.196.718-5	Sociedad Matriz SAAM S.A.	Chile	794	Serie C	2026	UF	Semestral	2,39%	2,8%	-	65	65	-	-	-	-	58.995	58.995	59.060	
Totales												126							117.196	117.322

Diciembre 2018

Rut Deudora	Entidad Deudora	País Deudora	Número de inscripción	Serie	Vencimiento	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Hasta 90 días	Mas de 90 días hasta 1 año	Porción Corriente	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	Más de 5 años	Porción no Corriente	Total Deuda	
										MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
76.196.718-5	Sociedad Matriz SAAM S.A.	Chile	793	Serie B	2021	UF	Semestral	2,07%	2,6%	-	63	63	-	56.361	-	-	-	56.361	56.424	
76.196.718-5	Sociedad Matriz SAAM S.A.	Chile	794	Serie C	2026	UF	Semestral	2,39%	2,8%	-	68	68	-	-	-	-	57.111	57.111	57.179	
Totales												131							113.472	113.603

Con fecha 17 de enero de 2017, la Sociedad efectuó la colocación de bonos de la serie B y C, recaudando MUS\$ 115.013, neto de costos asociados. La deuda está pactada en Unidades de Fomento (UF), con vencimiento semestral para el pago de intereses y pago de capital al vencimiento.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
NOTA 22 Otros pasivos financieros, continuación
(22.4) Pasivos financieros por contrato de arrendamientos

La composición de los pasivos financieros por arrendamientos al 30 de junio de 2019 es el siguiente:

Nombre Entidad Deudora	Nombre Entidad Acreedora	Moneda	Tipo de Amortización	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corriente	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	Más de 5 años	Total no Corriente	Total Deuda	Término de Arriendo	Tasa de Interés
				MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$				MUS\$
SAAM S.A.	Inmobiliaria Renta Segunda SpA	UF	Mensual	48	153	201	216	232	247	261	670	1.626	1.827	18-10-2026	5,6%
SAAM Logistics S.A.	Jungheinrich Rentalift SpA	UF	Mensual	5	6	11	14	-	-	-	-	14	25	31-10-2020	3,07%
SAAM Extraportuarios	FT Vendor Finance Chile S.A.	UF	Mensual	9	2	11	-	-	-	-	-	-	11	30-09-2019	3,07%
Iquique Terminal Internacional S.A.	Salfarent	UF	Mensual	3	10	13	-	-	-	-	-	-	13	30-06-2020	2,21%
Ecuaestibas S.A.	Mareauto S.A.	USD	Mensual	7	8	15	31	27	6	-	-	64	79	2021 - 2022	4,5%
SAAM Smit Towage Panamá	La Boca Rent S.A.	USD	Mensual	21	100	121	142	142	135	-	-	419	540	31-01-2025	3,45%
Sociedad Portuaria de Caldera	Banco Davivienda	USD	Mensual	8	20	28	-	-	-	-	-	-	28	01-04-2020	8,51%
Inarpi S.A.	Mareauto	USD	Mensual	19	52	71	55	9	-	-	-	64	135	30-01-2021	4,5%
Inarpi S.A.	Inmobiliaria Morovesa S.A.	USD	Mensual	7	-	7	-	-	-	-	-	-	7	30-08-2019	4,5%
Inarpi S.A.	Agencia Marítima Global Marglobal	USD	Mensual	46	140	186	-	-	-	-	-	-	186	30-06-2020	4,5%
Inarpi S.A.	Fideicomiso de Administración	USD	Mensual	5	10	15	-	-	-	-	-	-	15	30-03-2020	4,5%
Inarpi S.A.	Inmobiliaria Inramicorp S.A.	USD	Mensual	19	-	19	-	-	-	-	-	-	19	30-07-2019	4,5%
Inarpi S.A.	Fertigran	USD	Mensual	-	-	-	-	-	-	-	442	442	442	30-06-2056	4,5%
SAAM Smit Towage México	Arrendomovil de México, S.A. de C.V.	MXP	Mensual	46	52	98	163	-	-	-	-	163	261	2021	7,01%- 7,38%
Smit Marine Canadá Inc.	Brown Bros. Ford Lincoln	CAD	Mensual	2	6	8	10	5	-	-	-	15	23	01-12-2021	3,49%
Smit Marine Canadá Inc.	City of Vancouver	CAD	Mensual	11	33	44	43	-	-	-	-	43	87	01-05-2021	4,1%
Smit Marine Canadá Inc.	Vancouver Fraser Port Authority	CAD	Mensual	16	16	32	-	-	-	-	-	-	32	01-12-2019	4,1%
Smit Marine Canadá Inc.	No. 143 Cathedral Ventures LTD.	CAD	Mensual	6	17	23	-	-	-	-	-	-	23	01-12-2020	4,1%
Smit Marine Canadá Inc.	Prince Rupert Port Corp.	CAD	Mensual	4	28	32	20	19	-	-	-	39	71	01-12-2022	4,1%
Smit Marine Canadá Inc.	Port Edward Harbour Authority	CAD	Mensual	4	11	15	4	-	-	-	-	4	19	01-09-2020	4,1%
Florida International Terminal, Llc.	Broward Coutry	USD	Mensual	854	2.630	3.484	3.672	3.869	4.077	4.297	4.528	20.443	23.927	30-06-2026	4,4%
Florida International Terminal, Llc.	Taylor Leasing	USD	Mensual	110	337	447	467	447	146	-	-	1.060	1.507	18-01-2026	4,58%
Florida International Terminal, Llc.	Well Fargo Equipment Finance	USD	Mensual	53	164	217	229	241	254	268	210	1.202	1.419	31-03-2025	5,33%
Totales						5.098						25.598	30.696		

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 22 Otros pasivos financieros, continuación
(22.5) Obligación contrato de concesión

Las obligaciones por contrato de concesión están compuestas de la siguiente forma, al 30 de junio de 2019:

Empresa Portuaria	Rut Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Empresa Deudora	Moneda	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corriente	De 1 a 3 años	De 3 a 5 años	Más de 5 años	Total no Corriente	Total Pasivo
					MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Empresa Portuaria Iquique	96.915.330-0	Iquique Terminal Internacional SA	Chile	Dólar	196	608	804	1.769	2.008	8.194	11.971	12.775
API de Mazatlán	TMM1201098F6	Terminal Marítima Mazatlán S.A. de C.V.	México	Peso mexicano	1.112	3.396	4.508	7.632	7.632	9.072	24.336	28.844
Instituto Costarricense de Puertos del Pacífico	0-E	Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	Costa Rica	Dólar	1.666	-	1.666	-	-	-	-	1.666
Instituto Costarricense de Puertos del Pacífico	0-E	Sociedad Portuaria Granelera de Caldera S.A.	Costa Rica	Dólar	267	-	267	-	-	-	-	267
Instituto Costarricense de Puertos del Pacífico	0-E	Concesionaria SAAM Costa Rica S.A.	Costa Rica	Dólar	78	-	78	-	-	-	-	78
							7.323				36.307	43.630

Las obligaciones por contrato de concesión están compuestas de la siguiente forma, al 31 de diciembre de 2018:

Empresa Portuaria	Rut Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Empresa Deudora	Moneda	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corriente	De 1 a 3 años	De 3 a 5 años	Más de 5 años	Total no Corriente	Total Pasivo
					MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Empresa Portuaria Iquique	96.915.330-0	Iquique Terminal Internacional SA	Chile	Dólar	190	589	779	1.714	1.945	8.720	12.379	13.158
API de Mazatlán	TMM1201098F6	Terminal Marítima Mazatlán S.A. de C.V.	México	Peso mexicano	772	2.359	3.131	7.689	7.689	9.611	24.989	28.120
Instituto Costarricense de Puertos del Pacífico	0-E	Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	Costa Rica	Dólar	1.896	-	1.896	-	-	-	-	1.896
Instituto Costarricense de Puertos del Pacífico	0-E	Sociedad Portuaria Granelera de Caldera S.A.	Costa Rica	Dólar	264	-	264	-	-	-	-	264
Instituto Costarricense de Puertos del Pacífico	0-E	Concesionaria SAAM Costa Rica S.A.	Costa Rica	Dólar	104	-	104	-	-	-	-	104
							6.174				37.368	43.542

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
NOTA 22 Otros pasivos financieros, continuación
(22.6) Pasivos Financieros no descontados
(22.6.1) El flujo contractual de préstamos bancarios corrientes al 30 de junio 2019 es el siguiente:

Rut Deudora	Entidad Deudora	País Deudora	Rut Acreedor	Entidad Acreedora (Bancos)	País Acreedora	Moneda	Tipo de Amortización	Hasta 180 días MUS\$	Más de 180 días hasta 1 año MUS\$	Porción Corriente MUS\$	De 1 a 2 años MUS\$	De 2 a 5 años MUS\$	Más de 5 años MUS\$	Porción no Corriente MUS\$	Total Deuda MUS\$	Tasa de Interés Contrato	Efectiva
20-2737471	Florida International Terminal, Uc.	USA	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	EE.UU	Dólar	Semestral	132	580	712	1.119	3.037	460	4.616	5.328	Libor+3%	5,97% ⁽²⁾
96915330-0	Iquique Terminal Internacional S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Dólar	Semestral	1.392	1.362	2.754	1.331	-	-	1.331	4.085	Libor+2,3%	4,94% ⁽¹⁺²⁾
96915330-0	Iquique Terminal Internacional S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Dólar	Trimestral	1.285	1.265	2.550	2.466	2.384	-	4.850	7.400	3,47%	4,04%
0992247932001	Inarpi S.A.	Ecuador	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Dólar	Semestral	1.070	1.056	2.126	2.065	3.943	-	6.008	8.134	3,21%	3,38%
0992247932001	Inarpi S.A.	Ecuador	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Dólar	Semestral	647	636	1.283	-	-	-	-	1.283	3,50%	3,69%
0992247932001	Inarpi S.A.	Ecuador	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Dólar	Semestral	388	382	770	-	-	-	-	770	3,50%	3,70%
0992247932001	Inarpi S.A.	Ecuador	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Dólar	Semestral	-	2.383	2.383	1.165	6.582	4.969	12.716	15.099	3,95%	4,10%
0992247932001	Inarpi S.A.	Ecuador	0-E	Banco Santander Madrid	España	Dólar	Semestral	1.215	1.193	2.408	2.322	6.462	2.946	11.730	14.138	Libor+1,8%	4,96%
0992247932001	Inarpi S.A.	Ecuador	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Dólar	Semestral	2.013	1.976	3.989	3.849	10.723	-	14.572	18.561	4,07%	4,28%
0-E	Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	Costa Rica	0-E	Banco Davivienda	Costa Rica	Dólar	Mensual	663	511	1.174	120	-	-	120	1.294	6,50%	6,50% ⁽²⁾
0-E	Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	Costa Rica	0-E	Banco Davivienda	Costa Rica	Dólar	Mensual	690	674	1.364	429	-	-	429	1.793	Libor + 5,5%	6,43% ⁽²⁾
0-E	Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	Costa Rica	0-E	Bac San José	Costa Rica	Dólar	Mensual	183	183	366	366	1.462	427	2.255	2.621	5,0%	5,0% ⁽²⁾
0-E	Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	Costa Rica	0-E	Bac San José	Costa Rica	Dólar	Mensual	494	494	988	494	1.977	3.623	6.094	7.082	5,0%	5,19%
0-E	Sociedad Portuaria Granelera de Caldera S.A.	Costa Rica	0-E	Bac San Jose	Costa Rica	Dólar	Trimestral	1.957	1.957	3.914	3.914	15.659	7.011	26.584	30.498	5,0%	5,89% ⁽²⁾
0-E	Sociedad Portuaria Granelera de Caldera S.A.	Costa Rica	0-E	Banco Davivienda Costa Rica	Costa Rica	Dólar	Mensual	589	589	1.178	673	-	-	673	1.851	Libor + 5,35% con piso 5,7%	6,85% ⁽²⁾
SRE970108SXA	Saam Remolques S.A. de C.V.	Mexico	0-E	Corpbanca New York Branch	México	Dólar	Semestral	4.591	4.245	8.836	8.305	4.060	-	12.365	21.201	Libor+3%	4,31% ⁽²⁾
86412 1923	Smit Marine Canadá Inc	Canada	0-E	Scotiabank Canada	Canadá	Dólar Canadiense	Mensual	969	969	1.938	15.256	-	-	15.256	17.194	BA de Canadá + 1,75%	3,20% ⁽¹⁺²⁾
86412 1923	Smit Marine Canadá Inc	Canada	0-E	Scotiabank Canada	Canadá	Dólar Canadiense	Mensual	236	777	1.013	1.525	14.175	-	15.700	16.713	BA de Canadá + 1,75%	4,10%
53286-0102	Virtual Logistics Marine Services, Inc	Panama	NL803281183B01	Banco Rabobank	Holanda	Dólar	Semestral	517	509	1.026	994	961	-	1.955	2.981	3,45%	5,71%
2115520	Kios S.A. ⁽¹⁾	Uruguay	21 1307180016	Banco Santander	Uruguay	Dólar	Semestral	668	-	668	-	-	-	-	668	6,00%	6,00%
										41.440				137.254	178.694		

(1) Corresponde a pasivos financieros, sobre los cuales, la sociedad ha minimizado el riesgo de la fluctuación de tasa de interés, mediante la contratación de instrumentos derivados de cobertura (swaps).

(2) Préstamos sujetos al cumplimiento de covenants, revelados en la nota 36.6.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 22 Otros pasivos financieros, continuación
(22.6) Pasivos Financieros no descontados, continuación

(22.6.1) El flujo contractual de préstamos bancarios corrientes al 31 de diciembre 2018 es el siguiente:, continuación

Rut Deudora	Entidad Deudora	País Deudora	Rut Acreedor	Entidad Acreedora (Bancos)	País Acreedora	Moneda	Tipo de Amortización	Hasta 180 días MUS\$	Más de 180 días hasta 1 año MUS\$	Porción Corriente MUS\$	De 1 a 2 años MUS\$	De 2 a 5 años MUS\$	Más de 5 años MUS\$	Porción no Corriente MUS\$	Total Deuda MUS\$	Tasa de Interés Contrato	Efectiva	
20-2737471	Florida International Terminal, Ll.	USA	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	EE.UU	Dólar	Semestral	106	132	238	1.145	3.117	933	5.195	5.433	Libor+3%	5,97% ⁽²⁾	
96915330-0	Iquique Terminal Internacional S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Dólar	Semestral	1.358	1.300	2.658	2.600	-	-	2.600	5.258	Libor+2,3%	4,94% ⁽¹⁾⁺⁽²⁾	
0992247932001	Inarpi S.A.	Ecuador	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Dólar	Semestral	1.087	1.070	2.157	2.095	4.968	-	7.063	9.220	3,21%	3,38%	
0992247932001	Inarpi S.A.	Ecuador	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Dólar	Semestral	658	647	1.305	636	-	-	636	1.941	3,50%	3,69%	
0992247932001	Inarpi S.A.	Ecuador	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	Dólar	Semestral	395	388	783	382	-	-	382	1.165	3,50%	3,70%	
0992247932001	Inarpi S.A.	Ecuador	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Dólar	Semestral	1.217	1.202	2.419	2.346	6.582	4.969	13.897	16.316	3,95%	4,10%	
0992247932001	Inarpi S.A.	Ecuador	0-E	Banco Santander Madrid	España	Dólar	Semestral	1.243	1.222	2.465	2.380	6.615	3.977	12.972	15.437	Libor+1,8%	4,96%	
0992247932001	Inarpi S.A.	Ecuador	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Dólar	Semestral	2.042	2.013	4.055	3.919	10.928	1.701	16.548	20.603	4,07%	4,28%	
0-E	Saam Operadora de Ptos.de Estiba y Des.Costa Rica S.A.	Costa Rica	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Dólar	Semestral	795	786	1.581	1.532	4.301	2.622	8.455	10.036	Libor+2%	3,84%	
0-E	Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	Costa Rica	0-E	Banco Davivienda	Costa Rica	Dólar	Mensual	1.325	1.325	2.650	1.263	-	-	1.263	3.913	6,50%	6,50% ⁽²⁾	
0-E	Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	Costa Rica	0-E	Banco Davivienda	Costa Rica	Dólar	Mensual	684	683	1.367	1.081	-	-	1.081	2.448	Libor + 5,5%	6,43% ⁽²⁾	
0-E	Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	Costa Rica	0-E	Bac San José	Costa Rica	Dólar	Mensual	494	494	988	988	2.966	2.635	6.589	7.577	5,0%	5,0% ⁽²⁾	
0-E	Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	Costa Rica	0-E	Bac San José	Costa Rica	Dólar	Mensual	183	183	366	366	1.097	975	2.438	2.804	5,0%	5,19%	
0-E	Sociedad Portuaria Granelera de Caldera S.A.	Costa Rica	0-E	Bac San Jose	Costa Rica	Dólar	Trimestral	1.957	1.957	3.914	3.914	11.742	12.883	28.539	32.453	5,0%	5,89% ⁽²⁾	
0-E	Sociedad Portuaria Granelera de Caldera S.A.	Costa Rica	0-E	Banco Davivienda Costa Rica	Costa Rica	Dólar	Mensual	587	587	1.174	1.174	84	-	1.258	2.432	Libor + 5,35% con piso 5,7%	6,85% ⁽²⁾	
SRE970108SXA	Saam Remolques S.A. de C.V.	Mexico	0-E	Corpbanca New York Branch	México	Dólar	Semestral	4.671	4.302	8.973	8.427	8.183	-	16.610	25.583	Libor+3%	4,31% ⁽²⁾	
86412 1923	Smit Marine Canadá Inc	Canada	0-E	Scotiabank Canada	Canadá	Dólar Canadiense	Mensual	926	926	1.852	1.859	13.957	-	15.816	17.668	BA de Canadá + 1,75%	3,20% ⁽¹⁾⁺⁽²⁾	
86412 1923	Smit Marine Canadá Inc	Canada	0-E	Scotiabank Canada	Canadá	Dólar Canadiense	Mensual	496	551	1.047	1.066	12.664	-	13.730	14.777	BA de Canadá + 1,75%	4,10%	
53286-0102	Virtual Logistics Marine Services, Inc	Panama	NL803281183B01	Banco Rabobank	Holanda	Dólar	Semestral	525	517	1.042	1.010	1.454	-	2.464	3.506	3,45%	5,71%	
2115520	Kios S.A. ⁽¹⁾	Uruguay	21 1307180016	Banco Santander	Uruguay	Dólar	Semestral	669	-	669	-	-	-	-	669	6,00%	6,00%	
										41.703					157.536	199.239		

(1) Corresponde a pasivos financieros, sobre los cuales, la sociedad ha minimizado el riesgo de la fluctuación de tasa de interés, mediante la contratación de instrumentos derivados de cobertura (swaps).

(2) Préstamos sujetos al cumplimiento de covenants, revelados en la nota 36.6

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 22 Otros pasivos financieros, continuación
(22.6) Pasivos Financieros no descontados, continuación

(22.6.2) El flujo contractual de arrendamientos financieros por pagar al 30 de junio de 2019 es el siguiente:

Rut Entidad Acreedor	Banco o Institución Financiera	Rut Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Empresa Deudora	Moneda	Tipo de Amortización	Hasta 180 días	Más de 180 días hasta 1 año	Total Corriente	De 1 a 2 años	De 2 a 5 años	Más de 5 años	Total no Corriente	Total Deuda	Tasa de Interés	
							MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$	MUS\$			MUS\$	MUS\$
97.036.000-K	Banco Santander	96.915.330-0	ITIL SA	Chile	Dólar	Mensual	948	948	1.896	-	-	-	-	1.896	2,86%	2,86%
94-1347393	Wells Fargo Equipment Finance, Inc.	O-E	FIT LLC	USA	Dólar	Mensual	165	-	165	-	-	-	-	165	3,74%	3,74%
94-1347393	Wells Fargo Equipment Finance, Inc.	O-E	FIT LLC	USA	Dólar	Mensual	19	103	122	228	-	-	228	350	4,75%	4,86%
211307180016	Banco Santander Uruguay		Kios S.A.	Uruguay	Dólar	Mensual	2	7	9	-	-	-	-	9	5,5%	5,65%
211307180016	Banco Santander Uruguay		Kios S.A.	Uruguay	Dólar	Mensual	3	11	14	-	-	-	-	14	5,5%	5,65%
211307180016	Banco Santander Uruguay		Kios S.A.	Uruguay	Dólar	Mensual	2	6	8	1	-	-	1	9	5,5%	5,65%
									2.214				229	2.443		

(22.6.2) El flujo contractual de arrendamientos financieros por pagar al 31 de diciembre 2018 es el siguiente:

Rut Entidad Acreedor	Banco o Institución Financiera	Rut Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Empresa Deudora	Moneda	Tipo de Amortización	Hasta 180 días	Más de 180 días hasta 1 año	Total Corriente	De 1 a 2 años	De 2 a 5 años	Más de 5 años	Total no Corriente	Total Deuda	Tasa de Interés	
							MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$	MUS\$			MUS\$	MUS\$
97.036.000-K	Banco Santander	96.915.330-0	ITIL SA	Chile	Dólar	Mensual	948	948	1.896	948	-	-	948	2.844	2,86%	2,86%
94-1347393	Wells Fargo Equipment Finance, Inc.	O-E	FIT LLC	USA	Dólar	Mensual	62	186	248	228	-	-	228	476	3,74%	3,74%
94-1347393	Wells Fargo Equipment Finance, Inc.	O-E	FIT LLC	USA	Dólar	Mensual	2	5	7	15	-	-	15	22	4,75%	4,86%
211307180016	Banco Santander Uruguay		Kios S.A.	Uruguay	Dólar	Mensual	5	5	10	-	-	-	-	10	5,5%	5,65%
211307180016	Banco Santander Uruguay		Kios S.A.	Uruguay	Dólar	Mensual	7	7	14	-	-	-	-	14	5,5%	5,65%
211307180016	Banco Santander Uruguay		Kios S.A.	Uruguay	Dólar	Mensual	4	4	8	1	-	-	1	9	5,5%	5,65%
									2.183				1.192	3.375		

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
NOTA 22 Otros pasivos financieros, continuación
(22.6) Pasivos Financieros no descontados, continuación

(22.6.3) El flujo contractual de las obligaciones con el público al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

Junio 2019

Rut Deudora	Entidad Deudora	País Deudora	Serie	Vencimiento	Moneda	Tipo de Amortización	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Porción Corriente	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	Más de 5 años	Porción no Corriente	Total pasivo	
							MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
76.196.718-5	Sociedad Matriz SAAM S.A.	Chile	Serie B	2021	UF	Semestral	-	1.478	1.478	1.478	57.969	-	-	-	59.447	60.925	
76.196.718-5	Sociedad Matriz SAAM S.A.	Chile	Serie C	2026	UF	Semestral	-	1.591	1.591	1.591	1.591	1.591	1.591	61.208	67.572	69.163	
									3.069							127.019	130.088

Diciembre 2018

Rut Deudora	Entidad Deudora	País Deudora	Serie	Vencimiento	Moneda	Tipo de Amortización	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Porción Corriente	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	Más de 5 años	Porción no Corriente	Total pasivo	
							MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
76.196.718-5	Sociedad Matriz SAAM S.A.	Chile	Serie B	2021	UF	Semestral	717	718	1.435	1.435	1.435	55.547	-	-	58.417	59.852	
76.196.718-5	Sociedad Matriz SAAM S.A.	Chile	Serie C	2026	UF	Semestral	772	773	1.545	1.545	1.545	1.545	1.545	60.180	66.360	67.905	
									2.980							124.777	127.757

(22.6.4) El flujo contractual de las obligaciones por contrato de concesión al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

Junio 2019

Empresa Portuaria	Rut Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Empresa Deudora	Moneda	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corriente	De 1 a 3 años	De 3 a 5 años	Más de 5 años	Total no Corriente	Total Pasivo	
					MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Empresa Portuaria Iquique	96.915.330-0	ITI SA	Chile	Dólar	400	1.200	1.600	3.200	3.200	10.000	16.400	18.000	
API de Mazatlán	TMM1201098F6	Terminal Marítima Mazatlán S.A. de C.V.	México	Peso mexicano	861	5.011	5.872	15.594	18.538	20.003	54.135	60.007	
Instituto Costarricense de Puertos del Pacífico	0-E	Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	Costa Rica	Dólar	1.666	-	1.666	-	-	-	-	1.666	
Instituto Costarricense de Puertos del Pacífico	0-E	Sociedad Portuaria Granelera de Caldera S.A.	Costa Rica	Dólar	267	-	267	-	-	-	-	267	
Instituto Costarricense de Puertos del Pacífico	0-E	Concesionaria SAAM Costa Rica S.A.	Costa Rica	Dólar	78	-	78	-	-	-	-	78	
Totales							9.483					70.535	80.018

Diciembre 2018

Empresa Portuaria	Rut Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Empresa Deudora	Moneda	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total Corriente	De 1 a 3 años	De 3 a 5 años	Más de 5 años	Total no Corriente	Total Pasivo	
					MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Empresa Portuaria Iquique	96.915.330-0	ITI SA	Chile	Dólar	400	1.200	1.600	3.200	3.200	12.240	18.640	20.240	
API de Mazatlán	TMM1201098F6	Terminal Marítima Mazatlán S.A. de C.V.	México	Peso mexicano	801	2.273	3.074	14.574	17.370	27.789	59.733	62.807	
Instituto Costarricense de Puertos del Pacífico	0-E	Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	Costa Rica	Dólar	1.896	-	1.896	-	-	-	-	1.896	
Instituto Costarricense de Puertos del Pacífico	0-E	Sociedad Portuaria Granelera de Caldera S.A.	Costa Rica	Dólar	264	-	264	-	-	-	-	264	
Instituto Costarricense de Puertos del Pacífico	0-E	Concesionaria SAAM Costa Rica S.A.	Costa Rica	Dólar	104	-	104	-	-	-	-	104	
Totales							6.938					78.373	85.311

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 23 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

La composición del saldo de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se indica en el siguiente cuadro:

	30-06-2019 MUS\$	31-12-2018 MUS\$
Acreeedores comerciales	35.453	32.898
Otras cuentas por pagar	3.919	3.369
Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	39.372	36.267

Otras cuentas por pagar corresponden principalmente a obligaciones con terceros, por conceptos habituales no relacionados directamente con la explotación.

El detalle de los acreedores comerciales con pagos al día y con pagos vencidos al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 se presenta en los siguientes cuadros:

a) Acreedores comerciales con pagos al día

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago				Total pagos al día MUS\$ 30.06.2019
	Hasta 30 días MUS\$	31-60 días MUS\$	61-90 días MUS\$	91-120 días MUS\$	
Bienes	6.037	1.241	213	-	7.491
Servicios	18.548	7.688	492	623	27.351
Totales	24.585	8.929	705	623	34.842

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago				Total pagos al día MUS\$ 31.12.2018
	Hasta 30 días MUS\$	31-60 días MUS\$	61-90 días MUS\$	91-120 días MUS\$	
Bienes	3.530	321	101	12	3.964
Servicios	17.653	8.611	281	1.727	28.272
Totales	21.183	8.932	382	1.739	32.236

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 23 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, continuación
b) Acreedores comerciales con pagos vencidos⁽¹⁾:

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total pagos vencidos
	Hasta 30 días MUS\$	31-60 días MUS\$	61-90 días MUS\$	91-120 días MUS\$	121-180 días MUS\$	Más de 180 días MUS\$	MUS\$ 30.06.2019
Bienes	4	-	-	-	-	-	4
Servicios	203	73	102	98	72	59	607
Otros	-	-	-	-	-	-	-
Totales	207	73	102	98	72	59	611

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total pagos vencidos
	Hasta 30 días MUS\$	31-60 días MUS\$	61-90 días MUS\$	91-120 días MUS\$	121-180 días MUS\$	Más de 180 días MUS\$	MUS\$ 31.12.2018
Bienes	-	-	-	-	-	-	-
Servicios	34	173	145	71	12	227	662
Otros	-	-	-	-	-	-	-
Totales	34	173	145	71	12	227	662

- (1) La Sociedad cuenta con una situación de liquidez sólida, lo que permite cumplir sus obligaciones con sus múltiples proveedores sin mayores inconvenientes. Es por lo anterior que los montos que se muestran como acreedores con pagos vencidos al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, se deben principalmente a casos en los cuales hay facturas con diferencias en conciliación documentaria, las que en su mayoría, terminan siendo resueltas en el corto plazo.

NOTA 24 Provisiones

	30-06-2019			31-12-2018		
	Corrientes MUS\$	No corrientes MUS\$	Total MUS\$	Corrientes MUS\$	No corrientes MUS\$	Total MUS\$
Provisiones legales ⁽¹⁾	-	951	951	-	919	919
Desmantelación, restauración y rehabilitación ⁽²⁾	-	84	84	-	80	80
Participación sobre las utilidades ⁽³⁾	437	-	437	697	-	697
Otras provisiones	217	-	217	253	-	253
Total provisiones	654	1.035	1.689	950	999	1.949

⁽¹⁾ Provisión por MUS\$ 951 (MUS\$ 919 en 2018), realizada por la subsidiaria indirecta SAAM do Brasil Ltda. por procesos en curso sobre impuesto de importación aplicado a un contenedor siniestrado agenciado por la empresa, y notificación y posterior reclamo interpuesto en contra de la Fazenda Nacional de Brasil, con el fin de suspender el pago de los impuestos a COFINS que se calcula sobre las ventas a empresas extranjeras.

El calendario esperado de las salidas de beneficios económicos generados por este proceso en curso, dependerá de la evolución del mismo, no obstante, la Sociedad estima que no se efectuarán pagos en el corto plazo.

⁽²⁾ Corresponde a la provisión por desmantelamiento de oficinas ubicadas en Terminal Puerto Guayaquil.

⁽³⁾ Las participaciones sobre las utilidades, se determinan en función del 2,5% sobre el monto de los dividendos que se reparten con cargo a las utilidades del ejercicio.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 24 Provisiones, continuación
(24.1) Reconciliación de las provisiones por clases para el período:

	Provisión Legal no corriente	Otras provisiones corrientes	Otras provisiones no corrientes	Total provisiones
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo al 31 de diciembre 2017				
Inicial al 1 de enero de 2018	740	932	58	1.730
Provisiones adicionales	387	873 ⁽¹⁾	22	1.282
Provisión utilizada	(100)	(855) ⁽¹⁾	-	(955)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	(108)	-	-	(108)
Total cambios en provisiones	179	18	22	219
Saldo al 31 de diciembre 2018				
Inicial al 1 de enero de 2019	919	950	80	1.949
Provisiones adicionales		489		489
Provisión utilizada		(785) ⁽¹⁾		(785)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	32	-	4	36
Total cambios en provisiones	32	(296)	4	(260)
Saldo al 30 de junio de 2019	951	654	84	1.689

(1) Corresponde principalmente al devengo y pago de participaciones a los Directores de la Sociedad.

NOTA 25 Otros pasivos no financieros

El detalle de la cuenta es el siguiente:

	Corriente 30-06-2019	No corriente 30-06-2019	Total 30-06-2019	Corriente 31-12-2018	No corriente 31-12-2018	Total 31-12-2018
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Dividendos mínimos a pagar en el siguiente ejercicio ⁽¹⁾	9.319	-	9.319	14.882	-	14.882
Dividendos por pagar años anteriores	38	-	38	53	-	53
Ingresos diferidos	98	-	98	48	-	48
Iva por pagar	2.835	-	2.835	2.292	-	2.292
Otros pasivos no financieros	-	52	47	34	-	34
Total otros pasivos no financieros	12.290	52	12.337	17.309	-	17.309

(1) Corresponde a la provisión del dividendo mínimo, equivalente al 30% de las utilidades del ejercicio.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 26 Beneficios a los empleados y gastos del personal
(26.1) Gasto por beneficios a los empleados del período:

	01-01-2019 30-06-2019 MUS\$	01-01-2018 30-06-2018 MUS\$	01-04-2019 30-06-2019 MUS\$	01-04-2018 30-06-2018 MUS\$
Participación en utilidades y bonos				
Participación en utilidades y bonos, corrientes	5.039	4.826	2.390	2.394
Total	5.039	4.826	2.390	2.394
Clases de gastos por empleado				
Sueldos y salarios	55.090	55.466	27.688	27.163
Beneficios a corto plazo a los empleados	4.959	5.705	2.692	3.321
Gasto de obligaciones por beneficios definidos	1.560	2.833	575	1.178
Otros beneficios a largo plazo	255	238	126	24
Otros gastos de personal	2.897	2.998	1.516	1.229
Total gasto por empleado	64.761	67.240	32.597	32.915
Total⁽¹⁾	69.800	72.066	34.987	35.309

(1) El gasto asociado a las remuneraciones del personal, se encuentra registrado en el costo operacional por MUS\$ 51.828 (MUS\$ 52.019 en 2018) y en el gasto de administración por MUS\$ 17.992 (MUS\$ 20.047 en 2018)

(26.2) El desglose de los beneficios pendientes de liquidación a cada cierre es el siguiente:

Beneficio	30-06-2019			31-12-2018		
	Corriente MUS\$	No corriente MUS\$	Total MUS\$	Corriente MUS\$	No corriente MUS\$	Total MUS\$
Obligaciones por beneficios definidos (IAS) (Nota 26.3)	325	9.351	9.676	457	8.666	9.123
Vacaciones	4.298	-	4.298	3.830	-	3.830
Participación en ganancias y bonos	5.209	-	5.209	8.518	-	8.518
Leyes sociales e impuestos	2.145	-	2.145	2.426	-	2.426
Finiquitos y remuneraciones por pagar	3.327	-	3.327	3.012	-	3.012
Total Beneficios al personal	15.304	9.351	24.655	18.243	8.666	26.909

(26.3) Obligaciones por beneficios definidos (IAS)

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la responsabilidad de SM SAAM y subsidiarias, se determina utilizando los criterios establecidos en NIC 19.

La obligación definida está constituida por la indemnización por años de servicios (IAS) que será cancelada a todos los empleados que pertenecen a la Compañía en virtud de los contratos colectivos suscritos entre la Sociedad y sus trabajadores. Se incluyen las obligaciones de Iquique Terminal Internacional S.A. que reconoce la indemnización legal que deberá cancelar a todos los empleados al término de la concesión y la de las subsidiarias mexicanas donde la indemnización es un derecho laboral de los trabajadores.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 26 Beneficios a los empleados y gastos del personal, continuación
(26.3) Obligaciones por beneficios definidos (IAS)

La valoración actuarial se basa en los siguientes parámetros y porcentajes:

- Tasa de descuento utilizada 2,43%
- Tasa de incremento salarial de un 1,3%
- Tasa de rotación promedio del grupo que oscila entre un 3,4% y un 8,8% por retiro voluntario y un 3,0% y 14,70% por despido.
- Tabla de mortalidad rv-2014

Los cambios en la obligación por pagar al personal correspondiente a beneficios definidos se indican en el siguiente cuadro:

Valor presente obligaciones plan los beneficios definidos	30-06-2019 MUS\$	31-12-2018 MUS\$
Saldo al 1° de enero	9.123	11.332
Costo del servicio	1.406	1.404
Costo por intereses (Nota 31)	120	265
(Ganancias) pérdidas actuariales	33	(328)
Variación en el cambio de moneda extranjera	170	(920)
Liquidaciones	(1.176)	(2.630)
Total valor presente obligación plan de beneficios definidos	9.676	9.123
Obligación corriente (*)	325	457
Obligación no corriente	9.351	8.666
Total obligación	9.676	9.123

(*) Corresponde a la mejor estimación de la Compañía respecto al monto a ser cancelado durante los doce meses siguientes.

(26.4) Análisis sensibilidad variables actuariales

El método utilizado para cuantificar el efecto que tendría en la provisión por indemnización por años de servicios, considera un incremento y decremento de 10 puntos porcentuales, en las variables actuariales utilizadas en el cálculo de la provisión.

Las variables actuariales utilizada por SM SAAM, para la medición de este pasivo, y las utilizadas en el análisis de sensibilidad, son las siguientes:

Supuesto actuarial	+10%	Actual	-10%
Tasa de descuento	2,67%	2,43%	2,19%
Tasa de incremento salarial	1,43%	1,3%	1,17%
(*)Tasa de rotación por renuncia	3,74% - 9,68%	3,4% - 8,8%	3,06% - 7,92%
(*)Tasa de rotación por despido	3,30% - 16,17%	3,0% - 14,70%	2,70% - 13,23%

(*) Las tasas de rotación por renuncia y despido consideradas en el análisis, incluyen las diferentes variables aplicadas a cada sociedad.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 26 Beneficios a los empleados y gastos del personal, continuación
(26.4) Análisis sensibilidad variables actuariales, continuación

Los resultados del análisis, considerando las variaciones descritas anteriormente se resumen en el siguiente cuadro:

Efecto variación incremento de 10% en las variables utilizadas en el cálculo actuarial	MUS\$
Saldo contable al 30.06.2019	9.676
Variación actuarial	(120)
Saldo después de variación actuarial	9.556
Efecto variación decremento de 10% en las variables utilizadas en el cálculo actuarial	MUS\$
Saldo contable al 30.06.2019	9.676
Variación actuarial	119
Saldo después de variación actuarial	9.795

NOTA 27 Patrimonio y reservas

Al 30 de junio de 2019 el capital social autorizado, se constituye de 9.736.791.983 acciones. Todas las acciones emitidas están totalmente pagadas:

Número de Acciones

Serie	Número de acciones suscritas	Número de acciones pagadas	Número de acciones con derecho a voto
UNICA	9.736.791.983	9.736.791.983	9.736.791.983

Estas acciones no tienen valor nominal y la Compañía no posee acciones propias en cartera.

La utilidad por acción es calculada en base a la utilidad atribuible a los propietarios de la controladora dividida por el número de acciones suscritas y pagadas.

27.1) Capital social

En número de acciones año 2019	Acciones comunes
Suscritas y pagadas al 1 de enero	9.736.791.983
Emitidas en combinación de negocios	-
Ejercicio de opciones de acciones	-
Suscritas y pagadas al 30 de junio 2019	9.736.791.983

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 27 Patrimonio y reservas, continuación
27.2) Reservas

	30-06-2019	31-12-2018
	MUS\$	MUS\$
Reserva de diferencias de cambio en conversiones (Nota 27.2.1)	(58.336)	(60.901)
Reserva de coberturas de flujo de efectivo (Nota 27.2.2)	5.554	5.210
Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos (Nota 27.2.3)	(2.995)	(4.162)
Otras reservas varias (Nota 27.2.4)	47.440	44.203
Total	(8.337)	(15.650)

Explicación de los movimientos:
27.2.1) Reserva de diferencias de cambio en conversiones

La reserva de conversión se produce por la conversión de los estados financieros de subsidiarias y asociadas de una moneda funcional distinta a la moneda funcional de la matriz.

	30-06-2019	31-12-2018
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial	(60.901)	(50.872)
Variación originada en:		
Asociadas (Nota 16.1)	680	(3.400)
Subsidiarias ^(*)	1.890	(6.629)
Total	(58.331)	(60.901)

(*) Corresponde principalmente a los efectos de conversión en la subsidiaria indirecta Saam Smit Towage Canadá Inc., cuya moneda funcional es el dólar canadiense.

27.2.2) Reserva de coberturas de flujo de efectivo

La reserva de cobertura comprende el registro de la parte efectiva, respecto a los cambios en el valor razonable de los instrumentos financieros derivados y la partida cubierta, asociado a transacciones futuras.

	30-06-2019	31-12-2018
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial	5.210	725
Resultado imputado a resultado integral del período de:		
Asociadas (Nota 16.1)	-	-
Subsidiarias	33	59
Derivados propios ⁽¹⁾	311	4.426
Total	5.554	5.210

⁽¹⁾ Corresponde principalmente a la reserva de cobertura de Sociedad Matriz Saam, asociados al derivado CCSWAP, contratado con efecto de la colocación de bonos realizadas en enero 2017.

NOTA 27 Patrimonio y reservas, continuación

27.2) Reservas, continuación

27.2.3) Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos

La reserva de Ganancias actuariales por beneficios definidos comprende la variación de los valores actuariales de la provisión de beneficios definidos al personal de la Compañía.

	30-06-2019	31-12-2018
	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial	(4.162)	(2.597)
Incremento por variaciones en valores de la estimación de beneficios definidos de:		
Asociadas (Nota 16.1)	1.200	(1.893)
Subsidiarias	(32)	328
Total	(2.994)	(4.162)

27.2.4) Otras reservas varias

El saldo de la cuenta otras reservas varias al 30 de junio de 2019 asciende a MUS\$ 47.440 (MUS\$ 44.203 al 31 de diciembre 2018).

- a) En la división de CSAV se asignó, como único activo a Sociedad Matriz SAAM S.A., el valor financiero de la inversión en SAAM al 1 de enero 2012 ascendente a MUS\$ 603.349. En el balance de apertura de Sociedad Matriz SAAM S.A. al 15 de febrero 2012 la diferencia entre el patrimonio inicial de la sociedad y su capital social de MUS\$ 586.506, establecido en los estatutos de constitución de fecha 5 de octubre 2011, se presenta en el patrimonio de SM SAAM en otras reservas varias por el monto de MUS\$ 16.843.
- b) El reconocimiento de reservas adicionales por MUS\$ 3.160, en conformidad a regulaciones legales vigentes en países donde operan subsidiarias extranjeras.
- c) Adicionalmente, producto del acuerdo de asociación con Boskalis, con fecha 1 de julio de 2014, producto del cambio de participación sin pérdida de control en la subsidiaria indirecta SAAM Remolques S.A. de C.V., significó reconocer abono en otras reservas por MUS\$ 40.171.
- d) Con fechas 26 y 27 de abril de 2016, la Sociedad adquirió el 1% de los derechos sociales de Inversiones San Marco Ltda. e Inmobiliaria San Marco Ltda., respectivamente. Ésta transacción, que corresponde a un incremento en el porcentaje controlador, significó reconocer un cargo en otras reservas por MUS\$ 1.325.
- e) Con fechas 16 de mayo de 2017, la Sociedad adquirió la participación no controladora en Kios S.A., esta transacción generó un cargo en reservas de MUS\$ 4.211.
- f) Finalmente, con fecha 9 de junio de 2017, la Sociedad adquirió el 15% de las acciones de Iquique Terminal Internacional S.A. alcanzando el 100% de participación en el puerto de Iquique. Esta transacción generó un cargo en reservas de MUS\$ 7.204.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 27 Patrimonio y reservas, continuación
27.2.4) Otras reservas varias, continuación

El saldo de otras reservas varias, se compone por:

	30-06-2019	31-12-2018
	MUS\$	MUS\$
Constitución SM SAAM (a)	16.843	16.843
Reservas legales (b)	3.160	(71)
Asociación con Boskalis (c)	40.171	40.171
Adquisición participaciones no controladoras a CSAV (d)	(1.325)	(1.325)
Adquisición participación no controladora en Kios S.A.(e) ⁽¹⁾	(4.211)	(4.211)
Adquisición participación no controladora en Iquique Terminal Internacional (f) ⁽¹⁾	(7.204)	(7.204)
	47.434	44.203

(1)

	Iquique Terminal Internacional S.A.	Kios S.A.	Total
Precio de Compra MUS\$	(11.050)	(6.560)	(17.610)
Valor Inversión MUS\$	3.846	2.349	6.195
Otras Reservas MUS\$	(7.204)	(4.211)	(11.415)

27.3) Utilidad líquida distribuible y dividendos

La utilidad líquida distribuible se determina, tomando como base la “ganancia atribuible a los controladores”, presentada en el Estado de Resultados por Función de cada período presentado.

De esta forma, dichas ganancias serán restituidas a la determinación de la utilidad líquida distribuible, en el ejercicio en que éstas se realicen o devenguen.

Adicionalmente, la Sociedad mantiene un control sobre todas aquellas ganancias descritas precedentemente, que al cierre de cada ejercicio anual o período trimestral no hayan sido realizadas o devengadas.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 28 Ingresos de actividades ordinarias

Área Negocio	Servicio de:	01-01-2019	01-01-2018	01-04-2019	01-04-2018
		30-06-2019	30-06-2018	30-06-2019	30-06-2018
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Remolcadores	Atraque y desatraque de naves	92.455	94.967	46.673	47.540
Puertos	Operaciones portuarias	138.174	131.482	67.242	68.276
Logística y otros	Servicios Logísticos	23.402	30.416	10.814	14.255
Total prestación de servicios		254.031	256.865	124.729	130.071

NOTA 29 Costo de ventas

	01-01-2019	01-01-2018	01-04-2019	01-04-2018
	30-06-2019	30-06-2018	30-06-2019	30-06-2018
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Remuneraciones	(51.828)	(52.019)	(26.098)	(25.326)
Existencias (Nota 13)	(13.605)	(17.238)	(6.953)	(8.466)
Fletes	(8.436)	(10.863)	(3.792)	(4.949)
Depreciaciones (Nota 18 y 19)	(23.552)	(21.281)	(12.008)	(10.671)
Amortizaciones (Nota 17.3)	(12.841)	(11.927)	(6.427)	(6.000)
Costos Operativos	(66.761)	(71.024)	(32.095)	(36.377)
Total costo de ventas	(177.023)	(184.352)	(87.373)	(91.789)

NOTA 30 Gastos de administración

	01-01-2019	01-01-2018	01-04-2019	01-04-2018
	30-06-2019	30-06-2018	30-06-2019	30-06-2018
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Costos de mercadotecnia	(52)	(98)	(27)	(45)
Gastos de publicidad	(49)	(78)	(26)	(29)
Otros gastos de mercadotecnia	(3)	(20)	(1)	(16)
Gastos de administración	(33.226)	(36.649)	(16.206)	(18.520)
Gastos de remuneraciones	(17.992)	(20.047)	(8.908)	(9.983)
Gastos de asesorías	(2.908)	(2.496)	(1.204)	(1.210)
Gastos de viajes	(1.078)	(939)	(579)	(532)
Gastos de participación y dieta del directorio	(892)	(719)	(510)	(464)
Deterioro deudores comerciales (Nota 5a)	(408)	(328)	13	(328)
Gastos proyectos	(1.024)	(3.745)	(974)	(1.856)
Depreciación propiedades, planta y equipo (Nota 18 y 19)	(1.049)	(784)	(357)	(372)
Amortización intangibles (Nota 17.3)	(1.093)	(1.087)	(546)	(542)
Gastos de comunicación e información	(622)	(426)	(336)	(187)
Gastos de patentes	(788)	(685)	(392)	(359)
Gastos de información tecnológica	(1.249)	(1.173)	(589)	(586)
Gastos de servicios básicos	(550)	(519)	(247)	(188)
Gastos de relaciones públicas	(418)	(436)	(197)	(317)
Gastos ISO, multas y otros	(122)	(93)	(48)	(51)
Gastos de conservación y mantención	(126)	(155)	(43)	(91)
Gastos de arriendo de oficina	(208)	(471)	(71)	(222)
Otros gastos de administración	(2.699)	(2.546)	(1.218)	(1.232)
Total Gastos de administración	(33.278)	(36.747)	(16.233)	(18.565)

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 31 Ingresos y costos financieros

	01-01-2019 30-06-2019 MUS\$	01-01-2018 30-06-2018 MUS\$	01-04-2019 30-06-2019 MUS\$	01-04-2018 30-06-2018 MUS\$
Ingresos financieros reconocidos en resultados	3.479	2.583	1.715	1.127
Ingresos financieros por depósitos a plazo	2.667	1.690	1.313	707
Ingresos financieros por intereses	575	824	263	355
Otros ingresos financieros	237	69	139	65
Costos financieros reconocidos en resultados	(9.567)	(9.102)	(4.784)	(4.731)
Gastos por intereses en obligaciones financieras y arrendamientos financieros	(3.859)	(4.185)	(1.843)	(2.153)
Gastos por intereses obligaciones con el público	(1.274)	(1.423)	(627)	(719)
Gasto por intereses concesiones portuarias	(2.071)	(2.334)	(1.048)	(1.376)
Gasto por intereses instrumentos financieros	(907)	(763)	(463)	(394)
Gasto financiero IAS actuarial (Nota 26.3)	(120)	(152)	(58)	(79)
Costo financiero contratos de arriendos	(875)	-	(495)	-
Otros gastos financieros	(461)	(245)	(250)	(10)

NOTA 32 Otros ingresos y otros gastos por función

Otros ingresos		01-01-2019 30-06-2019 MUS\$	01-01-2018 30-06-2018 MUS\$	01-04-2019 30-06-2019 MUS\$	01-04-2018 30-06-2018 MUS\$
Servicios computacionales		164	78	49	44
Reverso deterioro deudores incobrables		23	271	23	179
Recupero compañías de seguro		321	226	62	226
Servicio de Back Office		2	80	2	80
Multas y recargos		-	11	-	5
Otros ingresos de operación		236	356	132	341
Total otros ingresos		746	1.022	268	875
Otros gastos por función	Notas	01-01-2019 30-06-2019 MUS\$	01-01-2018 30-06-2018 MUS\$	01-04-2019 30-06-2019 MUS\$	01-04-2018 30-06-2018 MUS\$
Deterioro de propiedad, planta y equipos		-	(69)		(13)
Gastos por honorarios		-	(25)		(25)
Controles preventivos de drogas		(11)	(14)	(5)	(14)
Donaciones		(11)	-	(9)	-
Impuestos por internación temporal de activos		(255)	(611)		(345)
Iva irre recuperable e impuesto adicional		(257)	(73)	(46)	13
Multas		-	(21)		(9)
Otras pérdidas de operación		(992)	(577)	(717)	(376)
Total otros gastos por función		(1.526)	(1.390)	(777)	(769)

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 33 Directorio y personal clave de la gerencia

SM SAAM ha definido, para estos efectos, considerar personal clave a aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Compañía, considerando a directores y gerentes, quienes conforman la administración de la Compañía.

Al 30 de junio de 2019, la administración superior de la Compañía está compuesta por 17 ejecutivos (7 Directores y 10 gerentes).

Estos profesionales recibieron remuneraciones y otros beneficios, que se detallan a continuación:

	01-01-2019 30-06-2019 MUS\$	01-01-2018 30-06-2018 MUS\$	01-04-2019 30-06-2019 MUS\$	01-04-2018 30-06-2018 MUS\$
Salarios	1.978	2.248	1.015	1.085
Honorarios de administradores	613	255	307	136
Participaciones	3.011	2.648	822	1.106
Total	5.602	5.151	2.144	2.327

NOTA 34 Otras ganancias (pérdidas)

	01-01-2019 30-06-2019 MUS\$	01-01-2018 30-06-2018 MUS\$	01-04-2019 30-06-2019 MUS\$	01-04-2018 30-06-2018 MUS\$
Resultado derivados forward y otros	-	341		(397)
Utilidad por disposición de activos (Nota 39.a)	812	85	51	85
Castigo de activos	(174)	-	(20)	-
Utilidad en venta de participaciones no controladoras ⁽¹⁾	4.929	-	-	-
Dividendos inversiones mantenidas para la venta	-	1.114	-	862
Utilidad (pérdida) en venta de activos mantenidos para la venta (Nota 39)	225	480	-	(48)
Utilidad por venta de existencias	92	209	12	176
Otras ganancias (perdidas)	48	70	252	6
Total otras ganancias (pérdidas)	5.932	2.299	295	684

⁽¹⁾Corresponde a la utilidad antes de impuestos generada en la venta de Terminal Puerto Arica S.A., efectuada en febrero 2019.

	Terminal Puerto Arica S.A
Precio de venta MUS\$	12.772
Costo Inversión MUS\$	(7.786)
Realización reservas MUS\$	(57)
Utilidad antes de impuesto MUS\$	4.929

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 35 Acuerdo de concesión de servicios y otros**Iquique Terminal Internacional S.A. (Chile)**

La Empresa Portuaria de Iquique (EPI) por medio del “Contrato de Concesión del Frente de Atraque número 2 del Puerto de Iquique”, con fecha 3 de mayo del año 2000 otorgó a la subsidiaria indirecta Iquique Terminal Internacional S.A. (ITI) una concesión exclusiva para desarrollar, mantener y explotar el frente de atraque, incluyendo el derecho a cobrar a los usuarios tarifas básicas por servicios básicos, y tarifas especiales por servicios especiales prestados en dicho frente de atraque.

La vigencia original del contrato era de 20 años, a contar de la fecha de entrega del frente de atraque, materializada el 1 de julio del año 2000. La Sociedad extendió el plazo por un período de 10 años adicionales, con motivo de la ejecución de los proyectos de infraestructura estipulados en el contrato de concesión.

En la fecha de término de la concesión, el frente de atraque, todos los activos establecidos en el contrato de concesión, que son necesarios o útiles para la operación continua del frente de atraque o prestación de los servicios, serán transferidos inmediatamente a EPI, en buenas condiciones de funcionamiento y libre de gravámenes.

Terminal Marítima Mazatlán S.A. de C.V (México)

La Administración Portuaria Integral de Mazatlán (API) por medio del “Contrato de Cesión Parcial de Derechos”, con fecha 16 de abril de 2012, otorgó a la subsidiaria indirecta Terminal Marítimo Mazatlan S.A. de C.V. (concesionario) derecho exclusivo para la explotación, uso y aprovechamiento de un área de agua y terrenos ubicados en el recinto portuario del puerto de Mazatlán de Sinaloa, la construcción de obras en dicha área y la prestación de servicios portuarios.

El contrato de concesión tiene una vigencia de 20 años, con posibilidades de ser prorrogado hasta el 26 de julio de 2044.

A la fecha de término de la concesión, el área y todas las obras y mejoras que se encuentren adheridas permanentemente a la misma, efectuadas por el concesionario, para la explotación del área, serán transferidas a API, sin costo alguno y libre de gravámenes. El concesionario efectuará, por su cuenta, las reparaciones que se requieran en el momento de su devolución o, en su defecto, indemnizará a la API por los desperfectos que sufrieran el área o los bienes aludidos con motivo de su manejo inadecuado o como consecuencia de un inadecuado mantenimiento.

Florida International Terminal (FIT), LLC (USA)

Con fecha 18 de abril 2005, la subsidiaria indirecta Florida International Terminal (FIT) se adjudicó la concesión de operación del terminal de contenedores de Port Everglades Florida USA, por un período inicial de 10 años, renovables por 2 períodos de 5 años cada uno. A partir del 1 de julio de 2015, FIT renegoció el contrato prorrogando su vencimiento en 10 años, con opción de extenderlo por 2 períodos de 5 años cada uno. El terminal posee 15 hectáreas con capacidad para movilizar 170.000 contenedores al año por sus patios. Para la operación de estiba y desestiba, los clientes de FIT tendrán prioridad de atraque en un muelle especializado con uso garantizado de grúas portacontenedores.

NOTA 35 Acuerdo de concesión de servicios y otros, continuación**SAAM Remolques S.A. de C.V. (México)**

La subsidiaria indirecta Saam Remolques S.A. de C.V. ha celebrado contratos de cesión parcial de derechos y obligaciones mediante los cuales la Administración Portuaria Integral de Lázaro Cárdenas, Veracruz, Tampico, Altamira, y Tuxpan ceden a la Sociedad los derechos y obligaciones respecto de la prestación de servicios de remolque portuario y costa afuera en los puertos, libres de todo gravamen y sin limitación alguna para su ejercicio.

Con fecha 14 de febrero, 1 de noviembre y 26 de diciembre del año 2015, la sociedad renovó las concesiones en los puertos de Lázaro Cárdenas, Veracruz y Tuxpan, por un período de 8, 10 y 8 años, respectivamente, las cuales pueden ser prorrogables por 8 años adicionales cada una.

Con fecha 16 de enero de 2016 y 21 de mayo de 2016, se renovaron las concesiones en el puerto de Altamira y Tampico por 8 años, ambas prorrogables por 8 años adicionales cada una.

Concesionaria SAAM Costa Rica S.A. (Costa Rica)

Con fecha 11 de agosto del año 2006 la subsidiaria indirecta, Concesionaria SAAM Costa Rica S.A. se adjudicó del Instituto Costarricense de Puertos del Pacífico la Licitación Pública Internacional No. 03-2001 la “Concesión de Gestión de Servicios Públicos de Remolcadores de la Vertiente Pacífica”, contrato refrendado por la Contraloría General de la República mediante oficio no. 10711, el cual le permitió iniciar operaciones el 12 de diciembre de dicho año. El período de vigencia de la concesión es de 20 años, prorrogable por un plazo de 5 años adicionales.

Inarpi S.A. (Ecuador)

Con fecha 25 de Septiembre de 2003 la subsidiaria indirecta Inarpi S.A. firmó contrato de “Servicios de comercialización, operación y administración de Terminal Multipropósito” con la compañía Fertilizantes Granulados Fertigran S.A., el cual le otorga el derecho exclusivo a la comercialización, operación y administración del Terminal Multipropósito, en el puerto de Guayaquil, Ecuador.

El período de vigencia del contrato es de 40 años, el cual durante el 2016 fue extendido en 10 años adicionales, al término del mismo todas las inversiones y mejoras efectuadas de mutuo acuerdo con Fertilizantes Granulados Fertigran S.A. quedarán incorporadas al Terminal Multipropósito.

NOTA 35 Acuerdo de concesión de servicios y otros, continuación**Sociedad Portuaria Granelera de Caldera (Costa Rica)**

Con fecha 8 de febrero de 2017, SM SAAM adquirió el 51% de las acciones de Compañía Sociedad Portuaria Granelera de Caldera S.A., en adelante SPGC, las actividades principales de SPGC incluyen la prestación de los servicios de carga y descarga de productos a granel, así como el diseño, planificación, financiamiento, construcción, mantenimiento y la explotación en la nueva Terminal Granelera de Puerto Caldera, bajo el régimen de concesión de obra pública con servicios públicos, según lo establecido en el “Contrato de Concesión de Obra Pública con Servicios Públicos para la Construcción y Operación de la Terminal Granelera de Puerto Caldera”, suscrito el 19 de abril de 2006, con el Instituto Costarricense de Puertos del Pacífico (INCOP).

El período de vigencia del contrato es de 20 años, con vigencia hasta el 11 de agosto de 2026, con opción de prorrogar el plazo de la concesión hasta 30 años adicionales. Al término del contrato de concesión, todas las obras de infraestructura y la totalidad de los derechos sobre los bienes adquiridos, deben ser entregadas al INCOP libre de gravámenes.

Sociedad Portuaria de Caldera (Costa Rica)

Con fecha 8 de febrero de 2017, SM SAAM adquirió el 51% de las acciones de Compañía Sociedad Portuaria de Caldera S.A., en adelante SPC, las actividades principales de Sociedad Portuaria de Caldera (SPC), S.A. (la Compañía o ‘SPC’) incluyen la prestación de los servicios relacionados con las escalas comerciales realizadas por todo tipo de embarcaciones que soliciten atraque en los puestos uno, dos y tres en el Puerto de Caldera en Costa Rica, así como los servicios requeridos con relación a la carga general, contenedores, vehículos, saquería y sobre chasis, en las instalaciones portuarias tales como, carga y descarga, amarre, desamarre, estadía, muellaje, estiba, desestiba, transferencia y almacenamiento de carga, así como atención de naves y buques, bajo el régimen de concesión de gestión de servicios públicos, según lo establece el “Contrato de concesión de gestión de servicios públicos de la terminal de Puerto Caldera”, suscrito el 30 de marzo de 2006., con el Instituto Costarricense de Puertos del Pacífico (INCOP).

El período de vigencia del contrato es de 20 años, con vigencia hasta el 11 de agosto de 2026, con opción de prorrogar el plazo de la concesión hasta 5 años adicionales. Al término del contrato de concesión, todas las obras de infraestructura y la totalidad de los derechos sobre los bienes adquiridos, deben ser entregadas al INCOP libre de gravámenes.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
NOTA 36 Contingencias y compromisos
(36.1) Garantías otorgadas

Sociedad Matriz SAAM S.A. no ha otorgado garantías en forma directa.

Las garantías otorgadas por sus subsidiarias directas SAAM S.A., SAAM Ports S.A., SAAM Logistics S.A. y sus subsidiarias son las siguientes:

Tomador	Emisor	Garantía	Objeto	Beneficiario	30.06.2019 MUS\$	Vencimiento	31.12.2018 MUS\$	Vencimiento
Inarpi, Ecuastibas, TPG	Oriente Seguros S.A.	Cartas fianza	Garantizar el cumplimiento de los tributos aduaneros y por concepto de almacenamiento temporal en Ecuador	Servicio Nacional de Aduana del Ecuador	19.315	Varios hasta Dic-2020	18.704	Varios hasta Jul-2019
Inarpi, Ecuastibas, TPG	Seg. Confianza Equinoccial / Bco. Guayaquil	Cartas fianza	Garantizar el cumplimiento de los tributos aduaneros y de las obligaciones de pago de decomiso administrativo en Ecuador	Servicio Nacional de Aduana del Ecuador	9.645	Varios hasta Dic-2020	9.667	Varios hasta May-2019
ITI	Itaú - Corpbanca	Boletas de garantía	Garantizar fiel cumplimiento del contrato de concesión en Iquique	Empresa Portuaria Iquique	4.748	31-10-2019	4.748	31-10-2019
ITI	Itaú - Corpbanca	Boletas de garantía	Garantizar fiel cumplimiento del contrato almacenaje, lavado, reparación y embarque de concentrado de cobre.	Collahuasi	300	31-07-2022	-	-
SAAM Remolcadores	Afianzadora Sofimex S.A.	Cartas Fianza	Garantizar fiel cumplimiento de contrato/obligaciones de SAAM Remolcadores S.A.	PEMEX	2.580	Varios hasta Dic-2021	2.580	Varios hasta Dic-2021
SAAM Remolques	Afianzadora Sofimex S.A.	Boletas de garantía	Garantizar el cumplimiento de los contratos de concesión, puertos Mazatlán, Veracruz, Altamira, Tampico Lázaro Cárdenas y Tuxpan	Administradoras Portuarias Integrales de México	847	Varios hasta Ene-2020	928	Varios hasta May-2019
Terminal Marítima Mazatlán S.A. de C.V.	Afianzadora Sofimex S.A.	Cartas Fianza	Garantizar el interés fiscal para prestar los servicios de manejo, almacenaje y custodia de mercancías de comercio exterior.	Administración Portuaria Integral de Mazatlán, S.A.	3.817	Varios hasta Abr-2020	3.170	Varios hasta Abr-2019
Saam Extraportuarios S.A.	BCI	Boletas de garantía	Garantizar el cumplimiento de obligaciones aduaneras en Chile	Fisco de Chile - Director Nacional de Aduanas	1.706	Varios hasta Sep-2019	1.666	Varios hasta Ene-2019
Cosem, Terminales, ITI y su muellaje	Itaú - Corpbanca	Boletas de garantía	Garantizar fiel cumplimiento de obligaciones laborales y previsionales en Chile	Inspecciones del trabajo en Talcahuano, Iquique, Antofagasta, Huasco, Puerto Aysén y Punta Arenas	1.175	Varios hasta Mar-2020	1.209	Varios hasta Mar-2019
SPC, SPGC	Instituto Nacional de Seguros	Cartas de Crédito Sby LC	Garantizar las obligaciones emanadas de los contratos de concesión en Costa Rica	INCOP	828	Varios hasta Jul-2020	828	Varios hasta Jul-2019
SPC, SPGC	Instituto Nacional de Seguros	Cartas de Crédito Sby LC	Garantía ambiental y de cumplimiento de dragado mantenimiento en puerto Caldera	Ministerio de Ambiente y Energía Costa Rica	725	Varios hasta Jul-2020	725	Varios hasta Jul-2019
SAAM S.A.	BCI	Boletas de garantía	Garantizar fiel cumplimiento de contrato/obligaciones en Chile	ENAP Refinerías S.A.	820	30-03-2021	820	30-03-2021
SAAM S.A.	BCI	Cartas de Crédito Sby LC	Garantizar la prestación de los servicios en Punta Pereira. BCI emite una carta de crédito a favor de Scotiabank Uruguay, que firma una garantía bancaria por cuenta de Luckymontt.	Celulosa y Energía Punta Pereira	627	15-06-2020	627	14-06-2019
SAAM Brasil Logística Multimodal Ltda.	Citibank	Cartas de Crédito Sby LC	Garantizar emisión de carta, por juicios laborales para SAAM Brasil Logística	Uniao - Fazenda Nacional	325	Varios hasta Jun-2021	325	Varios hasta Jun-2021
Kios S.A	Santander	Dep Banc	Operador portuario	Administración Nacional de Puertos	260	Sin vencimiento	202	Sin vencimiento
Total					47.718		46.199	

Las subsidiarias de Sociedad Matriz SAAM S.A. tienen otras garantías menores otorgadas a terceros de forma indirecta en monto total de MUS\$ 2.756 al 30 de junio 2019 (al 31 de diciembre de 2018: MUS\$ 2.515).

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
NOTA 36 Contingencias y compromisos, continuación
(36.2) Aavales

Al cierre de los presentes estados financieros Sociedad Matriz SAAM S.A. no se ha constituido como aval de subsidiarias o asociadas.

A continuación se detallan las obligaciones avaladas por sus subsidiarias directas SAAM S.A. y SAAM Ports S.A. y sus subsidiarias.

Empresa avalista	Garantía	Objeto	Beneficiario	Vencimiento	30.06.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Saam Puertos S.A.	Aval codeudor solidario	Garantizar obligaciones por préstamo otorgado a Inarpi S.A.	Banco del Estado de Chile	24.01.2023	7.685	8.647
Saam Puertos S.A.	Fiador y codeudor solidario	Garantizar obligaciones por préstamo otorgado a Inarpi S.A.	Banco de Crédito e Inversiones	30.03.2020	1.261	1.891
Saam Puertos S.A.	Fiador y codeudor solidario	Garantizar obligaciones por préstamo otorgado a Inarpi S.A.	Banco de Crédito e Inversiones	30.03.2020	757	1.395
Saam Puertos S.A.	Fiador y codeudor solidario	Garantizar obligaciones por préstamo otorgado a Inarpi S.A.	Banco del Estado de Chile	23.05.2026	13.179	14.120
Saam Puertos S.A.	Fiador solidario	Garantizar obligaciones por préstamo otorgado a Inarpi S.A.	Santander Madrid	25.10.2025	12.319	13.271
Saam Puertos S.A.	Aval, fiador y codeudor solidario	Garantizar obligaciones por préstamo otorgado a Inarpi S.A.	Banco del Estado de Chile	27.03.2024	16.845	18.526
Saam Puertos S.A.	Aval	Garantizar obligaciones por préstamo otorgado a Puerto BuenaVista S.A.	Bancolumbia S.A.S.	28.12.2024	2.316	2.348
Saam Puertos S.A.	Aval	Garantizar obligaciones por préstamo otorgado a Puerto BuenaVista S.A.	Davivienda	Varios hasta 24.08.2022	109	-
Saam Puertos S.A.	Aval, fiador y codeudor solidario	Garantizar obligaciones por préstamo otorgado a SAAM Puertos Costa Rica	Banco del Estado de Chile	06.01.2025	-	8.260
Saam Puertos S.A.	Fiador	Garantizar el contrato de préstamo otorgado a Antofagasta Terminal Internacional	Banco del Estado de Chile	23.12.2028	5.250	-
SAAM S.A.	Aval, fiador y codeudor solidario	Garantizar obligaciones por préstamo otorgado a Tugbrasil Apoio Portuario S.A y SST Brasil conforme contratos de financiamiento	Banco Nacional do Desenvolvimento Econômico e Social - BNDES	Varios vencimientos	35.800	35.940
SAAM S.A.	Aval, fiador y codeudor solidario	Garantizar a través de BCI la garantía tomada por SAAM Brasil Logística Multimodal con Citibank, conforme a los contratos locales vigentes.	Banco Citibank S.A. (Brasil)	Varios vencimientos	325	325
SAAM S.A. y Alaria S.A.	Aval, fiador y codeudor solidario	Garantizar obligaciones por préstamo otorgado a Tugbrasil Apoio Portuario S.A.	Banco do Brasil S.A.	03.04.2024	17.077	18.845
Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	Fiador solidario	Garantizar obligaciones por préstamo otorgado a Sociedad Portuaria Granelera Caldera S.A.	Banco BAC San José	07.01.2027	25.062	26.663
Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	Codeudor solidario	Garantizar obligaciones por préstamo otorgado a Sociedad Portuaria Granelera Caldera S.A.	Banco Davivienda de Costa Rica	13.01.2021	1.736	2.265
Sociedad Portuaria Granelera de Caldera S.A.	Aval	Garantizar obligaciones por préstamo otorgado a Sociedad Portuaria Caldera S.A.	Banco BAC San José	Varios hasta 21.08.2026	8.121	8.653
Saam Puertos S.A.	Fiador	Garantizar obligaciones bajo de cartas fianza emitidas para Terminal Marítima Mazatlán S.A. de C.V. a favor de terceros	Sofimex S.A.	Varios vencimientos	3.817	3.170
SAAM Remolques S.A.	Fiador	Garantizar obligaciones bajo de cartas fianza emitidas para SAAM Remolcadores S.A. de C.V. a favor de terceros	Sofimex S.A.	Varios vencimientos	2.580	2.580
Inarpi S.A.	Fiador	Garantizar obligaciones bajo de pólizas de seguros emitidas para Ecuastibas S.A. y TPG Inarpi S.A. a favor de terceros	Oriente Seguros S.A.	Varios vencimientos	778	2.277
Ecuastibas S.A.	Fiador	Garantizar obligaciones bajo de pólizas de seguros emitidas para Inarpi S.A. a favor de terceros	Oriente Seguros S.A.	Varios vencimientos	6.453	16.533
Total					161.470	185.709

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 36 Contingencias y compromisos, continuación
(36.3) Prendas e Hipotecas

Al cierre de los presentes estados financieros Sociedad Matriz SAAM S.A. no ha constituido prendas e hipotecas.

A continuación se detallan las obligaciones avaladas garantizadas por prenda de activos de las subsidiarias directas e indirectas de Sociedad Matriz SAAM S.A.

Empresa	Garantía	Objeto	Beneficiario	Vencimiento	30.06.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Saam Puertos S.A.	Prenda sobre acciones de San Antonio Terminal Internacional S.A.	Garantizar obligaciones por préstamo otorgado	Banco de Crédito e Inversiones	31.03.2025	46.801	48.084
Saam Puertos S.A.	Prenda sobre acciones de Antofagasta Terminal Internacional S.A.	Garantizar obligaciones por préstamo otorgado	Banco Estado	23.12.2028	29.902	31.038
SAAM SMIT Canadá Inc.	Hipoteca Marítima	Garantizar obligaciones por préstamo otorgado	Banco Scotiabank Canadá	30.11.2020	16.153	16.162
SAAM SMIT Canadá Inc.	Hipoteca Marítima	Garantizar obligaciones por préstamo otorgado	Banco Scotiabank Canadá	30.09.2023	14.475	11.682
SAAM SMIT Panamá Inc.	Hipoteca Marítima	Garantizar obligaciones por préstamo otorgado	Banco Rabobank	16.05.2022	2.824	3.295
Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	Prenda de equipos y maquinaria	Garantizar obligaciones por préstamo otorgado	Banco Davivienda de Costa Rica	22.08.2020	1.249	1.808
Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	Prenda de equipos y maquinaria	Garantizar obligaciones por préstamo otorgado	Banco Davivienda de Costa Rica	23.10.2020	1.697	2.300
Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	Prenda de equipos y maquinaria	Garantizar obligaciones por préstamo otorgado	Banco San José	21.08.2026	5.928	6.329
Kios S.A.	Depósito en Garantía	Garantizar obligaciones como operador portuario en Uruguay, según Decreto N°413 del 1º de Septiembre de 1992.	Administración Nacional de Puertos	Sin vencimiento	260	202
Inarpi S.A.	Depósito en Garantía	Garantizar cumplimiento de pago decomiso administrativo	Servicio Nacional de Aduana de Ecuador	23.11.2019	-	948
Inarpi S.A.	Prenda grúas STS	Garantizar obligaciones por préstamo otorgado	Banco Santander	30.10.2025	12.319	13.271
Total					131.608	135.119

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 36 Contingencias y compromisos, continuación
(36.4) Garantías recíprocas

Garantía de fiel cumplimiento de las obligaciones contenidas en los pactos de accionistas celebrados entre Saam Puertos S.A. y SSAHI-Chile con fecha 26 de diciembre de 2007, en relación con las acciones de que son titulares en las sociedades San Antonio Terminal Internacional S.A. y San Vicente Terminal Internacional, en virtud de la cual SAAM y Carrix, Inc. garantizan recíprocamente indemnizar a sus subsidiarias SSAHI-Chile y Saam Puertos, respectivamente. Estas garantías se mantendrán durante toda la vigencia del pacto.

(36.5) Juicios

La Compañía mantiene algunos litigios y demandas pendientes por indemnizaciones por daños y perjuicios derivados de su actividad operativa, existen seguros contratados como cobertura de las eventuales contingencias de pérdida.

La Sociedad Matriz y sus subsidiarias, cuentan con las siguientes disposiciones contractuales que la rigen en su gestión y en sus indicadores de financiamiento.

(36.6.1) Restricciones a la Gestión o Indicadores Financieros Sociedad Matriz SAAM

Sociedad	Entidad Financiera	Nombre	Condición	30-06-2019	31-12-2018
Sociedad Matriz SAAM S.A.	Bonos públicos	Deuda financiera neta sobre patrimonio	En cada trimestre debe ser menor o igual a 1,2 veces.	0,11	0,10
		Razón de cobertura de gastos financieros netos	En cada trimestre debe ser mayor que 2,75 veces.	13,37	11,96
		Garantías reales sobre activos totales	El Emisor no otorgará garantías reales, esto es prendas e hipotecas, que garanticen nuevas emisiones de Bonos o cualquier otra operación de crédito de dinero, u otros créditos u obligaciones existentes o que contraiga en el futuro, en la medida que el monto total acumulado de todas las obligaciones garantizadas por el Emisor, exceda el cinco por ciento del Total Activos del Emisor.	0%	0%

De acuerdo con lo dispuesto en los Contratos de Emisión de Bonos por Línea de Títulos, suscritos con fecha 9 de junio de 2014, entre Sociedad Matriz SAAM S.A. y Banco Santander Chile, registrados en la Comisión para el Mercado Financiero bajo los números 793 y 794 y sus modificaciones, vigentes a esta fecha, que de acuerdo a lo establecido en la Cláusula décima, numeral ii /cuatro/, referido a Obligaciones, Limitaciones y Prohibiciones, la Sociedad cumple con la obligación de informar la fórmula de cálculo con sus respectivos valores, de las restricciones indicadas precedentemente.

NOTA 36 Contingencias y compromisos, continuación
(36.6.1) Restricciones a la Gestión o Indicadores Financieros Sociedad Matriz SAAM, continuación

1. Razón de endeudamiento

A la fecha, MUS\$	30.06.2019	31.12.2018
Otros pasivos financieros corrientes	50.702	43.787
Otros pasivos financieros no corrientes	303.082	290.328
Efectivo y equivalentes al efectivo	(252.238)	(241.412)
Deuda Financiera Neta [A]	101.546	92.703
Patrimonio total [B]	936.087	920.367
Deuda financiera neta/Patrimonio [A]/[B] <=1,2	0,11	0,10

2. Razón de cobertura de gastos financieros netos

Últimos doce meses, MUS\$	30.06.2019	31.12.2018
Ganancia bruta	154.040	149.545
Gastos de administración	(71.342)	(74.811)
Depreciación y Amortización	74.642	71.186
EBITDA [A]	157.340	145.920
Costos financieros	18.571	18.106
Ingresos financieros	(6.804)	(5.908)
Gastos financieros netos [B]	11.767	12.198
EBITDA/Gastos financieros netos [A]/[B] >=2,75	13,37	11,96

3. Razón de Garantías reales sobre Activos Totales

A la fecha, MUS\$	30.06.2019	31.12.2018
Garantías reales consideradas para efectos de la limitación [A]	-	948
Activos Totales [B]	1.452.414	1.425.237
Garantías reales/Activos Totales [A]/[B]	0%	0%

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
NOTA 36 Contingencias y compromisos, continuación
(36.6.2) Restricciones a la Gestión o Indicadores Financieros Subsidiarias

Sociedad	Entidad Financiera	Nombre	Condición	30-06-2019	31-12-2018
Sociedad Matriz SAAM S.A.	Santander (Bonos Públicos)	Deuda financiera neta sobre patrimonio	En cada trimestre debe ser menor o igual a 1,2 veces	0,11	0,10
		Razón de cobertura de gastos financieros netos	En cada trimestre debe ser mayor que 2,75 veces	13,37	11,96
		Garantías reales sobre activos totales	No puede exceder el 5%	0%	0%
Iquique Terminal Internacional S.A. (ITI)	Banco de Crédito e Inversiones	Razón de Deuda Financiera Neta / EBITDA	Al 31 de diciembre no debe ser mayor que 3,5 desde el 2016 en adelante.	S/M	0,22
		Deuda financiera neta sobre patrimonio	Al 31 de diciembre de cada año debe ser menor o igual que 3	S/M	0,11
Saam Remolques S.A. de C.V	Banco Corpbanca NY	Razón de Deuda Financiera Neta / EBITDA	Al 31 de diciembre de cada año debe ser menor o igual a tres veces	S/M	1,64
SAAM SMIT Marine Canadá Inc	Banco Scotiabank Canadá	Deuda sobre activo tangible neto	En cada trimestre, debe ser menor a dos coma cinco veces.	1,37	1,54
		Ebitda consolidado, sobre gasto financiero y amortización de deuda	En cada trimestre, debe ser mayor o igual a 1,25.	6,93	6,88
SAAM SMIT Marine Canadá Inc ⁽¹⁾	Banco Scotiabank Canadá	Deuda sobre activo tangible neto	En cada trimestre, debe ser menor a dos coma cinco veces.	1,37	1,54
		Ebitda consolidado, sobre gasto financiero y amortización de deuda	En cada trimestre, debe ser mayor o igual a 1,25.	6,93	6,88
Sociedad Portuaria Caldera S.A.	Banco Davivienda	Razón de endeudamiento Pasivos Totales/Activos Totales	Debe ser 83% como máximo	82%	63%
		Cobertura de servicio de la deuda	Mínimo de 1,2 veces	1,5	2,3
Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	BAC San José	Razón de endeudamiento Pasivos Totales/Patrimonio	Al 31 de diciembre de cada año no debe ser mayor que 3,5	S/M	1,7
		Cobertura de servicio de la deuda	Al 31 de diciembre de cada año no debe ser inferior a 1,25	S/M	2,3
Sociedad Portuaria Granelera de Caldera S.A.	BAC San José	Razón de endeudamiento Pasivos Totales/Patrimonio	En cada trimestre no debe ser mayor que 3,5	2,15	2,0
		Cobertura de servicio de la deuda	En cada trimestre no debe ser inferior a 1,25	2,5	2,7
Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	Banco Davivienda	Razón de endeudamiento Pasivos Totales/Activos Totales	Debe ser 83% como máximo	82%	67%
Florida International Terminal	BCI Miami	Cobertura de servicio de la deuda	No debe ser inferior a 1,2	1,5	2,7
		Razón de endeudamiento Pasivos Totales/Patrimonio	No debe ser mayor a 2,5	3,0 ⁽²⁾	0,7
		Razón de Deuda Financiera / EBITDA	No debe ser mayor a 2,5	4,3	0,3

(1) Corresponde a un nuevo crédito otorgado durante el período 2018

(2) Producto de la aplicación de NIIF 16. En etapa de redefinición del covenants con BCI Miami.

N/A: A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la sociedad canceló la obligación financiera.

S/M: Indicador financiero no requiere medición en períodos, motivo por el cual no es necesario efectuar su cálculo al 30 de junio de 2019.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 37 Diferencia de cambio

Las diferencias de cambio generadas por partidas en monedas extranjeras, fueron abonadas (cargadas) a resultado del período según el siguiente detalle:

	01-01-2019 30-06-2019 MUS\$	01-01-2018 30-06-2018 MUS\$	01-04-2019 30-06-2019 MUS\$	01-04-2018 30-06-2018 MUS\$
Sociedades chilenas				
Activos corrientes	920	(3.078)	(105)	(4.138)
Activos no corrientes	98	(128)	83	(176)
Pasivos corrientes	(463)	1.504	100	2.622
Pasivos no corrientes	(865)	135	(541)	199
Subtotal sociedades chilenas	(310)	(1.567)	(463)	(1.493)
Sociedades mexicanas				
Activos corrientes	175	(607)	(559)	(1.189)
Activos no corrientes	-	-	-	-
Pasivos corrientes	(194)	249	312	620
Pasivos no corrientes	-	23	-	1.880
Subtotal sociedades mexicanas	(19)	(335)	(247)	1.311
Sociedades en otras jurisdicciones				
Activos corrientes	70	(474)	27	(315)
Activos no corrientes	(103)	-	(143)	27
Pasivos corrientes	(415)	98	(209)	(49)
Pasivos no corrientes	(22)	129	(84)	115
Subtotal sociedades en otras jurisdicciones	(470)	(247)	(409)	(222)
Total diferencia de cambio	(799)	(2.149)	(1.119)	(404)

NOTA 38 Moneda extranjera

a) A continuación se detallan los activos por tipo de moneda al 30 de junio de 2019:

Activos	USD MUS\$	CLP MUS\$	CAD MUS\$	MXP MUS\$	PEN MUS\$	Otras monedas MUS\$	Total MUS\$
Activos corrientes							
Efectivo y equivalentes al efectivo	234.342	5.003	4.598	4.655	16	3.624	252.238
Otros activos financieros corrientes	3	-	-	-	-	-	3
Otros activos no financieros corrientes	5.443	1.001	263	1.156	-	649	8.512
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	43.509	12.601	4.919	9.570	-	18	70.617
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	13.051	3.152	-	-	-	-	16.203
Inventarios corrientes	11.390	124	620	267	-	210	12.611
Activos por impuestos corrientes, corrientes	19.708	132	682	7.782	210	15	28.529
Total de activos corrientes distintos de activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	327.446	22.013	11.082	23.430	226	4.516	388.713
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	9.791	552	-	-	-	-	10.343
Activos corrientes totales	337.237	22.585	11.082	23.430	226	4.516	399.056
Activos no corrientes							
Otros activos financieros no corrientes	7.948	79	-	-	-	-	8.027
Otros activos no financieros no corrientes	22.265	25	-	56	-	-	22.346
Cuentas por cobrar no corrientes	13.682	1.526	-	-	-	156	15.364
Inventarios, no corrientes	1.101	11	-	-	-	-	1.112
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	178.530	33.187	-	-	-	-	211.717
Activos intangibles distintos de la plusvalía	175.117	2	8.805	30.938	-	-	214.862
Plusvalía	46.735	-	-	-	-	-	46.735
Propiedades, planta y equipo	432.673	-	78.224	3.519	-	-	514.416
Propiedad de inversión	1.848	-	-	-	-	-	1.848
Activos por impuestos diferidos	7.733	503	170	8.508	-	17	16.931
Total de activos no corrientes	887.632	35.333	87.199	43.021	-	173	1.053.358
Total de activos	1.224.869	57.898	98.281	66.451	226	4.689	1.452.414

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados
NOTA 38 Moneda extranjera, continuación

a) A continuación se detallan los pasivos por tipo de moneda al 30 de junio de 2019; continuación

Pasivos	USD	CLP	UF	CAD	MXP	PEN	Otras monedas	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Pasivos corrientes								
Otros pasivos financieros corrientes	44.122	-	363	1.885	4.508	-	-	50.878
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18.454	11.402	3	2.857	6.522	-	134	39.372
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	167	134	-	-	-	-	-	301
Otras provisiones a corto plazo	597	57	-	-	-	-	-	654
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	9.342	(141)	-	-	392	30	37	9.660
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	6.533	4.231	-	2.983	1.384	-	173	15.304
Otros pasivos no financieros corrientes	9.886	196	-	826	1.137	-	245	12.290
Pasivos corrientes totales	89.101	15.879	366	8.551	13.943	30	589	128.459
Pasivos no corrientes								
Otros pasivos financieros no corrientes	131.117	-	118.836	28.744	24.337	-	-	303.034
Otras provisiones a largo plazo	1.035	-	-	-	-	-	-	1.035
Pasivos por impuestos diferidos	53.719	-	-	10.177	10.500	-	-	74.396
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	2.795	6.311	-	-	133	112	-	9.351
Otros pasivos no financieros, no corrientes	-	52	-	-	-	-	-	52
Total pasivos no corrientes	188.666	6.363	118.836	38.921	34.970	112	-	387.868
Total de pasivos	277.767	22.242	119.202	47.472	48.913	142	589	516.327

b) A continuación se detallan los activos por tipo de moneda al 31 de diciembre de 2018:

Activos	USD	CLP	CAD	MXP	PEN	Otras monedas	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos corrientes							
Efectivo y equivalentes al efectivo	226.402	7.456	1.377	2.268	20	3.889	241.412
Otros activos financieros corrientes	11	-	-	-	-	-	11
Otros activos no financieros corrientes	8.213	747	425	-	-	70	9.455
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	41.896	15.444	6.457	9.987	-	487	74.271
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	9.290	1.716	-	1	-	-	11.007
Inventarios corrientes	12.028	130	499	-	-	228	12.885
Activos por impuestos corrientes, corrientes	21.073	795	-	3.547	51	153	25.619
Total de activos corrientes distintos de activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	318.913	26.288	8.758	15.803	71	4.827	374.660
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	17.602	540	-	-	-	-	18.142
Activos corrientes totales	336.515	26.828	8.758	15.803	71	4.827	392.802
Activos no corrientes							
Otros activos financieros no corrientes	3.589	-	72	-	-	-	3.661
Otros activos no financieros no corrientes	22.081	22	-	55	-	-	22.158
Cuentas por cobrar no corrientes	14.375	1.303	-	-	-	154	15.832
Inventarios, no corrientes	1.046	10	-	-	-	-	1.056
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	184.970	27.084	-	-	-	4.203	216.257
Activos intangibles distintos de la plusvalía	217.613	-	9.219	-	-	-	226.832
Plusvalía	-	-	45.664	-	-	-	45.664
Propiedades, planta y equipo	413.652	-	70.647	-	-	-	484.299
Propiedad de inversión	1.854	-	-	-	-	-	1.854
Activos por impuestos diferidos	10.828	140	99	3.736	-	19	14.822
Total de activos no corrientes	870.008	28.559	125.701	3.791	-	4.376	1.032.435
Total de activos	1.206.523	55.387	134.459	19.594	71	9.203	1.425.237

Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

NOTA 38 Moneda extranjera, continuación

b) A continuación se detallan los pasivos por tipo de moneda al 31 de diciembre de 2018; continuación

Pasivos	USD	CLP	UF	CAD	MXP	PEN	Otras monedas	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Pasivos corrientes								
Otros pasivos financieros corrientes	38.790	-	131	1.735	3.131	-	-	43.787
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	19.278	13.983	-	1.727	1.247	-	32	36.267
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	170	162	-	-	-	-	-	332
Otras provisiones a corto plazo	824	56	-	-	-	-	70	950
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	10.287	419	-	1.756	84	9	820	13.375
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	7.310	4.747	-	3.118	1.994	-	1.075	18.244
Otros pasivos no financieros corrientes	15.009	930	-	402	931	16	21	17.309
Pasivos corrientes totales	91.668	20.297	131	8.738	7.387	25	2.018	130.264
Pasivos no corrientes								
Otros pasivos financieros no corrientes	125.757	-	113.472	26.109	24.990	-	-	290.328
Otras provisiones a largo plazo	83	-	-	-	-	-	916	999
Pasivos por impuestos diferidos	65.615	-	-	8.999	-	-	-	74.614
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	2.315	6.088	-	-	118	-	145	8.666
Total pasivos no corrientes	193.770	6.088	113.472	35.108	25.108	-	1.061	374.607
Total de pasivos	285.438	26.385	113.603	43.846	32.495	25	3.079	504.871

NOTA 39 Estado de Flujos de Efectivo
Años 2019 y 2018

a) Flujos de efectivo de actividades de inversión:

Compras de propiedades, planta y equipos

	Nota	30-06-2019	30-06-2018
		MUS\$	MUS\$
Adquisiciones	18.3	20.616	17.737
Incorporaciones NIIF 16	18.3	(1.473)	-
Impuesto al valor agregado		744	449
Adquisiciones pendientes de pago		(2.899)	(659)
Pago adquisiciones período anterior		601	-
Flujo neto		17.589	17.527

Los desembolsos por las compras de propiedades, planta y equipos al 30 de junio de 2019, corresponden principalmente a la construcción de un remolcador en la subsidiaria indirecta SAAM SMIT Canadá Inc.

NOTA 39 Estado de Flujos de Efectivo, continuación
Años 2019 y 2018, continuación
a) Flujos de efectivo de actividades de inversión:, continuación
Compras de activos intangibles

	Nota	30-06-2019	30-06-2018
		MUS\$	MUS\$
Adquisiciones	17.3	539	7.766
Impuesto al valor agregado		86	26
Activación de gastos		(41)	-
Pago adquisiciones período anterior		104	-
Adquisiciones pendientes de pago		(18)	(151)
Flujo neto		670	7.641

Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipos

	Notas	30-06-2019	30-06-2018
		MUS\$	MUS\$
Venta de Remolcadores		786	810
Venta de Inmuebles		-	232
Activos prescindibles Logística		267	651
Otros activos		75	19
Precio pactado en venta de activos		1.128	1.712
Costo de venta	18.3 y 8	(91)	(1.147)
Utilidad en venta de activos	34	1.037	565

		30-06-2019	30-06-2018
		MUS\$	MUS\$
Precio pactado en venta de activos		1.128	1.712
Cobro venta de activos período anterior		-	-
Anticipo venta de activos		-	-
Ventas pendientes de cobro		(55)	(232)
Flujo neto		1.073	1.480

Otras entradas (salidas) de efectivo

	30-06-2019	30-06-2018
	MUS\$	MUS\$
Rescate (colocación) depósitos a plazo	-	34.641
Pago impuesto renta venta de asociada indirecta Tramarsa S.A. (Mayo 2017)	-	(31.734)
Consolidación Sociedad Portuaria de Caldera S.A. y Sociedad Portuaria Granelera de Caldera S.A.	-	-
Flujo neto	-	2.907

NOTA 39 Estado de Flujos de Efectivo, continuación
Años 2019 y 2018, continuación
a) Flujos de efectivo de actividades de inversión, continuación:

Dividendos recibidos	Nota	30-06-2019	30-06-2018
		MUS\$	MUS\$
Dividendos acordados:			
LNG Tugs Chile S.A.		46	56
Portuaria Corral S.A.		618	487
San Antonio Terminal Internacional S.A.		7.000	4.531
Servicios Portuarios Reloncaví Ltda.		589	240
Transbordadora Austral Broom S.A.		1.849	1.445
Equimac S.A.			533
Luckymont S.A.		98	78
SAAM SMIT Towage Brasil		5.648	8.999
Total dividendos acordados en el ejercicio	16.1	15.848	16.369
(-) Dividendos pendientes de cobro	12.1		
Transbordadora Austral Broom S.A.		(1.656)	(962)
SAAM SMIT Towage Brasil S.A.		(6.749)	(4.582)
(+) Dividendos recibidos, acordados en período anterior			
San Antonio Terminal Internacional S.A.			469
LNG Tugs Chile S.A.			15
SAAM SMIT Towage Brasil		2.774	
Servicios Portuarios Reloncaví Ltda.		255	-
(+) Dividendos inversiones mantenidas para la venta		-	1.114
Efecto tipo de cambio		(191)	(502)
Flujo neto		10.281	11.921

b) Flujos de efectivo de actividades de financiamiento

Dividendos pagados	Nota	30-06-2019	30-06-2018
		MUS\$	MUS\$
Dividendos acordados:			
Sociedad Matriz SAAM S.A.		(14.343)	(17.264)
Florida Internacional Terminal, Llc		(171)	(696)
Sociedad Portuaria Granelera de Caldera S.A		(1.465)	(846)
Sociedad Portuaria de Caldera S.A.		(2.215)	(2.101)
Total dividendos acordados en el ejercicio		(18.194)	(20.907)
(+) Dividendos mínimos provisionados			
Sociedad Matriz SAAM S.A.	25	(9.319)	(6.002)
Total dividendos acordados y provisionados en el ejercicio		(27.513)	(26.909)
(+) Dividendos provisionados no pagados		9.319	6.002
(-) Dividendos pagados y acordados o provisionados en ejercicio anterior		(15.212)	(18.133)
(-) Dividendos pendientes de pago		38	-
Efecto cambiario		864	950
Flujo neto		(32.504)	(38.090)

NOTA 39 Estado de Flujos de Efectivo, continuación
Años 2019 y 2018, continuación

c) Flujos de efectivo de actividades de financiamiento, continuación

Importes procedentes de préstamos de corto y largo plazo, reembolso de préstamos

	30-06-2019	30-06-2018
	MUS\$	MUS\$
Importes procedentes de préstamos de largo plazo:		
Florida International Terminal Llc.	-	1.527
Sociedad Portuaria de Caldera S.A.	-	6.844
SAAM SMIT Marine Canadá Inc.	2.278	-
Iquique Terminal Internacional S.A.	4.667	-
Total importes procedentes de financiamiento de largo plazo	6.945	8.371
Total Importes procedentes de préstamos de corto plazo:		
Kios S.A.	-	650
Iquique Terminal Internacional S.A.	2.277	5.976
Florida International Terminal Llc.	420	-
Total importes procedentes de financiamiento de corto plazo	2.697	6.626
Reembolso de préstamos		
Saam Remolques S.A. de C.V.	(4.000)	-
Inmobiliaria Marítima Portuaria Spa	-	(69)
SAAM SMIT Towage México S.A. de C.V.	-	(6.000)
SAAM SMIT Marine Canadá Inc.	(688)	(697)
SAAM SMIT Towage Panamá Inc.	(468)	(468)
Inarpi S.A.	(5.491)	(2.887)
Terminal Marítima Mazatlán S.A. de C.V.	-	(6.148)
Iquique Terminal Internacional S.A.	(1.423)	(7.359)
Sociedad Portuaria Caldera S.A.	(2.040)	(1.367)
Sociedad Portuaria Granelera de Caldera S.A.	(2.838)	(2.601)
SAAM Operadora de Puertos Estiba y Desestiba Costa Rica S.A.	(8.414)	(625)
Florida International Terminal Llc.	(422)	
Total reembolso de préstamos	(25.784)	(28.221)

NOTA 40 Medio Ambiente

Las subsidiarias SAAM Puertos S.A. y SAAM Logistics, a la fecha de cierre de los estados financieros tienen suscritos seguros de responsabilidad civil a favor de terceros, en el que se incluyen daños de contaminación y/o multas por contaminación. Estas pólizas se separan en dos grupos; el primer grupo se refiere a Terminales Portuarios Chilenos, el cual tiene un límite combinado asegurado en el agregado anual de UF 90.000, y el segundo grupo corresponde a las Empresas de Logística en Chile, cuyo límite combinado asegurado en el agregado anual equivale a UF 60.000. Las sociedades aseguradas en el grupo de pólizas de Terminales Portuarios Chilenos, tienen como asegurado adicional a SAAM S.A., y en el caso de las Empresas de Logística, solamente SAAM Logistics S.A. y SAAM Extraportuarios S.A. tienen como asegurado adicional a SAAM S.A.

NOTA 41 Hechos posteriores

Entre el 1 de julio de 2019 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, no han ocurrido otros hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que puedan afectar la adecuada presentación y/o la interpretación de los mismos.